



# PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN COMPLEJO RESIDENCIAL 4 VIVIENDAS PARA PERSONAS CON AUTISMO

PARCELA 3, UNIDAD DE ACTUACIÓN GE-6  
CALLE MENCEY ICHASAGUA Nº 2  
CAMINO DE LA VILLA  
SAN CRISTOBAL DE LA LAGUNA



ARQUITECTO:

**BARQUÍN ARQUITECTURA**  
José Luis Barquín Díez, colegiado 756

**MEDICIONES Y PRESUPUESTOS**

OCTUBRE 2018



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>1.1 D02A0010</b>	<b>m²</b>	<b>Desbroce y limpieza de terrenos con medios mecánicos, con carga sobre camión, sin transporte. La medición se hará sobre perfil.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Parcela	1	1.806,96			1.806,960
		Total m² .....		1,74	3.144,11
<b>1.2 D02B0020</b>	<b>m³</b>	<b>Excavación mecánica a cielo abierto en terreno compacto, con carga sobre camión, sin transporte. La medición se hará sobre perfil.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta					
sotano	454,22			3,42	1.553,432
Planta					
Modulos	1.042,58			2,14	2.231,121
		Total m³ .....		3,91	14.797,60
<b>1.3 D02D0010</b>	<b>m³</b>	<b>Relleno realizado con medios mecánicos, con productos seleccionados procedentes del desmonte y excavación, compactado por capas de 30 cm, al 95% del Proctor modificado, incluso regado y refino de taludes.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Cimentación					
sotano	1	129,12		0,50	64,560
		Total m³ .....		2,73	176,25
<b>1.4 E02D0040</b>	<b>m³</b>	<b>Relleno medios mecánicos con gravas seleccionadas compactado por capas de 30 cm, al 95% del Proctor modificado, incluso regado y refino de talud.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Zona					
Modulos	1.042,52			0,90	938,268
Zona					
Sotano	454,22			0,90	408,798
		Total m³ .....		19,30	25.998,37

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 2 de 165**  
**Doc. 097358-001-81029**

**00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS**

**COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO**



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
2.1 D03A0010	m²	Hormigón en masa de limpieza y nivelación, con hormigón de fck=15 N/mm², de 10 cm de espesor medio, en base de cimentaciones, incluso elaboración, puesta en obra, curado y nivelación de la superficie. Según C.T.E. DB SE y DB SE-C.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta módulo					0,000
Zapata pórtico, 3, 4, 5, 6, 11, 12, 13, 14	8	13,81	1,00		110,480
Zapata pórtico 7, 8, 9, 10	4	11,90	0,60		28,560
Zapata pórtico 1	1	48,67	1,00		48,670
Zapata pórtico 2	1	40,42	1,00		40,420
Zapata pórtico 28, 31	2	3,80	0,60		4,560
Planata Sotano					0,000
Zapata perimetral	1	97,29	0,90		87,561
Zapata pórtico 3	1	6,70	1,00		6,700
Zapata portico 4	1	7,04	1,00		7,040
Zapata portico 5	1	7,38	1,00		7,380
Zapata portico 6, 7	2	7,77	1,00		15,540
Zapata portico 8	1	8,08	1,00		8,080
Zapata portico 9	1	8,43	1,00		8,430
Zapata portico 10	1	8,77	1,00		8,770
Zapata portico 11	1	9,11	1,00		9,110
Viga portico 18,21,24,32,36,39	6	31,40	0,40		75,360
Viga portico 47,48,B1, B4	4	4,00	0,40		6,400
Viga portico 42, 43,44,45	4	1,95	0,40		3,120
Vigas portico B17, B20,B21,B23	4	1,24	0,40		1,984
Viga portico1	1	42,77	0,40		17,108
Total m² .....				495,273	11,12
					5.507,44

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 3 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>2.2 D03CB0010</b>	<b>m³</b>	<b>Hormigón armado en zapatas continuas, HA-25/B/20/I, armado con 35 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m²/m³, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta					
módulo					0,000
Zapata					
pórtico,					
3, 4, 5,					
6, 11, 12,	8	13,81	1,00	0,50	55,240
13, 14					
Zapata					
pórtico 7,	4	11,90	0,60	0,50	14,280
8, 9, 10					
Zapata					
pórtico 1	1	48,67	1,00	0,50	24,335
Zapata					
pórtico 2	1	40,42	1,00	0,50	20,210
Zapata					
pórtico					
28, 31	2	3,80	0,60	0,50	2,280
Planata					
Sotano					0,000
Zapata					
perimetral	1	97,29	0,90	0,50	43,781
Zapata					
pórtico 3	1	6,70	1,00	0,50	3,350
Zapata					
portico 4	1	7,04	1,00	0,50	3,520
Zapata					
portico 5	1	7,38	1,00	0,50	3,690
Zapata					
portico 6,					
7	2	7,77	1,00	0,50	7,770
Zapata					
portico 8	1	8,08	1,00	0,50	4,040
Zapata					
portico 9	1	8,43	1,00	0,50	4,215
Zapata					
portico 10	1	8,77	1,00	0,50	4,385
Zapata					
portico 11	1	9,11	1,00	0,50	4,555
Total m³ .....				195,651	212,00 41.478,01
<b>2.3 D03D0010</b>	<b>m³</b>	<b>Hormigón armado en vigas riostras de cimentación, HA-25/B/20/I, armado con 150 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 6 m²/m³, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta					
Modulos					0,000
Viga					
portico					
18,21,24,3	6	31,40	0,40	0,50	37,680
2,36,39					
Viga					
portico					
47,48,B1,	4	4,00	0,40	0,50	3,200
B4					
Viga					
portico					
42,	4	1,95	0,40	0,50	1,560
43,44,45					
Vigas					
portico					
B17,					
B20,B21,B2	4	1,24	0,40	0,50	0,992
3					
Planta					
Sotano					0,000
Viga					
portico1	1	42,77	0,40	0,50	8,554
Total m³ .....				51,986	402,49 20.923,85



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>3.1 D05AA0010</b>	<b>m³</b>	<b>Hormigón armado en pilares, HA-25/B/20/I, armado con 170 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta					0,000
Modulos					
Pilares					
tipo	89	0,30	0,30	3,20	25,632
Pilares					
redondos					
25	4	0,05		3,20	0,640
Pilares					
redondos					
30	12	0,07		3,20	2,688
Planta					0,000
Sotano					
Pilares					
Tipo del					
P.61 al					
P.93	32	0,30	0,30	2,60	7,488
Casetón					
Azotea					0,000
Pilares					
Tipo					
P.76,P.78,					
P.86,P.87	4	0,30	0,30	2,60	0,936
Total m³ .....				37,384	581,83
					21.751,13
<b>3.2 D05BA0010</b>	<b>m³</b>	<b>Hormigón armado en vigas planas, HA-25/B/20/I, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta					0,000
Sotano					
Viga					
portigo 20	1	8,54	0,80	0,30	2,050
V. portico					
23	1	8,92	0,80	0,30	2,141
V.portico					
26 hasta					
P.76	1	5,05	0,80	0,30	1,212
V.port. 26					
de P.76 al					
P.86	1	3,71	0,60	0,30	0,668
V.port. 16	1	4,18	0,45	0,35	0,658
V.port. 27	1	3,85	0,20	0,35	0,270
V.port. 17	1	1,98	0,20	0,30	0,119
V.port.29					
hasta el					
P.78	1	5,05	0,60	0,30	0,909
V.port. 29					
desde P.78					
al P.87	1	4,02	0,30	0,30	0,362
V port. 30	1	9,59	0,60	0,30	1,726
V. port.					
34	1	9,92	0,80	0,30	2,381
V. port.					
35	1	10,27	0,80	0,30	2,465
V.port. 38					
hasta P.81	1	5,20	0,60	0,30	0,936
V.port 38					
del P.81					
al P.91	1	5,16	0,80	0,30	1,238
V. Port 15	1	9,19	0,25	0,30	0,689
V.Port 41	1	5,49	0,80	0,30	1,318
Planta					
Modulo					0,000
V.Port.					
1,2	2	9,30	0,30	0,30	1,674
V.Port.					
3,4,	2	4,10	0,60	0,30	1,476
V.Port.					
20,36	2	3,71	0,60	0,30	1,336
V.Port 5,6	2	14,70	0,30	0,30	2,646

(Continúa...)

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 5 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>3.2 D05BA0010</b>	<b>M³</b>	<b>Horm. arm viga plana HA-25/B/20/I</b>	<b>100kg/m³ B500S.</b>	(Continuación...)	
V. Nervio					
Borde B8,					
B11,B12,B1					
5,B16,B19,					
B20,B23	8	2,40	0,20	0,30	1,152
V.Port.					
7,8,9,10	4	9,40	0,30	0,30	3,384
V.Port. 11	1	44,35	0,30	0,30	3,992
V.Port. 13	1	4,68	0,45	0,35	0,737
V.Port. 15	1	1,95	0,20	0,20	0,078
V.Port. 16	1	35,65	0,30	0,30	3,209
V.Port. 19	1	5,97	0,60	0,30	1,075
V.Port. 14	1	4,97	0,60	0,35	1,044
V.Port. 17	1	4,30	0,60	0,30	0,774
V.Port del					
P.93 al					
P.83.	1	4,25	0,60	0,30	0,765
V.Port. 38	1	5,94	0,60	0,30	1,069
V.Port 22					
del P.2 Al					
P.12	1	5,00	0,80	0,30	1,200
V.Port 22					
del P.12					
al P.62	1	26,80	0,60	0,30	4,824
V.Port.					
del P.62					
al P.84	1	8,54	0,80	0,30	2,050
V.Port 23					
,33	2	41,28	0,80	0,30	19,814
V.Port. 26					
hasta el					
P.64	1	32,40	0,60	0,30	5,832
V.Port. 26					
del P.64					
al P.76	1	5,08	0,80	0,30	1,219
V.Port. 26					
del P.76					
al P.86	1	3,71	0,60	0,30	0,668
V.Port. 27	1	3,85	0,20	0,35	0,270
V.Port. 28					
hasta P.78	1	5,05	0,60	0,30	0,909
V.Port. 28					
del P.78					
al P.87	1	4,02	0,30	0,30	0,362
V.Port. 29	1	9,59	0,60	0,30	1,726
V.Port 30					
del P.7 al					
P.68	1	32,40	0,60	0,30	5,832
V.Port. 30					
del P.68					
al P.89	1	9,92	0,80	0,30	2,381
V.Port. 35					
Hasta el					
P.70	1	31,51	0,60	0,30	5,672
V.Port. 35					
del P.70					
al P.91	1	10,76	0,80	0,30	2,582
V.Port. 37	1	10,59	0,80	0,30	2,542
Vigas					
Casetón					
Azotea					0,000
V.Port. 1	1	4,80	0,50	0,30	0,720
V.Port. 2	1	4,75	0,50	0,30	0,713
V.Port. 3	1	4,29	0,25	0,30	0,322
V.Port. 4	1	4,65	0,25	0,30	0,349
Total m³ .....			103,540	327,93	33.953,87



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
3.3 D05CA0010	m³	Hormigón armado en losas, HA-25/B/20/I, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, vertido, con aditivo hidrofugo, desencofrado, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Losa entrada a los módulos	4			2,21	8,840
Losas entrada patio central	2			6,62	13,240
losas semicirculares en esquinas	5			3,49	17,450
		Total m³ .....			39,530
				345,94	13.675,01
3.4 D05CB0010	m³	Hormigón armado en losas de escalera, HA-25/B/20/I, armado con 110 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Tramo 1	23,69			0,30	7,107
Tramo 2	23,69			0,30	7,107
Tramo 3	23,69			0,30	7,107
		Total m³ .....			21,321
				431,01	9.189,56
3.5 D03EB0020	m³	Hormigón armado en muros de contención, HA-25/B/20/IIa, armado con 50 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado a dos caras (cuantía = 7 m²/m³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Muros de sotano	1	97,29	0,30	3,00	87,561
		Total m³ .....			87,561
				298,07	26.099,31
3.6 D05DA0300	m²	Forjado unidireccional de 25+5 cm de espesor, con hormigón HA-25/B/20/IIa, aligerado con bovedillas de hormigón con árido de picón y realizado con semiviguetas armadas colocadas cada 72 cm, incluso colocación de encofrado, viguetas, bovedillas, armadura de negativo en arranque de viguetas, malla de reparto, hormigonado, vibrado, separadores, curado y desencofrado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-AE. (precio medio). Incluso panel aislante poliest extruís e=50 mm para suelos.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Forjado Sotano	1			404,94	404,940
Forjado planta de Módulos	1			1.145,69	1.145,690
Forjado casetón de Azotea	1			23,69	23,690
		Total m² .....			1.574,320
				84,98	133.785,71
3.7 D03B0020	m³	Hormigón ciclópeo en muros de gravedad de sección definida en planos con un 60% de hormigón en masa HM-20/B/20/I y un 40 % de piedra en rama tamaño máximo 30 cm, incluso aliviaderos y protección con lámina de polietileno de alta densidad con sección troncocónica (cartón de huevo), encofrado y desencofrado, colocación de la piedra, vertido y curado. s/ EHE-08.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fachada Este	1			21,26	21,260
Fachada Oeste	1			31,42	31,420
		Total m³ .....			52,680
				141,55	7.456,85

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 7 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
4.1 D07DDAA0010	m²	Cerramiento de fachada de dos hojas, constituida por: fábrica exterior de 15 cm o 12cm de espesor y fábrica interior de 9 cm o 12cm de espesor, ambas de bloques de hormigón de árido de picón, con marcado CE, s/UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M-2,5 con marcado CE, s/UNE-EN 998-2; aislante no hidrófilo intermedio de poliestireno extruido e=50 mm, con marcado CE, s/UNE-EN 998-1 y Características del sistema: grado de impermeabilidad (GI) 3; aislamiento a ruido exterior dominante de tráfico (RA,tr) 45 dBA. y zuncho perimetral de coronación. Terminado, según C.T.E.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fachadas	1			706,80	706,800
Patio					
Central	2			20,93	41,860
Patio					
central	1			447,29	447,290
Cuarto de					
azotea	1			60,30	60,300
		Total m² .....		1.256,250	35,71 44.860,69
4.2 D07AA0040	m²	Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado, espesor 12x25x50 hasta 20x25x50, con marcado CE, categoría I según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S y zuncho perimetral de coronación.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fabrica					
de Bloques					
una hoja					
divisiones					
Planta					
Sotano	1	81,34		2,98	242,393
Fabrica de					
Bloques					
una hoja					
divisiones					
Planta 1					
(Residenci					
a)	1	291,36		3,20	932,352
Parapeto					
Azotea					
(Planta					
cubierta)	1	262,10		1,10	288,310
Muro de					
doble Hoja					
de bloque					
de 12cm					
sobre muro					
ciclopeo	2	49,00		1,50	147,000
		Total m² .....		1.610,055	18,84 30.333,44
4.3 D07AA0060	m²	Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 6 cm de espesor (6x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S y zuncho perimetral de coronación.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Taquiueri					
a de					
Armarios	1	14,40		3,20	46,080
		Total m² .....		46,080	18,11 834,51





Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>4.4 D07AA0050</b>	<b>m²</b>	<b>Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor (9x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S y zuncho perimetral de coronación.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Tabiquería en Planta	1	257,59		3,20	824,288
Viviendas					
Tabiquería en Planta	1	36,17		2,98	107,787
Sotano					
		Total m² .....			932,075
					18,63
					17.364,56
<b>4.5 D07K0046</b>	<b>m²</b>	<b>Guarnecido y enlucido de yeso, proyectado maestreado en paredes, YECASA o equivalente, de 15 mm de espesor, con yeso aligerado para proyectar Perlita GIPS 2.0 y acabado con yeso de terminación, "Yecafino", incluso p.p. de guardavivos de PVC en todas las esquinas, limpieza y humedecido de la pared.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Trasteros	1	64,78		2,43	157,415
Almacén 1 (Instalaciones)	1	28,67		2,43	69,668
Almacén 1 (Instalaciones)	1	28,67		2,43	69,668
Almacén 2	1	11,30		2,43	27,459
Escaleras y recibidor	1	31,86		2,43	77,420
Garaje y distribuidor	1	101,13		2,43	245,746
Planta 1					0,000
Dormitorios	1	16,35		3,10	50,685
Despacho 3	1	19,78		3,10	61,318
Cocinas	1	21,30		3,10	66,030
Comedor - distribuidor	1	21,35		3,10	66,185
Despensa	1	5,90		3,10	18,290
Salas de estar	1	20,90		3,10	64,790
Cuartos de limpieza	1	7,38		3,10	22,878
1,2 y 3					
Sala de espera-distribuidor	1	31,10		3,10	96,410
Despacho	1	50,98		3,10	158,038
1,2					
Almacén 1	1	13,08		3,10	40,548
Sala de usos					
Múltiples	1	32,18		3,10	99,758
Lavandería	1	20,06		3,10	62,186
Escalera					
planta 1	1	17,79		3,10	55,149
Cocina 2	1	18,22		3,10	56,482
Taller 1 y 2	1	72,91		3,10	226,021
Sala de Terapeutas - distribuidor	1	20,80		3,10	64,480
Escaleras					
cubierta	1	17,79		3,10	55,149
		Total m² .....			1.911,773
					16,29
					31.142,78

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 9 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
4.6 D07I0010	m	Dintel de hormigón armado de 20x25 cm, con hormigón HA-25/P/16/I, armado con 4 D 12, estribos D 6 c/ 20 cm, incluso separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado. Los dinteles deben volar del orden de 25 cm sobre la fachada, y el acabado será hormigón visto.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	163,00			163,000
		Total m .....			163,000
				42,90	6.992,70
4.7 D10C0140	m²	Falso techo registrable de placas de fibra mineral de 60x60 cm, con aislamiento (termo-acustico) modelo Thermatex Feinstratos AW/GN de AMF o equivalente, con perfilera metálica oculta, en ambas direcciones, suspendida del forjado mediante varillas roscadas, para altura máxima de 1 m, incluso p.p. de elementos de remate, perfiles primarios y secundarios. Instalado.			
		Total m² .....			403,200
				20,09	8.100,29
4.8 D10BA0020	m²	Falso techo continuo Knauf tipo D 113, formado por una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias de 60x27x0,6 mm, moduladas a 1200 mm de eje a eje, y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 1000 m y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a un mismo nivel mediante empalmes en cruz y modulados a 500 mm de eje a eje, y una placa de yeso Knauf estándar de 12,5 mm de espesor atornillada a la estructura, incluso aislamiento con lana de vidrio tipo panel PV-Acustiver (termico-acustico) de 50 mm de espesor, p.p. de tornillería, tratamiento de juntas, fijaciones. Instalado.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Falso Techo	588,51				588,510
		Total m² .....			588,510
				28,73	16.907,89
4.9 D12BA0520	m²	Aplacado de piedra natural Arico con piezas de lado < 300 mm (marcado CE s/UNE-EN 1469), recibida con adhesivo cementoso C 2TE S1 (con marcado CE s/UNE-EN 12004), incluso enfoscado con mortero industrial de uso corriente tipo GP CS III o IV W1 (marcado CE s/UNE-EN 998-1) de espesor >= 15 mm, p.p. de cortes y limpieza. (precio medio)			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1			77,80	77,800
	1			57,21	57,210
		Total m² .....			135,010
				101,27	13.672,46
4.10 D12CCA0010	ud	Albardilla de hormigón visto gris, para coronación de muros en "U" de 100x32x7 cm recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Azotea Planta Baja Casetón escalera	1			254,60	254,600
	1			19,55	19,550
		Total ud .....			274,150
				35,48	9.726,84
4.11 D12CBA0010	m	Vierteaguas de hormigón visto de 50x25x5 cm, recibido con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, rejuntado y p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fachada exterior	1			62,40	62,400
Fachada interior	1			44,40	44,400
		Total m .....			106,800
				54,47	5.817,40

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 10 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
4.12 DIN5BB0020	m³	Pieza especial Dintel distribuidor talleres, de Hormigon armado, HA-25/B/20/IIa, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Pieza especial					
Hormigon	1	8,95	0,15	0,50	0,671
		Total m³ .....			0,671
				385,85	258,91

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 11 de 165**  
**Doc. 097358-001-81029**

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
5.1 D08AA0010	m <sup>2</sup>	Formación de pendientes en cubiertas con hormigón ligero de 10 cm de espesor medio, acabado con 2 cm de mortero 1:6 de cemento fratasado. Incluso p.p. de separadores de poliestireno expandido con elementos verticales, realización de maestras y formación de juntas de dilatación.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Formación de pendientes Curbierta (Sup. Azotea)	1.125,13				1.125,130
Casetón de escalera	23,68				23,680
Total m <sup>2</sup> .....				1.148,810	17,10
					19.644,65



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
6.1 D11A0010	m <sup>2</sup>	Atezado de picón de 10 cm de espesor para colocación de pavimentos.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Atezado debajo Pavimento Viviendas y Terrazas	1			1.268,80	1.268,800
		Total m <sup>2</sup> .....:		1.268,800	6,06 7.688,93
6.2 D03A0070	m <sup>2</sup>	Solera ligera, para sobrecarga estática no mayor de 10 kN/m <sup>2</sup> , formada por capa de piedra en rama de 30 cm de espesor sobre terreno previamente compactado, terminado con solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I, de 10 cm de espesor, armada con malla electrosoldada # 15x30 cm D 5mm, incluso vertido, extendido, colocación de la piedra, curado y formación de juntas de dilatación. S/NTE-RSS.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Solera debajo Pavimento, Viviendas y Terrazas	1			1.268,80	1.268,800
		Total m <sup>2</sup> .....:		1.268,800	21,47 27.241,14
6.3 AZR12A0010	m <sup>2</sup>	Azulejos CHOMA PLURAL PLURAL Gres extrusionado esmaltado y rectificado, despues de esmaltado, de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, ref.producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con junta de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, oxígeno activo cuando la pieza está en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural. , con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie en la colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible e ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm2, absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Aseos 3 y 4	2			17,85	35,700
Baños	4			24,76	99,040
Cocina	4			35,76	143,040
Aseo 1 y 2	2			17,64	35,280
Cocina grande	1			38,22	38,220
Vestuarios zona talleres	1			44,88	44,880
		Total m <sup>2</sup> .....:		396,160	57,50 22.779,20

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 13 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
6.4 D11IAAB0020	m²	Pavimento Serie PLURAL NO SLIP Antideslizante de Agrob Buchtal, con superficie fotocatalítica con propiedades antibacterianas, hidrofílicas, capaz de reducir la contaminación atmosférica cumpliendo con las pautas prescritas por el DM 1/4/2004 publicadas en la GU del 9-4-2004, en gres prensados en seco, posteriormente esmaltado, producido según la norma EN 14411, grupo A1b, de dimensiones nominales 25x25 - 50x50 - 100x100 - 150x150 - 200x200 mm con un grosor de 6,5 mm para formar un módulo de instalación con junta de 3 mm. La superficie debe tener el tratamiento HT®, autooxigenante en contacto con la humedad y la luz, tanto artificial como natural, con un respaldo formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos. y arcillas finas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible y luego ignífugas con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta. Recibido con adhesivo cementoso, incluso P.P. de rodapiés del mismo material, con marcado CE según UNE-EN 12004, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Pavimento interior de la residencia (Planta Primera zonas comunes)	1			1.085,20	1.085,200
Sala de estar	1			35,62	35,620
Sala de terapeutas	1			17,26	17,260
Despacho 1	1			20,47	20,470
Despacho 2	1			12,43	12,430
Despacho 3	1			19,70	19,700
Distribuidor	2			1,69	3,380
Limpieza	2			3,10	6,200
Distribuidor 2	1			54,49	54,490
Almacén 1	1			8,37	8,370
Sala de usos múltiples	1			63,00	63,000
Lavandería	1			34,40	34,400
Limpieza 2	1			2,51	2,510
Taller 1	1			39,41	39,410
Taller 2	1			90,82	90,820
Sala de estar	1			28,87	28,870
Comedor	1			16,46	16,460
Solana	1			5,07	5,070
Dispensa	1			3,90	3,900
Distribuidor or viviendas 1	1			5,92	5,920
Distribuidor or viviendas 2	1			3,38	3,380
Distribuidor or sótano	1			22,42	22,420
Total m² .....				1.579,280	67,33
					106.332,92
6.5 D11IBBA0110	m	Peldaño de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo B1a (absorción de agua E ≤0,5%) según UNE-EN-14411, clase 1 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, Urban, Keraben o equivalente, realizado con piezas de 32x100 cm (huella) y de 18x100 cm (contrahuella), recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso peldañoado previo con hormigón aligerado, zanquín del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Escaleras	3	10,55			31,650
Total m .....					31,650
					76,98
					2.436,42

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 14 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
6.6 PV31MB0100	m²	Panel vinílico acústico modelo Orchestra de la casa ALTRO, de base fónica integrada ,15 dB absorción acústica a impacto, comportamiento al fuego Cfl-s1, 2,85mm de grosor, presentado en rollos de 2mts de ancho por largo variable entre 10 y 25 ml. capa uso de 0,70mm , 2,6 kgr/m2 de peso, antiestático permanente, clase de uso industrial moderada 42, apto para suelo radiante 0,02m2 k/W transmitancia, instalado con adhesivo específico sobre solera limpia lisa y seca, incluso base mortero nivelante, pieza curva para encuentro con pared y pieza especial de remate del zócalo en aluminio.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Dormitorio 1 (Suelo +1m pared)	4			28,70	114,800
Dormitorio 2 (Suelo +1 m pared)	12			16,24	194,880
Sala de espera	1			21,10	21,100
Pasillos y salones de vivienda	1			175,56	175,560
Talleres	1			170,64	170,640
		Total m² .....			676,980
				57,96	39.237,76
6.7 D11ISCAC0010	m²	Gres porcelánico todo masa rectificado Stone 20 de la casa ACCESS SAFETY en varios colores formando dibujos geométricos, formato 30x30 cm, de 16 mm de espesor, absorción de agua < 0,05%, resistencia al deslizamiento RD > 90, fuerza de rotura > 11.000 N y resistencia a las manchas Clase 5 probado con cemento cola Adesilex P4 o similar creando una junta mínima de 4 mm entre piezas, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Terraza Este	1			133,75	133,750
Terraza central	1			277,86	277,860
Terraza Oeste	1			97,16	97,160
		Total m² .....			508,770
				73,23	37.257,23
6.8 PCAAC0010	m²	Pavimento CHROMA PLURAL NO SLIP Antideslizante Gres extrusionado esmaltado, de matriz con bordes redondeados y corte rectificado, esmaltado, de producción alemana de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con juntas de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, auto oxigenado en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural. , con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible y luego ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm², absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza. Resistencia al deslizamiento según DIN 51097 Pies descubiertos y DIN 51130 Pies calzados. Recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Aseos 1y2	2			4,34	8,680
Aseos 2y3	2			4,61	9,220
Cocina	4			11,70	46,800
Baño	4			11,56	46,240
Baño 2	4			8,25	33,000
		Total m² .....			143,940
				67,34	9.692,92



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
6.9 B156ICAC0020	m²	Pavimento de gres, grupo AIIa (absorción de agua E3<E<=6%), según UNE-EN-14411, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, de 30X30 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, incluso P.P. de rodapie del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Pavimentos					
Curbierta					
(Sup.					
Azotea)	1			1.124,13	1.124,130
		Total m² .....		1.124,130	38,58
					43.368,94
6.10 AD1BE0020	ud	Bordillo hormigon vibrado, para formación de vado entrada de garaje,(REBAJADO) colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, incluso relleno de juntas con arena fina, compactación del pavimento y remates. Totalmente terminado.			
		Total ud .....		6,000	62,43
					374,58
6.11 D11BA0010	m²	Repocisión de aceras, pavimento de baldosas de hormigón de 33X33 cm, del denominado "cigarrito" color gris, en aceras publicas, recibido con mortero 1:6 de cemento y arena, incluso atezado de hormigón aligerado de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza.			
		Total m² .....		20,000	40,28
					805,60
6.12 GST2BD0010	m²	Aplacado con piezas de gres CHROMA PLURAL extrusionado esmaltado, de matriz con bordes redondeados y corte rectificado, esmaltado, de producción alemana de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con juntas de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, auto oxigenado en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural, con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible y luego ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm², absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Recibido, con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004 rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Paramentos					
junto a					
accesos de					
viviendas	1			123,08	123,080
		Total m² .....		123,080	67,32
					8.285,75
6.13 D11PA0020	m²	Pavimento continuo realizado con hormigón HM-25/B/20/I, armada con malla electrosoldada # 15x15 cm D 8mm, de 10 cm de espesor, incluso vertido, extendido, formación de maestras, juntas de dilatación y relleno de las mismas con betún asfáltico, acabado al fratás.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Garaje	1			383,45	383,450
		Total m² .....		383,450	19,63
					7.527,12





## Presupuesto parcial nº 7 Revestimientos y pinturas

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
7.1 DD28AAA0020	m²	Pintura plástica a base copolímeros acrílicos, para interior, Feliplast 2021 de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color blanco mate.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Pintura					
Sotano	51,87			2,43	126,044
Trasteros	64,78			2,43	157,415
Almacén 1					
(Instalaciones)	28,67			2,43	69,668
Almacén 2	11,3			2,43	27,459
Escaleras					
Y					
recibidor	31,86			2,43	77,420
Garaje y					
distribuidor	101,13			2,43	245,746
Planta 1					0,000
Dormitorios	16,35			3,10	50,685
Despacho 3	19,78			3,10	61,318
Cocinas	21,3			3,10	66,030
Comedor -					
distribuidor	20,35			3,10	63,085
Despensa	5,9			3,10	18,290
Salas de					
estar	20,9			3,10	64,790
Cuartos de					
limpieza					
1,2 y 3	7,38			3,10	22,878
Sala de					
espera-					
distribuidor	31,1			3,10	96,410
Despacho					
1y2	50,98			3,10	158,038
Almacén 1	13,08			3,10	40,548
Sala de					
usos					
Múltiples	32,18			3,10	99,758
Lavandería	20,06			3,10	62,186
Escalera					
planta 1	17,79			3,10	55,149
Cocina 2	18,22			3,10	56,482
Taller 1 y					
2	72,91			3,10	226,021
Sala de					
Terapeutas					
-					
distribuidor	20,8			3,10	64,480
Escaleras					
cubierta	17,79			3,10	55,149
Total m² .....				1.965,049	
				6,91	13.578,49

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 17 de 165

Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO

## Presupuesto parcial nº 7 Revestimientos y pinturas

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
7.2 DD28BA0010	m²	Pintura a base copolímeros acrílicos exterior, estable frente a la luz, Pinoplast Extra de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, colores.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fachadas	1			706,80	706,800
Patios					
Izquierdo y Derecho interior	2			55,32	110,640
Patio Central muro norte	2			20,93	41,860
Patio Izquierdo y derecho exterior	1			349,07	349,070
Patio central	1			447,29	447,290
Cuarto de azotea	1			60,30	60,300
Interior de parapeto	1			838,24	838,240
		Total m² .....		2.554,200	5,59 14.277,98
7.3 D07L0050	m²	Enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales exteriores, con mortero 1:3 de cemento y arena, incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, remate de huecos y aristas, limpieza y humedecido del soporte.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
					2.554,189
Losas entrada a viviendas					0,000
Losas entrada a patio central					0,000
		Total m² .....		2.554,189	19,53 49.883,31
7.4 D28F0050	m²	Pintura señalización para garajes, plazas de aparcamiento..., de resina epoxi Palverol o equivalente, color según D.F., aplicada a base de imprimación y dos capas puras de material, incluso preparación del soporte.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Marcas viales y aparcamientos	24				24,000
		Total m² .....		24,000	9,89 237,36
7.5 OX8CB0250	m²	Esmalte antioxidante mate, con estructura de gel, OxironESMALTE o equivalente, aplicado a dos manos, a brocha o pistola, sobre superficies de hierro, con acabado en interiores y exteriores, color negro o gris, incluso raspado de óxidos mediante cepillado o lijado, limpieza del soporte.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Pintado de Rejas	1			25,00	25,000
		Total m² .....		25,000	11,26 281,50

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 18 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
7.6 D28IA0020	m <sup>2</sup>	Pintura para hormigon, Copolímero de siloxano/acrilato modificado, marca PROCOLOR o similar, en base acuosa para obtener la máxima penetración sobre el soporte. Altamente decorativo, resalta la textura unificando el color a elegir por la D.F. incluso preparación del soporte.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Facahada Sur	1			45,00	45,000
Facahda Este	1			24,00	24,000
Fachada Norte	1			52,60	52,600
Fachada Oeste	1			10,60	10,600
Losas de Entrada a viviendas	4			8,28	33,120
Losas Entrada a patio central	2			44,08	88,160
Total m <sup>2</sup> .....				253,480	18,60
					4.714,73
7.7 D1CO3F0030	m <sup>2</sup>	Panel de corcho de 6 mm de espesor, acabado natural, suministrado en rollos, con una densidad de 250 kg/m <sup>3</sup> , para revestimiento de paramentos verticales interiores Incluso parte proporcional de cola.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Dormitorio 1	1	4,00		20,93	83,720
Dormitorio 2	1	12,00		16,25	195,000
Total m <sup>2</sup> .....				278,720	49,86
					13.896,98
7.8 VL13F0010	m <sup>2</sup>	Papel de vinilo, de 235 g/m <sup>2</sup> , para revestimiento de paramentos verticales interiores,incluso P.P. de cola para adhesión a paramento vertical.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Dormitorio 1	1	4,00		20,93	83,720
Dormitorio 2	1	12,00		16,25	195,000
Total m <sup>2</sup> .....				278,720	40,65
					11.329,97

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 19 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.1 D23VAAA0040	ud	P-1 Puerta peatonal de dos hojas abatibles, de aluminio anodizado color natural, de 1,75x2,10 m, constituida por marco formado por perfiles de 1,3±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 40 mm, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.			
		Total ud .....	1,000	596,79	596,79
8.2 D23VABC0040	ud	P-2, Puerta peatonal de dos hojas abatibles, de aluminio anodizado, de 2,20x2,50 m, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 52 mm, incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.			
		Total ud .....	2,000	810,96	1.621,92
8.3 D23VABB0030	ud	P-3, Puerta peatonal de dos hojas abatibles, de aluminio anodizado , de 1,35x2,50 m, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 42 mm, transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.			
		Total ud .....	4,000	670,54	2.682,16
8.4 D23DBAD00V30	ud	P-4, Puerta 2H corred elevable alum anod 2,40x2,10 m, ALUCANSA de aluminio anodizado, de 2,40x2,10 m, con transmitancia térmica de hueco 3,7 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,8±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 125 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 31 dB (UNE-EN ISO 10140-2); , con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.			
		Total ud .....	4,000	2.027,05	8.108,20

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 20 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.5 D23DAAA0030	ud	P-5 Puerta peatonal 2H abatibles eje vert alum anod natural 1,50x2,50 m, ALUCANSA Sistema AL-18 de aluminio anodizado, , con transmitancia térmica de hueco 3,7 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,8±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadiip 8 mm (4+4) incoloro, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 125 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 31 dB (UNE-EN ISO 10140-2); , con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.			
	Total ud .....		5,000	600,74	3.003,70
8.6 D22A0110	m²	P-6 Carpintería frente de armario formado por 2 hojas + 2 altillos abatibles 2,40x1,40cm, contrachapados en pino, con trillaje de cartón, con molduras sobrepuestas formando cuarterones, incluso precerco de pino insigne, cerco con montante y tapajuntas de madera de riga, herrajes de colgar y de seguridad, ajuste y colocación.			
	Total m² .....		6,000	177,10	1.062,60
8.7 D2VCA0420	ud	P-7, Puerta de madera para interior, de una hoja abatible de 1,00x2,10 cm, HERHOLZ o equivalente, constituida por hoja de aglomerado perforado, con cantos solapados de madera maciza, con refuerzo en bisagras y cerradura, con bastidor a tres lados de madera maciza, de espesor 40 mm, con múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras especiales, regulables para bisagras de doble pivote, acabado "haya herdorit" con film de celulosa natural impregnada con diferentes resinas, garantizando una protección media contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras especiales, regulables para bisagras de doble pivote, con rosca fina, recibidores de cerradura con alta seguridad de rotura, tapajuntas de 22 x 67,5 mm, herrajes de unión necesarios, junta de amortiguación, cerradura de llave, ajuste y colocación (para espesor de fábrica 140 mm) Incluso rejilla de Ventilación.			
	Total ud .....		21,000	403,14	8.465,94
8.8 D22CCV010	ud	P-8, Puerta de dos hojas 210 x 175 x4,5 cm, de madera de riga con laminas formando persiana, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, tapajuntas de riga, incluso láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras herrajes de colgar y ajuste y colocación.			
	Total ud .....		1,000	660,42	660,42
8.9 D22VA0400	ud	P-9 Puerta de madera para interior, de una hoja abatible de 80x210 cm, HERHOLZ o equivalente, constituida por hoja de aglomerado perforado, con cantos solapados de madera maciza, con refuerzo en bisagras y cerradura, de espesor 40 mm, múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras acabado "haya herdorit" con film de celulosa natural impregnada con diferentes resinas, garantizando una protección media contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras especiales, regulables para bisagras de doble pivote, con rosca fina, recibidores de cerradura con alta seguridad de rotura, tapajuntas de 22 x 67,5 mm, herrajes de unión necesarios, junta de amortiguación, cerradura de llave, ajuste y colocación (para espesor de fábrica 140 mm).Incluso rejilla de Ventilación.			
	Total ud .....		12,000	381,94	4.583,28

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 21 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.10 WQ17FBA0110	ud	P-10 Puerta de madera para interior, de una hoja corredera de 90x210 cm, HERHOLZ o equivalente, constituida por hoja de aglomerado perforado, con cantos solapados de madera maciza, cerradura, de espesor 40 mm, múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de conjunto de rieles, pta. corredera, acabado "haya herdorit" con film de celulosa natural impregnada con diferentes resinas, garantizando una protección media contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores, regulables, con rosca fina, recibidores de cerradura con alta seguridad de rotura, tapajuntas de 22 x 67,5 mm, herrajes de unión necesarios, junta de amortiguación, cerradura de llave, ajuste y colocación (para espesor de fábrica 140 mm).			
		Total ud .....	8,000	639,10	5.112,80
8.11 D27FBA0110	ud	P-11 Puerta metálica cortafuegos EI2 60 C5, de una hoja abatible, mod. Sigma de Andreu o equivalente, de medida nominal 1000x2050 mm y 69 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,8 mm ensambladas entre sí sin soldadura, revestidas con dos paneles laminados estratificados de alta presión Formica de 2 mm de espesor, adheridos a las chapas metálicas con adhesivos especiales y mediante perfilera perimetral de acero galvanizado, lacado en color RAL a elegir por la dirección facultativa, según carta de colores y acabados del fabricante, y núcleo interior de material ignífugo, formado por doble capa de lana de roca de alta densidad y placa de cartón yeso, tornillería métrica, 3 bisagras con marcado CE de doble pala y regulación en altura, con marco tipo CS5 de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor (bisagras y marco lacados RAL a elegir por D.F.), con burlete de goma incorporado, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida con cierre a un punto, escudos metálicos y manivelas resistentes al fuego mod. Tesa Sena, en acero inoxidable, incluso ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. (No se incluye el cierrapuertas).			
		Total ud .....	3,000	639,10	1.917,30
8.12 D27FBA0100	ud	P-12 Puerta metálica cortafuegos EI2 60 C5, de una hoja abatible, mod. Sigma de Andreu o equivalente, de medida nominal 900x2050 mm y 69 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,8 mm ensambladas entre sí sin soldadura, revestidas con dos paneles laminados estratificados de alta presión Formica de 2 mm de espesor, adheridos a las chapas metálicas con adhesivos especiales y mediante perfilera perimetral de acero galvanizado, lacado en color RAL a elegir por la dirección facultativa, según carta de colores y acabados del fabricante, y núcleo interior de material ignífugo, formado por doble capa de lana de roca de alta densidad y placa de cartón yeso, tornillería métrica, 3 bisagras con marcado CE de doble pala y regulación en altura, con marco tipo CS5 de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor (bisagras y marco lacados RAL a elegir por D.F.), con burlete de goma incorporado, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida con cierre a un punto, escudos metálicos y manivelas resistentes al fuego mod. Tesa Sena, en acero inoxidable, incluso ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. (No se incluye el cierrapuertas).			
		Total ud .....	2,000	649,40	1.298,80
8.13 D25ABV0020	ud	P-13, Pta. galv.abatible 1 H, s/vent. med. standard 1000x2100 mm standard 910x2000 mm (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, calada para ventilación superior e inferior, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación			
		Total ud .....	1,000	121,53	121,53
8.14 D25AVA0070	ud	P-14, Pta. galv.abatible 1 H, s/vent. med. standard 1000x2100 mm(ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación			
		Total ud .....	1,000	156,55	156,55



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.15 D22FEV100	ud	P-15, Puert interior fenolico abatible 1,35x2,10m incluso junta de goma como aislamiento, , herrajes de colgar y de seguridad, tope de goma, ajustes y colocación.			
		Total ud .....:	20,000	336,28	6.725,60
8.16 D22VB011M0	ud	P-16, Puerta interior fenolico abatible 1,10x2,10m incluso junta de goma como aislamiento, , herrajes de colgar y de seguridad, tope de goma, ajustes y colocación.			
		Total ud .....:	13,000	278,76	3.623,88
8.17 D25JB0200	ud	P-17 Puerta metálica de 1 hoja abatible, de 1,00x1,95 m, FORTINET de BETAFENCE o equivalente, formada por marco exterior de sección cuadrada de 40x40 mm, malla Fortinet de cuadrícula 50,8x50,8 mm, soldada al marco en cara interior, ondulación en cada malla de alambre horizontal, y postes empotrados de sección circular, capa de cinc y plastificado en poliéster, en color verde RAL 6005, con resistencia a la corrosión de 1000 horas de niebla salina probada según norma UNE-EN-10245-1, incluso cerradura, sistema de cierre y manilla incorporados, bisagras ajustables, p.p. de accesorios, recibido y colocación.			
		Total ud .....:	4,000	438,49	1.753,96
8.18 D22CB01V0	ud	P-18 y P-19, Módulo de armario empotrado formado por doble puerta abisagrada madera 1,25x2,50 acabado, Herholz con refuerzo en bisagras y cerradura, con bastidor a tres lados de madera maciza, de espesor 40 mm, acabado "haya decora" con múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco metálico BOS de 2 mm de espesor, galvanizado y con una pintura de fondo al fuego, frente delantero: 30 mm, frente trasero: 30 mm, tipo de perfil U, con junta de goma y elemento de recepción de bisagra de 3 dimensiones BVX 11000-3D, cerradura de llave, ajuste y colocación, incluso forrado interior del hueco de armario, baldas, cajoneras y tiradores de acero inoxidable.			
		Total ud .....:	20,000	600,03	12.000,60
8.19 D25AA0V40	ud	P-20, Puerta metálica galvanizada dos hojas 1,50x2,40m. abatible, constituida por chapas de acero galvanizado de e=1,2 mm ensambladas entre sí, con doble embutición en relieve a 2 caras, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 3 bisagras de acero latonado regulables en sus tres ejes y con embellecedores de nylon y dos bulones antipalanca, con marco de acero galvanizado tipo CR8 de e=1,5 mm, con garras de acero para fijación a obra y con burlete de goma perimetral, cerradura de seguridad embutida con cierre a tres puntos laterales, con escudo y manivela con llave en el interior y roseta con llave de seguridad antitaladro por el exterior, incluyendo rejillas de ventilación, ajuste y colocación.			
		Total ud .....:	10,000	426,31	4.263,10
8.20 D25JB0220	ud	P-21 y P-22 Puerta metálica galvanizada dos hojas 2,00x1,35m. abatible, constituida por chapas de acero galvanizado de e=1,2 mm ensambladas entre sí, con doble embutición en relieve a 2 caras, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 3 bisagras de acero latonado regulables en sus tres ejes y con embellecedores de nylon y dos bulones antipalanca, con marco de acero galvanizado tipo CR8 de e=1,5 mm, con garras de acero para fijación a obra y con burlete de goma perimetral, cerradura de seguridad embutida con cierre a tres puntos laterales, con escudo y manivela con llave en el interior y roseta con llave de seguridad antitaladro por el exterior, incluyendo rejillas de ventilación, ajuste y colocación.			
		Total ud .....:	2,000	426,31	852,62
8.21 D25BC0680	ud	PG-1 Puerta seccional DIASAN-Breda serie Secura Silver, modelo Sirio-Silver o equivalente, con marcado CE, fabricada en paneles sandwich Secur-Pan de 495 y 615 por 42mm de espesor, compuestos de dos chapas contrapuestas de acero galvanizado, antipellizco, con aislante en espuma de poliuretano libre de CFC inyectada. Juntas-guarnición de goma EPDM en todo el contorno, sistema de levantamiento realizado a través de muelles de torsión helicoidales. Par de paracaídas contra la rotura de los muelles y par de paracaídas contra la rotura de los cables. Colores estándar del panel: exterior blanco C81, interior blanco C21. Soportes no escalables, bisagras de aluminio tamboreada plata, sin tapones y ruedas doble de tijera permiten la rotación de los paneles. Medidas 4000x2600 mm. incluye motor, central y receptor, fotocélula y dos mandos. Incluye montaje.			
		Total ud .....:	1,000	3.383,87	3.383,87

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 23 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO





Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.22 D23ADAV0020	ud	V-1 y V-1B, Ventana de dos hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 1,20x1,10 m, con transmitancia térmica de hueco 4,30 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 70 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+6+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 3,3 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y con cerradura multipunto además de accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.			
	Total ud .....		23,000	549,55	12.639,65
8.23 D23ADAAV040	ud	V-2, Ventana de tres hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 2,40x1,10 m, con transmitancia térmica de hueco 4,30 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 70 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+6+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 3,3 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.			
	Total ud .....		8,000	684,21	5.473,68
8.24 D23ACAAOV10	ud	V-3, Ventana de una hoja oscilobatiente de eje vertical, de aluminio anodizado color natural, de 0,60x1,10 m, con transmitancia térmica de hueco 4,30 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,3±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 40 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+14+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.			
	Total ud .....		10,000	274,28	2.742,80

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 24 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO





Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.25 WR23ADAC0040	ud	V-4 Vent 4H corred alum anod natural 4,00x0,80 m, ALUCANSA AL-23, acrist. 6+14+5, de 4,00x.08 m, con transmitancia térmica de hueco 3,60 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 103 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 6+14+5 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.			
		Total ud .....	6,000	1.098,96	6.593,76
8.26 DW23ADAC0010	ud	V-5 Ventana de dos hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 2,00x0,80 m, con transmitancia térmica de hueco 3,90 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-14E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 103 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 6+14+5 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RTP, según C.T.E.			
		Total ud .....	1,000	486,59	486,59
8.27 D23AAAAV020	ud	V-6, Ventana fija, de aluminio anodizado color natural, de 0,40x 5.27 m, con transmitancia térmica de hueco 3,60 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 42 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 6+14+5 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.			
		Total ud .....	1,000	1.677,72	1.677,72
8.28 D25H0030	m²	R-1 Reja de protección de ventana formada por marco de perfil laminado 30x20x1,5 mm, barrotes radiales con centro en esquina (sol) de 20x20x1,5 mm y arco de pletina 20x3, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación.			
		Total m² .....	8,000	162,33	1.298,64

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 25 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.29 D25H0050	m <sup>2</sup>	R-2 Rejilla de ventilación formada por marco de perfil laminado 40x20x1,5 mm y lamas plegadas de chapa lisa de 1,5 mm de espesor, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación.			
		Total m <sup>2</sup> .....	14,000	195,36	2.735,04
8.30 W23G0070	ud	Persiana enrollable DIASAN o equivalente, de dimensiones 1200x1100 mm, realizada con lamas de aluminio perfilado de 39 mm curva modelo LP39C, con guías con felpa y burlete inferior (2,3 Kg/m <sup>2</sup> ), con cajón de aluminio plegado, motor y pulsador sobrepuesto, debidamente instalada.			
		Total ud .....	16,000	442,90	7.086,40
8.31 DW2ADA0040	ud	PV-1 Puerta peatonal 2H abat eje vert alum lacado anodizado 2,60x4,52 m, ALUCANSA AL-23, acrist. 4+4+4 constituida por marco formado por perfiles de 1,3±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 40 mm, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip (4+4+4) incoloro, con transmitancia térmica de 5,7 W/m <sup>2</sup> K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.			
		Total ud .....	2,000	2.155,23	4.310,46

**VISADO - 23/01/2020 - Nº 097358**

**Pág. 26 de 165**  
**Doc. 097358-001-81029**

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
9.1 D33BA0010	ud	Ensayo de tracción y características geométricas de barras de acero corrugado, según UNE-EN ISO 15630-1, UNE 36068 y UNE 36065.			
		Total ud .....	4,000	50,00	200,00
9.2 D33BC0020	ud	Ensayo para hormigón fresco, comprendiendo: fabricación en obra, transporte y rotura de una serie de 4 probetas de hormigón, incluyendo curado y refrentado de caras, determinación de la consistencia y resistencia a compresión, según UNE-EN 12350-1 y 2 y UNE-EN 12390-2 y 3.			
		Total ud .....	24,000	60,00	1.440,00
9.3 D33F0010	ud	Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, en cubiertas planas, mediante inundación, mínimo 24 horas, con inspección visual de la superficie inundada, según CTE DB HS-1.			
		Total ud .....	4,000	89,90	359,60
9.4 D33A0360	ud	Ensayo para determinación en laboratorio, del índice CBR de un suelo, según UNE 103502.GEOTECNICO			
		Total ud .....	8,000	787,57	6.300,56

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 27 de 165**

**Doc. 097358-001-81029**

**00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS**

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
10.1 D09E0150	m <sup>2</sup>	Impermeabilización de trasdós de muro realizada con emulsión bituminosa aplicado en dos manos con una cuantía de 2 kg/m <sup>2</sup> y protección de la misma con lámina de polietileno de alta densidad con secciones troncocónicas, Dranotex de Würth o equivalente, fijada al paramento por medios mecánicos i/ solapes.			
		Total m <sup>2</sup> .....	102,750	12,11	1.244,30
10.2 D09C0010	m <sup>2</sup>	Impermeabilización de cubierta tipo flotante, para protección pesada o intemperie, realizada con láminas de caucho E.P.D.M. (Etileno-Propileno-Dieno Monomero), HIDROSTAN 100 de Cidac o equivalente, de 1 mm de espesor, con marcado CE según UNE-EN 13956 y UNE-EN 13967, solapadas entre sí con adhesivo AC 221, de caucho sintético modificado con resinas especiales y sellado de las uniones con masilla de caucho, incluso realización de encuentro con petos, cazoletas y puntos singulares, instalada según instrucciones de la casa suministradora. Colocada, rematada y probada, según C.T.E. DB HS-1.			
		Total m <sup>2</sup> .....	1.125,130	14,63	16.460,65

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 28 de 165**

**Doc. 097358-001-81029**

**00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS**

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
11.1 RO15FA0200	ud	Inodoro de tanque bajo Access blanco completo o equivalente, color blanco, incluso tanque y tapa, asiento con tapa ABS, mecanismo de descarga, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.			
		Total ud .....	5,000	390,38	1.951,90
11.2 D1ROFA0020	ud	Inodoro de tanque bajo Marca Roca DAMA blanco completo, tapa, mecanismo y asiento con tapa en laminado y bisagra en acero inoxidable. color blanco, incluso tanque y tapa, asiento con tapa, mecanismo de descarga, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.			
		Total ud .....	11,000	386,95	4.256,45
11.3 D152DC0020	ud	Lavamanos de porcelana vitrificada, de 45x33 cm, Lavaman porcel blanco marca Roca Dama, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Slimline2 o equivalente.			
		Total ud .....	2,000	322,44	644,88
11.4 ROC5DC0030	ud	Lavamano porcel blanco Roca Modelo Accesso equivalente, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Cabel2, TEKA o equivalente.			
		Total ud .....	4,000	344,42	1.377,68
11.5 D15YHDC0020	ud	Lavamano encastrado en encimera tipo Silestone. Marca Roca modelo Java o equivalente, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Slimline2 o equivalente.			
		Total ud .....	10,000	322,44	3.224,40
11.6 STN5QBC0010	ud	Plato ducha acrilico 1500x700 mm Roca mod. Neo Daiquiri o equivalente, color blanco, con grifería monomando, teleducha con flexo y soporte, Slimline2 de Ideal Standard o equivalente, incluso válvula de desagüe, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.			
		Total ud .....	8,000	746,20	5.969,60
11.7 RC05BC0120	ud	Plato ducha Acrilico 900x900 Roca MODELO EASY o equivalente, color blanco, con grifería monomando, teleducha con flexo y soporte, Teka Cabel2 o equivalente, incluso válvula de desagüe, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.			
		Total ud .....	4,000	518,23	2.072,92
11.8 D15KA0040	ud	Fregadero de acero inoxidable, para encastrar, de 150x50 cm, de 2 senos y 1 escurridor, Practic o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Zucchetti Elfo o equivalente, incluso válvulas de desagüe y sifón doble de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.			
		Total ud .....	4,000	470,25	1.881,00
11.9 D1RO5KA0020	ud	Vertedero de porcelana vitrificada ROCA modelo Garda o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Zucchetti Elfo o equivalente, incluso válvula de desagüe y sifón de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.			
		Total ud .....	7,000	573,38	4.013,66
11.10 D15PABB0050	ud	Toallero de barra de 45 cm, de latón cromado, Inda Export o equivalente, colocado.			
		Total ud .....	4,000	28,08	112,32
11.11 D15PABB0040	ud	Portarrollos de latón cromado, Inda Export o equivalente, colocado.			
		Total ud .....	16,000	22,93	366,88
11.12 D15PB0020	ud	Asidero para inodoro, para personas de movilidad reducida, de acero inox AISI304 electropul D 30x1,5 mm, fijación suelo-pared 75x70 cm, Inda o equivalente, colocado, incluso elementos de fijación.			
		Total ud .....	10,000	188,96	1.889,60

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 29 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
11.13 D15KA0010	ud	Mueble fregadero, cubeta circular de acero inoxidable de D 46 cm, de 1 seno, Alpes-Inox modelo Lavaggio 70 o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Zucchetti Elfo o equivalente, incluso válvula de desagüe y sifón de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.			
		Total ud .....	1,000	439,58	439,58

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
12.1 D37B0060	m <sup>3</sup>	Transporte de residuos a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), con camión de 15 t, con un recorrido hasta 20 km.			
		Total m <sup>3</sup> .....	489,000	11,25	5.501,25

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 31 de 165**  
**Doc. 097358-001-81029**

**00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS**

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
13.1 D29HBB0050	ud	Schefflera actinophylla (Brassaia a.) o similar, de h=3 m, con un mínimo de 3 plantas de esa altura, en contenedor de 120 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 1,5x1,5x1 m, aporte de tierra vegetal y plantación.			
		Total ud .....	3,000	276,28	828,84
13.2 TEMB040	ud	Banco de hormigón, de 220x60x45 cm tipo Zeus C-1008 de la casa Fábregas o equivalente prefabricado, colocado y anclado.			
		Total ud .....	10,000	850,11	8.501,10
13.3 D29HBC0010	ud	Acalypha wilkesiana de h=40/60 cm, O similar en contenedor de 4 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,40x0,40x0,40 m, aporte de tierra vegetal y plantación.			
		Total ud .....	12,000	8,30	99,60
13.4 D29HBC0020	ud	Nerium oleander o similar de h=40/60 cm, en contenedor de 4 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,40x0,40x0,40 m, aporte de tierra vegetal y plantación.			
		Total ud .....	20,000	8,30	166,00
13.5 ASD20AB0030	ud	Ascensor OLEODINAMICO SCM, con tecnología de accionamiento 2 Velocidades, modelo MP ARES, capacidad de carga útil 630 Kg, de uso para PASAJEROS con una capacidad en cabina de 8 personas y desplazamiento a velocidad nominal de: 0.63 m/s, para su instalación en un EE: EDIF.RESIDENCIAL OBRA NUEVA con 4 paradas, en un recorrido de 6.410 mm, dimensiones de hueco. Ancho: 1.600 mm x Fondo: 1.750 mm. Cabina: Modelo STYLE NEWFORM con número de embarques: 2 x 180° y puertas de rellano tipo: AUTOMATICA , dimensiones de luz libre 800 x 2000 mm, maniobra tipoSELECTIVA EN BAJADA y control con microprocesador VIA SERIE.			
		Total ud .....	1,000	21.393,26	21.393,26
13.6 LLJIB0030	ud	Paneles elaborados con llantón de acero de 10mm, cortado a laser, con formato según dibujo, pintura antioxidante, imprimación y pintura al aceite a dos manos			
		Total ud .....	5,000	475,01	2.375,05
13.7 W DFA0020	ud	Señalética informativa mediante cartelería de metacrilato, en señalización de puertas de acceso y paso del edificio, placas de 15x30 cms.			
		Total ud .....	44,000	35,00	1.540,00

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 32 de 165**  
**Doc. 097358-001-81029**

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO





Proyecto: Residencia Autismo La Laguna

**Presupuesto de ejecución material de la Obra Civil**

1. Movimiento de tierras .....	44.116,33
2. Cimentaciones .....	67.909,30
3. Estructuras .....	245.911,44
4. Albañilería .....	186.012,47
5. Cubiertas .....	19.644,65
6. Pavimentos y alicatados .....	313.028,51
7. Revestimientos y pinturas .....	108.200,32
8. Carpinterías .....	117.040,36
9. Ensayos .....	8.300,16
10. Impermeabilizaciones .....	17.704,95
11. Piezas Sanitarias .....	28.200,87
12. Gestión de residuos .....	5.501,25
13. Varios .....	34.903,85
Total:	1.196.474,46

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de UN MILLÓN CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

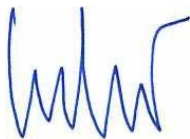


**PRESUPUESTO DE CONTRATA**

		Importe
<b>OBRA CIVIL</b>		
Capítulo 1	Movimiento de tierras	44.116,33
Capítulo 2	Cimentaciones	67.909,30
Capítulo 3	Estructuras	245.911,44
Capítulo 4	Albañilería	186.012,47
Capítulo 5	Cubiertas	19.644,65
Capítulo 6	Pavimentos y alicatados	313.028,51
Capítulo 7	Revestimientos y pinturas	108.200,32
Capítulo 8	Carpinterías	117.040,36
Capítulo 9	Ensayos	8.300,16
Capítulo 10	Impermeabilizaciones	17.704,95
Capítulo 11	Piezas Sanitarias	28.200,87
Capítulo 12	Gestión de residuos	5.501,25
Capítulo 13	Varios	34.903,85
Presupuesto de ejecución material obra civil (Proyecto arquitectura)		1.196.474,46
<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>		
Separata de Seguridad y Salud		12.927,22
<b>INSTALACIONES</b>		
Separata de Instalaciones (Proyecto de Ingeniería)		312.538,53
<b>TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL DEL PROYECTO</b>		<b>1.521.940,21</b>
13% de beneficio industrial		197.852,23
6% de gastos generales		91.316,41
<b>TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATA DEL PROYECTO</b>		<b>1.811.108,85</b>

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de UN MILLÓN OCHOCIENTOS ONCE MIL CIENTO OCHO OCHO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

En Santa Cruz de Tenerife, a 8 de octubre de 2018



El arquitecto, José Luis Barquín Díez

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 34 de 165**  
**Doc. 097358-001-81029**

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Cuadro de materiales

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
1 ASE23AB0030	Ascensor OLEODINAMICO SCM, con tecnología de accionamiento 2 Velocidades, modelo MP ARES, capacidad de carga útil 630 Kg, de uso para PASAJEROS con una capacidad en cabina de 8 personas y desplazamiento a velocidad nominal de: 0.63 m/s, para su instalación en un EE: EDIF.RESIDENCIAL OBRA NUEVA con 4 paradas, en un recorrido de 6.410 mm, dimensiones de hueco Ancho: 1.600 mm x Fondo: 1.750 mm. Cabina: Modelo STYLE NEWFORM con número de embarques: 2 x 180° y puertas de rellano tipo: AUTOMATICA, dimensiones de luz libre 800 x 2000 mm, maniobra tipo SELECTIVA EN BAJADA y control con microprocesador VIA SERIE.	18.710,00	1,000 ud	18.710,00
2 E04BC1080	Puerta seccional DIASAN-Breda, modelo Secura Silver, fabricada en paneles sandwich de 42mm de espesor. Medidas: 4000 x 4000 mm. S2, instalada.	1.871,40	1,000 ud	1.871,40
3 E04FB0030	Motor de ataque lateral para puerta DIASAN, uso Industrial, fotocélula, pulsador hombre presente, con instalación.	1.413,91	1,000 ud	1.413,91
4 PS15DADA00...	PV-1 Puerta peatonal 2H abat eje vert alum lacado anodizado 2,60x4,52 m, ALUCANSA AL-23, acrist. 4+4 compuesta de perfilería, herrajes y demás accesorios i/precercos, sist. Al-29 ALUCANSA, completa.	1.358,33	2,000 ud	2.716,66
5 E05DBAD0030	Puerta balconera 2 H corred elevable alum anod natural 2,50x2,20 m, compuesta de perfilería, herrajes y demás accesorios i/precercos, sist. Al-23 ALUCANSA, completa.	1.254,23	4,000 ud	5.016,92
6 met52ban01...	Banco de hormigón prefabricado	780,00	10,000 ud	7.800,00
7 E12A0380	Ensayo para determinación en laboratorio, del índice CBR de un suelo, según UNE 103502.	764,63	8,000 ud	6.117,04
8 E26FBA0310	Puerta cortafuegos 1 H abatible, EI2 60 C5, medida nominal (hueco obra) 0,90x2,05 m, hueco paso 0,80x2,00 m, panelada con Formica, Andreu mod. Sigma	590,00	2,000 ud	1.180,00
9 E05AAAA0020	Vent fija alum anod natural 0,70x1,20 m, compuesta de perfilería y demás accesorios i/precercos, sist. Al-23 ALUCANSA, completa.	585,67	1,000 ud	585,67
10 E26FBA0320	Pta cortaf 1 H, EI2 60 C5, med. nominal 1,00x2,05 m, panel Formi	580,00	11,000 ud	6.380,00
11 T346GR	ent 4H corred alum anod natural 4,00x0,80 m, ALUCANSA AL-23, acrist. 6+14+5	574,85	6,000 ud	3.449,10
12 E01KA0010	Betún asfáltico B 50/70/ B 160/220, a granel, s/UNE-EN 12591.	507,93	0,383 t	194,54
13 W05G0070	Persiana enrollable lamas aluminio 1200x1100 mm, con cajón, motor y emisor, DIASAN modelo LP39C, instalada.	430,00	16,000 ud	6.880,00
14 WFS1AB0030	Paneles elaborados con llantón de acero de 10mm, cortado a laser, con formato según dibujo, pintura antioxidante, imprimación y pintura al aceite a dos manos	427,03	5,000 ud	2.135,15
15 E05DABC0040	Puerta peatonal 2H abat alum anod bronce 2,00x2,10 m, compuesta de perfilería, herrajes y demás accesorios i/precercos, sist. Al-23 ALUCANSA, completa.	381,58	2,000 ud	763,16

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 36 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
16 E04AA0040	Puerta entrada vda.acero galv. lacada bl o imitación roble, embut.2 caras, cerrad.3 pto., medida nominal (ext. marco) 960x2100 mm, hueco paso 840x2040 mm, Andreu Compact	378,00	10,000 ud	3.780,00
17 E10GB0440	Puerta metálica de 1 hoja abatible, de 2,00x1,35 m, FORTINET de BETAFENCE o equivalente	378,00	2,000 ud	756,00
18 E03GEA0400	Plato ducha acrílico 1500x700 mm Roca mod. Neo Daiquiri color blanco, con desagüe de 90 mm, extra plano, antideslizante, para instalación sobrepuesto o encastrado, Roca o similar	361,80	8,000 ud	2.894,40
19 E10GB0410	Puerta metálica 1H abatible, 1,00x1,95 m, galvanizada + plastificada, Fortinet BETAFENCE.	344,54	4,000 ud	1.378,16
20 E06CC0010	Puerta de Riga con 2 hojas de 0,725 m de lamas de persiana.	335,63	1,000 ud	335,63
21 E06DB0080	Block de puerta interior, con cerco de madera y hoja de aglomerado perforado de 98,5x211 cm, acabado en haya herdorit, Herholz	333,35	21,000 ud	7.000,35
22 E05ADAA0040	Vent 2H corred alum anod natural 1,50x1,20 m, compuesta de perfilera, herrajes y demás accesorios i/precerco, sist. Al-23 ALUCANSA, completa.	332,55	8,000 ud	2.660,40
23 E05DABB0030	Puerta peatonal 2H abat alum anod bronce 1,50x2,10 m, compuesta de perfilera, herrajes y demás accesorios i/precerco, sist. Al-23 ALUCANSA, completa.	318,85	4,000 ud	1.275,40
24 E06DB0040	Block de puerta interior, con cerco de madera y hoja de aglomerado perforado de 73,5x211 cm, acabado en haya herdorit, Herholz	312,77	12,000 ud	3.753,24
25 E01IA0110	Madera pino gallego	311,15	3,277 m³	1.019,64
26 E06BF0020	Puerta ext. vitakola hoja para acristalar de 0,825 m con metopas.	304,27	26,500 ud	8.063,16
27 E01IB0010	Madera pino gallego en tablas	279,50	15,562 m³	4.349,58
28 E05DAAA0040	Puerta peatonal 2H abat eje vert alum anod natural 1,60x2,10 m, compuesta de perfilera, herrajes y demás accesorios i/precerco, sist. Al-23 ALUCANSA, completa.	257,61	1,000 ud	257,61
29 E05DAAA0030	Puerta peatonal 2H abat eje vert alum anod natural 1,50x2,10 m, compuesta de perfilera, herrajes y demás accesorios i/precerco, sist. Al-23 ALUCANSA, completa.	253,03	5,000 ud	1.265,15
30 E05ADAA0020	Vent 2H corred alum anod natural 1,20x1,00 m, compuesta de perfilera, herrajes y demás accesorios i/precerco, sist. Al-23 ALUCANSA, completa.	230,93	23,000 ud	5.311,39
31 E06BF0030	Puerta ext. Riga hoja para acristalar de 0,825 m con metopas.	230,14	20,000 ud	4.602,80
32 W05ADAC0010	Vent 2H corred alum anod natural 2,00x0,80 m, compuesta de perfilera, herrajes y demás accesorios i/precerco, sist. Al-23 ALUCANSA, completa.	213,52	1,000 ud	213,52
33 E30BA0060	Schefflera actinophylla (Brassaia a.) h=3 m, mín. 3 plantas de esa altura, contenedor 120 l	193,00	3,000 ud	579,00
34 E03ROCHC00...	Vertedero de porcelana vitrificada ROCA modelo Garda	185,79	7,000 ud	1.300,53
35 E03RF0010	Asidero inodoro p/personas con movilidad reducida, acero inox AISI304 electropul D 30x1,5 mm fij suelo-pared 75x70 cm, s/UNE EN 12182, Inda	180,00	10,000 ud	1.800,00
36 E0DW3DA0705	Inodoro de tanque bajo Access blanco completo	176,33	5,000 ud	881,65
37 ROCDA0440	Inodoro de tanque bajo Marca Roca DAMA blanco completo, tapa, mecanismo y asiento con tapa en laminado y bisagra en acero inoxidable.	173,00	11,000 ud	1.903,00
38 E15ED0130	Monomando vert fregadero caño giratorio y ducha extraíble Zucchetti Elfo cromado	151,50	12,000 ud	1.818,00



Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
39 ROGA0050	Plato ducha Acrilico 900x900 Roca MODELO EASY	144,79	4,000 ud	579,16
40 E01BA0070	Cemento portland, CEM II/A-P 42,5 R, UNE-EN 197-1, tipo II/A, con puzolana natural (P), clase de resistencia 42,5 N/mm <sup>2</sup> y alta resistencia inicial, a granel, con marcado CE.	142,50	2,714 t	386,75
41 E05ACAA0010	Vent 1H oscilob alum anod natural 0,60x1,10 m, compuesta de perfilería, herrajes y demás accesorios i/precerco, sist. Al-23 ALUCANSA, completa.	127,00	10,000 ud	1.270,00
42 E01BA0040	Cemento portland, CEM II/B-P 32,5 R, UNE-EN 197-1, tipo II/B, con puzolana natural (P), clase de resistencia 32,5 N/mm <sup>2</sup> y alta resistencia inicial, a granel, con marcado CE.	126,75	102,429 t	12.982,88
43 E04ABA0330	Puerta metálica multiusos 1 H abatible, sin ventilación, med. standard (ext. marco) 1010x2000 mm, hueco paso 900x1945 mm, lacada blanca, Andreu mod. Ensamblada A	125,00	1,000 ud	125,00
44 E39ACA0020	Doble acristalamiento UVA 5+6+4 mm AGLASS de Alucansa Vidrios	95,94	32,880 m <sup>2</sup>	3.154,51
45 E04ABA0030	Puerta metálica multiusos 1 H abatible, con ventilación, med. standard (ext. marco) 910x2000 mm, hueco paso 800x1945 mm, galvanizada, Andreu mod. Ensamblada AC	91,00	1,000 ud	91,00
46 E0ROCBA0020	Lavamano porcel blanco Roca Modelo Accessm blanco.	90,40	4,000 ud	361,60
47 E12F0010	Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, en cubiertas planas, mediante inundación, mínimo 24 horas, con inspección visual de la superficie inundada, según CTE DB HS-1.	87,28	4,000 ud	349,12
48 E01HCB0040	Hormigón preparado HA-25/B/20/IIa	85,63	260,023 m <sup>3</sup>	22.265,77
49 E01HCB0010	Hormigón preparado HM-25/B/20/I	84,80	38,345 m <sup>3</sup>	3.251,66
50 E01HCB0030	Hormigón preparado HA-25/B/20/I, hidrofugado	83,16	458,401 m <sup>3</sup>	38.120,63
51 E15DB0200	Grifería monomando ext. para ducha, cromado, i/teleducha, flexible y sop, Ceraflex Ideal Standard	82,00	8,000 ud	656,00
52 E01HCA0010	Hormigón preparado HM-20/B/20/I	80,57	172,230 m <sup>3</sup>	13.876,57
53 E03HC0100	Fregad acero inox 150x50 cm 2 seno 1 escurr Practic standard	73,34	4,000 ud	293,36
54 E06J0060	Carpint frente armario c/hoja prefab contrachap abebay	64,22	6,000 m <sup>2</sup>	385,32
55 E15AD0190	Grifería monomando lavabo cromo con valvula de desagüe automática, Slimline2 Ideal Standard	59,43	12,000 ud	713,16
56 E12BC0025	Ensayo para hormigón fresco, comprendiendo: fabricación en obra, transporte y rotura de una serie de 4 probetas de hormigón, incluyendo curado y refrentado de caras, determinación de la consistencia y resistencia a compresión, según EHE-08, UNE-EN 12350-1 y 2 y UNE-EN 12390-2 y 3.	58,25	24,000 ud	1.398,00



Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
57 WE73298324...	Panel vinílico acústico modelo Orchestra de la casa ALTRO, de base fónica integrada ,15 dB absorción acústica a impacto, comportamiento al fuego Cfl-s1, 2,85mm de grosor, presentado en rollos de 2mts de ancho por largo variable entre 10 y 25 ml. capa uso de 0,70mm , 2,6 kgr/m2 de peso, antiestático permanente, clase de uso industrial moderada 42, apto para suelo radiante 0,02m2 k/W transmitancia, instalado con adhesivo específico sobre solera limpia lisa y seca, incluso base mortero nivelante, pieza curva para encuentro con pared y pieza especial de remate del zócalo en aluminio.	56,27	676,980 m²	38.093,66
58 E03HC0120	Fregad acero inox 1 seno circular D 46 cm Practic, serie lujo.	55,89	1,000 ud	55,89
59 E16AAA0240	Cerrad. p. inter. calid media, manivelas y escudos 138L300BB F2, modelo Arrone 45, Hoppe	50,74	37,000 ud	1.877,38
60 E03BRA0D100	Lavaman de encastrar Marca Roca modelo Java	50,00	12,000 ud	600,00
61 E15DB0440	Monomando ext. ducha Cabel2 i/ducha, flexo y soporte, TEKA	50,00	4,000 ud	200,00
62 E12BA0010	Ensayo de tracción y características geométricas de barras de acero corrugado, según UNE-EN ISO 15630-1, UNE 36068 y UNE 36065.	48,54	4,000 ud	194,16
63 E39AD0050	Stadip 8 mm (4+4) incoloro	47,94	15,750 m²	755,06
64 E39ACA0060	Doble acristalamiento UVA 6+14+5 mm AGLASS de Alucansa Vidrios	44,59	46,840 m²	2.088,60
65 E39ADA0050	Vidrio laminado de seguridad simple, Stadip 8 mm (4+4) incoloro	42,44	31,080 m²	1.319,04
66 SFVCA0270	Aplacado con piezas de gres CHROMA PLURAL extrusionado esmaltado, de matriz con bordes redondeados y corte rectificado, esmaltado, de producción alemana de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con juntas de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, auto oxigenado en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural, con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible y luego ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm2, absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza.	37,95	123,080 m²	4.670,89



Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
67 E3ER7D0030	Panel de corcho de 2 mm de espesor, acabado natural, suministrado en rollos, con una densidad de 250 kg/m <sup>3</sup> , para revestimiento de paramentos verticales interiores Incluso parte proporcional de cola.	36,70	278,720 m <sup>2</sup>	10.229,02
68 E34AA2150	Piedra natural Arcio, lado < 300 mm p/aplacado exterior, con marcado CE s/UNE-EN 1469 (precio medio)	36,00	135,010 m <sup>2</sup>	4.860,36
69 E15AD0630	Grifería monomando para lavabo, Cabel2, TEKA	35,00	4,000 ud	140,00
70 E28ICD0100	Válvula desagüe plato acrílico 90 mm cromada, GALA	32,38	4,000 ud	129,52
71 E33EBBA0110	Peldaño (huella) de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo B1a, UNE-EN-14411, absorción de agua E ≤ 0,5%, clase 1, de 50x100 cm, Urban, Keraben	32,00	31,650 ud	1.012,80
72 E39ACA0050	Doble acristalamiento UVA 5+14+4 mm AGLASS de Alucansa Vidrios	29,75	18,000 m <sup>2</sup>	535,50
73 E14AA0050	Techo continuo Knauf D113 completo c/panel Acustiver PV 50mm, Instalado.	27,89	588,510 m <sup>2</sup>	16.413,54
74 E37VLD0010	Papel de vinilo, de 235 g/m <sup>2</sup> , para revestimiento de paramentos verticales interiores.	27,76	278,720 m <sup>2</sup>	7.737,27
75 E31CD0030	Andamio (de borriquetas) para interior para superficies verticales.	27,05	6,713 ud	181,59
76 LKGA0020	Señalética informativa mediante cartelería de metacrilato, en señalización de puertas de acceso del edificio, placas de 15x30 cms.	26,66	44,000 ud	1.173,04
77 E33ECSAC00...	Gres porcelánico todo masa rectificado Stone 20 de la casa ACCESS SAFETY en varios colores formando dibujos geométricos, formato 30x30 cm, de 16 mm de espesor. marcado CE, Sologres	24,19	534,209 m <sup>2</sup>	12.922,52
78 E16BB0050	Falleba embut. NV manija Hoppe 97-1/2 F3 aluminio, l= 1,60 m calidad media	23,93	1,000 ud	23,93
79 E03RC0060	Toallero barra de 45 cm, Inda Export 2200 de latón cromado.	23,80	4,000 ud	95,20
80 E01CB0020	Arido machaqueo 0-4 mm	22,95	0,306 m <sup>3</sup>	7,02
81 E33EAAB0030	Pavimento Serie PLURAL NO SLIP Antideslizante de Agrob Buchtal, con superficie fotocatalítica con propiedades antibacterianas, hidrofílicas, capaz de reducir la contaminación atmosférica cumpliendo con las pautas prescritas por el DM 1/4/2004 publicadas en la GU del 9-4-2004, en gres prensados en seco, posteriormente esmaltado, producido según la norma EN 14411, grupo A1b, de dimensiones nominales 25x25 - 50x50 - 100x100 - 150x150 - 200x200 mm con un grosor de 6,5 mm para formar un módulo de instalación con junta de 3 mm.	22,90	1.658,244 m <sup>2</sup>	37.973,79
82 E01CA0020	Arena seca	22,85	238,811 m <sup>3</sup>	5.456,83
83 B3ORKA0020	Bordillo hormigón vibrado	22,84	6,000 m <sup>2</sup>	137,04
84 PRO5HA0060	Pintura para hormigón, Copolímero de siloxano/acrilato modificado, en base acuosa para obtener la máxima penetración sobre el soporte. Altamente decorativo, resalta la textura unificando el color a elegir por la D.F. incluso preparación del soporte.	22,26	177,436 l	3.949,73
85 E10HAA0010	Albardilla hormigón armado gris en U 100x32x7 cm (ancho int. 25 cm)	22,00	274,150 ud	6.031,30

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 40 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
86 E16ABA0120	Juego de manillas con placa de latón cromo mate con cuadradillo perfilado , para puertas interiores, con muelle de recuperación y fijación con tornillos para madera, acabado inoxidable 1710RH/300273PI/F9, Hoppe	19,80	33,000 ud	653,40
87 E06AB0060	Cerco de 3,5x22 cm en Riga	19,54	5,750 m	112,36
88 E35HA0090	Pintura de resina epoxi de dos componentes, p/suelos industriales y parking, de gran dureza y resistencia físico-química, colores estándar, acabado liso brillante, rendimiento 8-10 m²/l, Palverol esmalte epoxy, de Palcanarias	19,50	9,600 l	187,20
89 E14C0160	Falso techo registrable de placas de fibra mineral de 60x60 cm, modelo Hygena Schlicht (liso) SK de AMF, sobre perfilería vista, en ambas direcciones, metálica prelacada de color blanco de 24 mm de anchura, suspendido del forjado mediante varillas roscadas cada metro, para altura máxima de 1 m, incluso p.p. de elementos de remate, perfiles primarios y secundarios. Instalado.	19,50	403,200 m²	7.862,40
90 E10HBA0010	Vierteaguas hormigón visto gris 50x25x5 cm	19,40	213,600 ud	4.143,84
91 E03RC0050	Portarrollos c/tapa Inda Export 2200, de latón cromado.	18,80	16,000 ud	300,80
92 OX5EC0130	Esmalte antioxidante mate, con estructura de gel, OxironESMALTE o equivalente, aplicado a dos manos, a brocha o pistola, sobre superficies de hierro, con acabado en interiores y exteriores, color negro o gris	18,77	4,500 l	84,47
93 E33EPC7AAC...	Pavimento CHROMA PLURAL NO SLIP Antideslizante Gres extrusionado esmaltado, de matriz con bordes redondeados y corte rectificado, esmaltado, de producción alemana de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con juntas de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, auto oxigenado en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural. , con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldepatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible y luego ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm², absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada.	16,40	151,137 m²	2.478,65



Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
94 E35LAD0160	Imprimación fosfocromatante, para superficies férricas y no férricas, gris, acabado semi-mate, rendimiento 14-16 m <sup>2</sup> /l, Palverol Metal Primer, de Palcanarias	16,38	33,880 l	554,95
95 EA01CB0060	Arido machaqueo 8-16 mm	16,09	1.347,066 m <sup>3</sup>	21.674,29
96 E01CA0010	Arena seca	15,23	40,984 t	624,19
97 E06AB0210	Cerco de 3,5x11 cm en vitakola	14,84	116,000 m	1.721,44
98 E01CC0020	Piedra en rama tamaño maximo 30 cm	14,19	401,712 m <sup>3</sup>	5.700,29
99 E33AA0010	Baldosa de hormigón 33X33X3 cm, con marcado CE	14,00	21,000 m <sup>2</sup>	294,00
100 E18JA0305	Masilla monocomponente en base poliuretano para sellar y pegar, de 600 ml, PUMALASTIC-PU, Grupopuma	13,67	0,128 l	1,75
101 E39AAA0030	Luna 4 mm Planilux	13,52	39,750 m <sup>2</sup>	537,42
102 E01CD0010	Picón fino avitolado/cribado (p/atezados...)	12,65	648,204 m <sup>3</sup>	8.199,78
103 E30AA0010	Tierra vegetal	12,50	8,670 m <sup>3</sup>	108,38
104 E01CB0070	Arido machaqueo 4-16 mm	11,50	66,245 t	761,82
105 E28IBAB0010	Sifón polipropileno doble botella D 40 mm extensible c/toma central electrodomésticos (fregad. 2s)	11,17	4,000 ud	44,68
106 E13AA0260	Semivigueta, precio medio, h=25 cm, con marcado CE s/UNE-EN 15037-1.	11,11	2.188,305 m	24.312,07
107 E09CA0002	Chapa de acero, negra lisa 1,5 mm	10,27	28,000 m <sup>2</sup>	287,56
108 E06AB0020	Cerco de 3,5x11 cm en Riga	10,21	20,000 m	204,20
109 E33ECTYACO...	Baldosa gres , AIIa, clase 3, 30X30 cm,	9,85	1.180,337 m <sup>2</sup>	11.626,32
110 E02AB0540	Panel de poliestireno extruído, UNE-EN 13164, e=50 mm, resistencia térmica 1,50 m <sup>2</sup> K/W, reacción al fuego Clase E, de superficie lisa y mecanizado a media madera, utilizable en suelos y soleras, resist. a compresión >= 250 kPa, con marcado CE.	9,35	1.574,320 m <sup>2</sup>	14.719,89
111 E35AA0120	Pintura plástica a base copolímeros acrílicos, estables a la luz, para interior, color blanco mate sedoso, rendimiento 8-10 m <sup>2</sup> /l, Feliplast 20.21, de Palcanarias	8,74	648,466 l	5.667,59
112 E06AB0010	Cerco de 3,5x9 cm en Riga.	8,50	21,756 m	184,93
113 E18JA0280	Masilla de caucho (monocomponente elastomérico a base de polímero MS), cartucho de 300 cc. para sellar uniones de solapes y entregas en soporte (rend. 6 m/ud), Cidac	8,30	112,513 ud	933,86
114 E01DB0120	Desencofrante concentrado a base de aceites sintéticos y emulsionantes especiales para diluir con agua, consumo 80-120 m <sup>2</sup> /l, D 120, Würth	8,27	31,877 l	263,62
115 E06AA0070	Preferco de 22x3,5 cm de pino insigne	8,13	5,880 m	47,80
116 E18C0010	Lámina de caucho EPDM (Etileno-Propileno-Dieno Monomero), con marcado CE según UNE-EN 13956 y UNE-EN 13967, de 1,0 mm de espesor, HIDROSTAN 100 de Cidac	8,01	1.125,130 m <sup>2</sup>	9.012,29
117 E33EBC0900	Rodapié de gres porcelánico prensado, rectificado, de 8x75 cm, Urban, Keraben	7,95	31,650 ud	251,62
118 mt09reh330	Mortero de resina epoxi con arena de sílice, relleno de anclajes	6,89	2,000 kg	13,78
119 E18LCC0040	Adhesivo de caucho sintético modificado con resinas especiales, para unir láminas entre sí y pegar al soporte (rend. solape: 12 a 24 m/l en junta a=80 a 100 mm; rend. soporte: 1,5 a 2 m <sup>2</sup> /l), AC 221	6,88	337,539 l	2.322,27
120 E35AB0150	Pintura a base copolímeros acrílicos color blanco mate para interior y exterior, estable frente a la luz, rendimiento 10-12 m <sup>2</sup> /l, Pinoplast Extra, de Palcanarias	6,63	842,886 l	5.588,33
121 E28ICB0020	Válvula fregadero D 40 mm polipropileno c/tapón	6,17	16,000 ud	98,72



Num.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
122	E37KB0010	Malla de fibra de vidrio impregnada de PVC, luz malla 10x10 mm, p/refuerzos de morteros en general, Malla Mortero de Parex	6,05	27,731 m²	167,77
123	E18HC0380	Membrana de drenaje para estructuras enterrada, de polietileno de alta densidad HDPE, espesor de 7 mm, Dranotex, Würth	5,89	113,025 m²	665,72
124	E28ICA0010	Válvula D 32 mm, tapón y cadenilla, polipropileno, lavabo/bidé	5,37	4,000 ud	21,48
125	E28IBAA0080	Sifón polipropileno sencillo curvo D 40 mm extensible (lavabo, fregad.)	5,02	8,000 ud	40,16
126	E02AA0110	Placa poliestireno expandido Tecopol III AE de Uralita 15 kg/m³, UNE-EN 13163, de resistencia térmica 0,75 m²K/W, resist. a compresión 65 kPa, e=30 mm, con marcado CE.	4,89	114,881 m²	561,77
127	E28ICD0010	Válvula plato ducha PP D 40 mm salida vert	4,70	8,000 ud	37,60
128	E16BC0010	Bisagra latón pulido 135 100mm para contraventana fijada a cerco	4,39	6,000 ud	26,34
129	E06AA0020	Pre cerco de 11x3,5 cm en pino insigne	4,38	138,000 m	604,44
130	E06AC0110	Tapajuntas de 7x1,5 cm en vitakola	4,36	225,000 m	981,00
131	E02AA0170	Placa poliestireno expandido 15 kg/m³, UNE-EN 13163, de conductividad térmica 0,039 W/mK, resist. a compresión 65 kPa, e=30 mm, con marcado CE (precio medio)	4,18	1.256,250 m²	5.251,13
132	E16ADA0080	Bisagra calid. media de aluminio 80 mm MN mod. 513	4,17	133,000 ud	554,61
133	mt07ame0101	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3,75	460,140 m²	1.725,53
134	E30BB0010	Acalypha wilkesiana h=40/60 cm, contenedor 4 l	3,30	12,000 ud	39,60
135	E30BB0020	Nerium oleander (adelfa) h=40/60 cm, contenedor 4 l	3,30	20,000 ud	66,00
136	E06AA0010	Pre cerco de 9x3,5 cm en pino insigne	3,22	15,414 m	49,63
137	E16BF0010	Pasador herraje ventana de 20 cm	3,18	2,000 ud	6,36
138	E37KB0030	Malla de fibra de vidrio impregnada de PVC, luz malla 10x10 mm, p/refuerzos de morteros en general (precio medio)	3,03	537,840 m²	1.629,66
139	E24GG0020	Llave de escuadra M/M 1/2x1/2 Arco	3,00	24,000 ud	72,00
140	E06AC0030	Tapajuntas de 7x1,5 cm en Riga	3,00	42,344 m	127,03
141	E24GG0010	Llave escuadra M/M 1/2x3/8" Arco	2,43	48,000 ud	116,64
142	E16AC0030	Tirador pomo calid media dorado	2,41	10,434 ud	25,15
143	E16ADA0100	Bisagra calid media latón pul 60 mm	2,05	26,082 ud	53,47
144	E09EEC0030	Perfil chapa laminado en caliente 40x20x1,5	1,85	56,000 m	103,60
145	E18LAA0100	Emulsión bituminosa aniónica, tipo ED s/ UNE 104231, p/imprimación, rendimiento 0,15 a 0,35 kg/m², EMUFAL PRIMER, SOPREMA	1,77	205,500 kg	363,74
146	E33EAC0010	Rodapié gres prensado esmaltado de 8x33,3 cm, Tacoronte, Codicer	1,76	518,184 ud	912,00
147	E24HA0030	Flexible de acero inox. 30 cm	1,72	24,000 ud	41,28
148	E09EEB0020	Perfil chapa laminado en caliente 20x20x1,5	1,61	96,000 m	154,56
149	E09EEC0020	Perfil chapa laminado en caliente 30x20x1,5	1,55	32,000 m	49,60
150	E01FB0140	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, coloreado, CG 2 (UNE-EN 13888), juntas 2 a 12 mm, para baldosas cerámicas y piedras naturales, pav. y rev. int./ext, Colorstuk 2-12, Butech (Porcelanosa).	1,51	2,216 kg	3,35
151	E13ABA0080	Bovedilla hormigón vibrado 72x25x25 cm con marcado CE s/UNE-EN 15037-2+A1.	1,44	8.737,476 ud	12.581,97
152	E24HA0080	Flexible H-H 3/8x3/8 de 35 cm Tucai	1,38	16,000 ud	22,08
153	E01AB0020	Malla electrosoldada ME 15x30 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20, UNE 36092	1,31	2.906,560 m²	3.807,59
154	E01E0010	Agua	1,26	409,238 m³	515,64
155	E33ECC0010	Rodapié de gres rústico extruído, natural, de 8X25 cm, Sologres	1,24	2.645,604 ud	3.280,55

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 43 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
156 E09A0010	Alambre de atar de 1,2 mm	0,98	1.050,783 kg	1.029,77
157 E09ED0010	Pletina 20.3 mm	0,97	1,760 kg	1,71
158 E10AB0050	Bloque de hormigón de áridos de picón 9x25x50 cm, con marcado CE, categoría I / II s/UNE-EN 771-3, p=1300-2000 kg/m³, conductividad térmica 0,7 W/mk, Cp=800 J/kg.K, μ=10.	0,95	7.829,430 ud	7.437,96
159 E10AB0070	Bloque de hormigón de áridos de picón 6x25x50 cm, con marcado CE, categoría I / II s/UNE-EN 771-3, p=1300-2000 kg/m³, conductividad térmica 0,7 W/mk, Cp=800 J/kg.K, μ=10.	0,95	387,072 ud	367,72
160 E33EAC0040	Rodapié de gres prensado esmaltado 8x25 cm, Codicer, mod. Jaca	0,94	7.580,544 ud	7.125,71
161 E18KA0050	Mortero especialmente aditivado monocomponente para la ejecución de revestimientos estancos, a base de cemento de altas resistencias, áridos seleccionados, aditivos especiales y resinas, con certificado de potabilidad del agua, MORCEM DRY R, Grupopuma	0,90	476,188 kg	428,57
162 E33ECC0020	Rodapié de gres rústico extruído, natural, de 8X30 cm, Sologres	0,88	112,413 ud	98,92
163 E01FA0250	Adhesivo cementoso C 2TE (UNE-EN 12004), para coloc. baldosas cerámicas, especialmente indicado p/gres porcelánico, grandes formatos, pav. y rev. int./ext, adherencia mejorada, desliz. reducido y tiempo abierto ampliado, One-flex, Butech (Porcelanosa).	0,86	63,300 kg	54,44
164 E01MA0020	Clavos 2"	0,84	52,029 kg	43,70
165 E10AB0040	Bloque de hormigón de áridos de picón 12x25x50 cm, con marcado CE, categoría I s/UNE-EN 771-3, p=1300-2000 kg/m³, conductividad térmica 0,7 W/mk, Cp=800 J/kg.K, μ=10.	0,83	24.076,962 ud	19.983,88
166 E01FB0090	Mortero de rejuntado cementoso CG 2 (UNE-EN 13888), coloreado p/relleno de juntas de 2 a 15 mm, en interior y exterior, MORCEMCOLOR JUNTA UNIVERSAL, Grupopuma.	0,80	2.127,803 kg	1.702,24
167 EPW10AB0050	Bloque de hormigón de áridos de picón 9x25x50 cm, con marcado CE, categoría I s/UNE-EN 771-3, p=1300-2000 kg/m³, conductividad térmica 0,7 W/mk, Cp=800 J/kg.K, μ=10.	0,78	3.768,750 ud	2.939,63
168 E01FA0280	Adhesivo cementoso C 1TE (UNE-EN 12004), para coloc. baldosas cerámicas, pav. y rev. int./ext, adherencia normal, desliz. reducido, tiempo abierto ampliado, con marcado CE, Tixocem Plus, Butech (Porcelanosa).	0,75	1.584,640 kg	1.188,48
169 E01AA0020	Acero corrugado B 500 S, UNE 36068 (precio medio)	0,74	53.592,591 kg	39.658,52
170 E06K0020	Junta goma aislam. carpint. madera	0,74	241,000 m	178,34
171 E01AA0010	Acero corrugado B 400 S, UNE 36068 (precio medio)	0,73	1.573,537 kg	1.148,68
172 E16AAF0030	Cerradura lira puertas armarios latón pul 60 mm	0,72	10,434 ud	7,51
173 E01FA0140	Adhesivo cementoso C 2TE S1 (UNE-EN 12004), para la colocación de aplacados y pavimentos, int/ext, especial para fachadas (4 kg/m²), gris, adherencia mejorada, desliz. reducido, tiempo abierto ampliado y deformable, con marcado CE, PEGOLAND FLEX, Grupopuma.	0,62	8.138,025 kg	5.045,58
174 E16AAF0010	Cierre altillos de lira latón pulido 50 mm	0,48	5,214 ud	2,50
175 E13DA0110	Separador plástico arm. vertical, r 35 mm, D acero 10-20.	0,42	3.211,186 ud	1.348,70
176 E02F0170	Arandelas de reparto y fijaciones	0,38	7.871,600 ud	2.991,21

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 44 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
177 E02F0050	Espiga de polipropileno y clavo expansivo para fijación de todo tipo de aislamiento, con marcado CE (precio medio)	0,37	3.768,750 ud	1.394,44
178 E06K0030	Tope de goma.	0,37	53,000 ud	19,61
179 mt28mon050	Berenjenos	0,37	3.192,736 m	1.181,31
180 E37KA0010	Guardavivos de PVC	0,32	95,589 m	30,59
181 E31AB0050	Puntal metálico 3 m (50 puestas).	0,28	9.548,944 ud	2.673,70
182 E01FA0170	Adhesivo cementoso C1 (UNE-EN 12004), para la colocación de piezas de absorción media alta, en alicatados y pav. int y pav. ext, (4 kg/m <sup>2</sup> ), gris, adherencia normal, con marcado CE, PEGOLAND PLUS, Grupopuma.	0,26	6.892,880 kg	1.792,15
183 E01FG0230	Mortero industrial seco GP CS III o IV W1, con marcado CE s/UNE-EN 998-1 (precio medio)	0,23	4.320,000 kg	993,60
184 AZLCA0060	Azulejos CHOMA PLURAL PLURAL Gres extrusionado esmaltado y rectificado, despues de esmaltado, de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, ref.producido según DIN EN 14411 grupo A1, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con junta de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, oxígeno activo cuando la pieza está en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural. , con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie en la colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible e ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm <sup>2</sup> , absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza.	0,22	17.827,200 ud	3.921,98
185 E31BB0020	Cremallera, utilización	0,21	161,499 ud	33,91
186 E01BC0125	Yeso construcción de terminación, tipo B1, UNE 13279-1, con marcado CE, ensacado, Yecafino de YECASA	0,18	2.294,128 kg	412,94
187 E13DA0030	Separador plástico armadura horizontal, D=0-30 tipo mesa, recub. 30 mm.	0,16	3.325,846 ud	532,14
188 E10CB0010	Fleje metálico perforado.	0,16	2.550,356 m	408,06
189 E01BC0120	Yeso de construcción aligerado para proyectar, tipo B4, UNE EN 13279-1, con marcado CE, ensacado, Perlita GIPS 2.0 de YECASA	0,16	24.394,223 kg	3.903,08
190 E13DA0140	Separador de fibrocemento r 20-25-30 mm de uso universal	0,14	1.956,510 ud	273,91
191 E09F0020	p.p. pequeño material (electrodos, discos ..)	0,10	1.056,000 ud	105,60
192 E13DA0040	Separador plástico arm. horizontal, D=12-20, recub. 40 mm	0,09	6.312,042 ud	568,08
193 E31BB0010	Escuadra, utilización	0,09	179,443 ud	16,15
194 E01FG0090	Mortero industrial seco M 2,5 (UNE-EN 998-2) p/albañilería, conductividad térmica 0,52-0,65 W/mK, reacción al fuego Clase A1, con marcado CE	0,08	105.969,500 kg	8.477,56



## Cuadro de materiales

Página 44

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
195 E31BB0030	Panel metálico 50x50 cm, utilización	0,06	3.588,864 ud	215,33
Total materiales:				667.515,25

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358****Pág. 46 de 165****Doc. 097358-001-81029****00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS**COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO

Cuadro de mano de obra

Num. Código	Denominación de la mano de obra	Precio	Horas	Total
1 M01B0060	Ayudante fontanero	184,01	57,800 h	10.635,78
2 M01B0140	Oficial carpintero	14,75	612,813 h	9.038,99
3 M01B0130	Encargado señalización.	14,75	0,300 h	4,43
4 M01B0010	Oficial cerrajero	14,75	80,000 h	1.180,00
5 M01B0050	Oficial fontanero	14,75	57,800 h	852,55
6 M01B0020	Ayudante cerrajero	14,01	80,000 h	1.120,80
7 M01A0040	Peón especializado	14,01	74,000 h	1.036,74
8 M01B0150	Ayudante carpintero	14,01	630,798 h	8.837,48
9 M01A0010	Oficial primera	13,83	14.586,468 h	201.730,85
10 M01B0090	Oficial pintor	13,83	592,541 h	8.194,84
11 M01B0100	Ayudante pintor	13,16	592,541 h	7.797,84
12 M01A0030	Peón	13,16	16.315,440 h	214.711,19
Total mano de obra:				465.141,49

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 48 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Cuadro de maquinaria

Num. Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
1 QAB0050	Furgón de 3,5 t	93,02	0,650 h	60,46
2 QAA0100	Excavadoras sobre neumáticos, 105 kW, peso en orden de trabajo 15410 kg	50,13	227,073 h	11.383,17
3 mq04cag010a	Camión con grúa de hasta 6 t.	50,01	5,710 h	285,56
4 QAA0080	Pala cargadora sobre cadenas, 110 kW, peso en orden de trabajo 15595 kg	43,39	54,209 h	2.352,13
5 QAF0010	Camión de caja fija con cisterna para agua con carga máxima autorizada de 10 t	35,00	14,117 h	494,10
6 QAB0030	Camión basculante 15 t	33,10	161,370 h	5.341,35
7 QAC0010	Camión grúa de 20 t, pluma de 23 m	32,74	1,500 h	49,11
8 QAA0020	Retroexcavadora sobre ruedas, 72 kW, peso en orden de trabajo 8140 kg	32,21	0,600 h	19,33
9 QAA0070	Pala cargadora sobre neumáticos, 96 kW, peso en orden de trabajo 10968 kg	31,70	42,349 h	1.342,46
10 QAA0160	Compactador de suelo 62 kW, peso en orden de trabajo 6990 kg	30,61	56,465 h	1.728,39
11 QBA0010	Vibrador eléctrico	5,96	357,585 h	2.131,21
12 QAD0010	Hormigonera portátil 250 l	4,14	373,689 h	1.547,07
13 QBF0010	Fratasadora	3,32	19,173 h	63,65
14 QBD0020	Compactador manual, tipo pequeño de rodillo vibrante de 0,60 t	2,84	0,120 h	0,34
Total maquinaria:				26.798,33

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 50 de 165

Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO

## Cuadro de precios auxiliares

Num.	Código	Ud	Descripción	Total
1	A01B0010	m³	Pasta de cemento, amasada a mano, s/RC-08.	
	M01A0030	2,000 h	Peón	13,16
	E01BA0040	0,900 t	Cemento portland, CEM I...	126,75
	E01E0010	1,000 m³	Agua	1,26
			Total por m³:	141,66
2	A02A0010	m³	Mortero 1:3 de cemento y arena, M 15, confeccionado con hormigonera, s/RC-08.	
	M01A0030	2,400 h	Peón	13,16
	E01BA0040	0,440 t	Cemento portland, CEM I...	126,75
	E01CA0020	0,980 m³	Arena seca	22,85
	E01E0010	0,260 m³	Agua	1,26
	QAD0010	0,500 h	Hormigonera portátil 25...	4,14
			Total por m³:	112,14
3	A02A0030	m³	Mortero 1:5 de cemento y arena, M-7,5, confeccionado con hormigonera, s/RC-08	
	M01A0030	2,400 h	Peón	13,16
	E01BA0040	0,300 t	Cemento portland, CEM I...	126,75
	E01CA0020	1,100 m³	Arena seca	22,85
	E01E0010	0,250 m³	Agua	1,26
	QAD0010	0,500 h	Hormigonera portátil 25...	4,14
			Total por m³:	97,14
4	A02A0040	m³	Mortero 1:6 de cemento y arena, M 5, confeccionado con hormigonera, s/RC-08.	
	M01A0030	2,400 h	Peón	13,16
	E01BA0040	0,250 t	Cemento portland, CEM I...	126,75
	E01CA0020	1,100 m³	Arena seca	22,85
	E01E0010	0,250 m³	Agua	1,26
	QAD0010	0,500 h	Hormigonera portátil 25...	4,14
			Total por m³:	90,80
5	A02A0120	m³	Mortero industrial seco M 2,5 (UNE-EN 998-2), confeccionado con hormigonera, s/RC-08.	
	M01A0030	2,400 h	Peón	13,16
	E01FG0090	1.700,000 kg	Mortero industrial seco...	0,08
	E01E0010	0,240 m³	Agua	1,26
	QAD0010	0,500 h	Hormigonera portátil 25...	4,14
			Total por m³:	169,95
6	A02A0180	m³	Mortero industrial seco GP CS III o IV W1 (UNE-EN 998-1), confeccionado con hormigonera, s/RC-08. (precio medio)	
	M01A0030	2,400 h	Peón	13,16
	E01FG0230	1.600,000 kg	Mortero industrial seco...	0,23
	E01E0010	0,260 m³	Agua	1,26
	QAD0010	0,500 h	Hormigonera portátil 25...	4,14
			Total por m³:	401,98
7	A03A0030	m³	Hormigón en masa de fck= 15 N/mm², árido machaqueo 16 mm máx., confeccionado con hormigonera.	
	M01A0030	2,000 h	Peón	13,16
	E01BA0040	0,270 t	Cemento portland, CEM I...	126,75
	E01CA0010	0,620 t	Arena seca	15,23
	E01CB0070	1,250 t	Árido machaqueo 4-16 mm	11,50
	E01E0010	0,200 m³	Agua	1,26
	QAD0010	0,500 h	Hormigonera portátil 25...	4,14
			Total por m³:	86,68



Num.	Código	Ud	Descripción	Total
8	A03A0080	m³	Hormigón en masa HM-25/P/16/I, confeccionado hormigonera.	
	M01A0030	2,000 h	Peón	13,16
	E01BA0070	0,333 t	Cemento portland, CEM I...	142,50
	E01CA0010	1,261 t	Arena seca	15,23
	E01CB0070	0,532 t	Arido machaqueo 4-16 mm	11,50
	E01E0010	0,216 m³	Agua	1,26
	QAD0010	0,500 h	Hormigonera portátil 25...	4,14
			Total por m³:	101,44
9	A03B0010	m³	Hormigón aligerado de cemento y picón, con 115 kg de cemento, confeccionado con hormigonera.	
	M01A0030	2,000 h	Peón	13,16
	E01BA0040	0,115 t	Cemento portland, CEM I...	126,75
	E01CD0010	0,940 m³	Picón fino avitolado/cr...	12,65
	E01CA0020	0,300 m³	Arena seca	22,85
	E01E0010	0,160 m³	Agua	1,26
	QAD0010	0,500 h	Hormigonera portátil 25...	4,14
			Total por m³:	61,92
10	A04A0010	kg	Acero corrugado B 400 S, elaborado y colocado, con parte proporcional de despuntes.	
	M01A0010	0,020 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,020 h	Peón	13,16
	E01AA0010	1,050 kg	Acero corrugado B 400 S...	0,73
	E09A0010	0,020 kg	Alambre de atar de 1,2 ...	0,98
			Total por kg:	1,33
11	A04A0020	kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado, con parte proporcional de despuntes.	
	M01A0010	0,020 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,020 h	Peón	13,16
	E01AA0020	1,050 kg	Acero corrugado B 500 S...	0,74
	E09A0010	0,020 kg	Alambre de atar de 1,2 ...	0,98
			Total por kg:	1,34
12	A05AA0020	m²	Encofrado y desencofrado de zapatas. (8 puestas).	
	M01A0010	0,665 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,665 h	Peón	13,16
	E01IB0010	0,003 m³	Madera pino gallego en ...	279,50
	E01IA0110	0,001 m³	Madera pino gallego	311,15
	E01MA0020	0,020 kg	Clavos 2"	0,84
			Total por m²:	19,12
13	A05AA0030	m²	Encofrado y desencofrado en vigas riostras (8 puestas)	
	M01A0010	0,490 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,490 h	Peón	13,16
	E01IB0010	0,003 m³	Madera pino gallego en ...	279,50
	E01IA0110	0,001 m³	Madera pino gallego	311,15
	E01MA0020	0,020 kg	Clavos 2"	0,84
			Total por m²:	14,40
14	A05AB0020	m²	Encofrado y desencofrado en muros a una cara y 3.5 m. alt.(8 puestas) i/desencofrante.	
	M01A0010	0,520 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,520 h	Peón	13,16
	E01IB0010	0,003 m³	Madera pino gallego en ...	279,50
	E01IA0110	0,001 m³	Madera pino gallego	311,15
	E01MA0020	0,020 kg	Clavos 2"	0,84
	E01DB0120	0,020 l	Desencofrante concentra...	8,27
			Total por m²:	15,37



Num.	Código	Ud	Descripción	Total
15	A05AC0020	m <sup>2</sup>	Encofrado y desencofrado en vigas colgadas. (8 puestas) i/desencofrante.	
	M01A0010	0,750 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,750 h	Peón	13,16
	E31AB0050	2,000 ud	Puntal metálico 3 m (50...	0,28
	E01IB0010	0,003 m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en ...	279,50
	E01IA0110	0,002 m <sup>3</sup>	Madera pino gallego	311,15
	E01MA0020	0,020 kg	Clavos 2"	0,84
	E01DB0120	0,020 l	Desencofrante concentra...	8,27
			Total por m <sup>2</sup> :	22,45
16	A05AC0030	m <sup>2</sup>	Encofrado y desencofrado vigas planas. (8 puestas) i/desencofrante.	
	M01A0010	0,650 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,650 h	Peón	13,16
	E31AB0050	4,000 ud	Puntal metálico 3 m (50...	0,28
	E01IB0010	0,003 m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en ...	279,50
	E01IA0110	0,002 m <sup>3</sup>	Madera pino gallego	311,15
	E01MA0020	0,020 kg	Clavos 2"	0,84
	E01DB0120	0,020 l	Desencofrante concentra...	8,27
			Total por m <sup>2</sup> :	20,31
17	A05AD0030	m <sup>2</sup>	Encofrado y desencof. en pilares con paneles metálicos i/desencofrante.	
	M01A0010	0,665 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,665 h	Peón	13,16
	E31BB0010	0,400 ud	Escuadra, utilización	0,09
	E31BB0020	0,360 ud	Cremallera, utilización	0,21
	E31BB0030	8,000 ud	Panel metálico 50x50 cm...	0,06
	E01DB0120	0,020 l	Desencofrante concentra...	8,27
			Total por m <sup>2</sup> :	18,72
18	A05AE0010	m <sup>2</sup>	Encofrado y desencofrado forjado unidirec. con p.p. fronteras.	
	M01A0010	0,630 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,630 h	Peón	13,16
	E31AB0050	4,000 ud	Puntal metálico 3 m (50...	0,28
	E01IB0010	0,005 m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en ...	279,50
			Total por m <sup>2</sup> :	19,52
19	A05AF0010	m <sup>2</sup>	Encofrado y desencof. de madera en losas. (8 puestas).	
	M01A0010	0,640 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,640 h	Peón	13,16
	E31AB0050	4,000 ud	Puntal metálico 3 m (50...	0,28
	E01IB0010	0,003 m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en ...	279,50
	E01IA0110	0,002 m <sup>3</sup>	Madera pino gallego	311,15
	E01MA0020	0,020 kg	Clavos 2"	0,84
			Total por m <sup>2</sup> :	19,87
20	A05AF0020	m <sup>2</sup>	Encofrado y desencofrado losas inclinadas escalera. (8 puestas).	
	M01A0010	0,680 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,680 h	Peón	13,16
	E31AB0050	4,000 ud	Puntal metálico 3 m (50...	0,28
	E01IB0010	0,003 m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en ...	279,50
	E01IA0110	0,002 m <sup>3</sup>	Madera pino gallego	311,15
	E01MA0020	0,020 kg	Clavos 2"	0,84
			Total por m <sup>2</sup> :	20,95

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 54 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO

Num.	Código	Ud	Descripción	Total
21	A05AG0010	m²	Confección y amortización de encofrado de madera para peldañado.	
	M01A0010	0,032 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,060 h	Peón	13,16
	E01IB0010	0,003 m³	Madera pino gallego en ...	279,50
	E01IA0110	0,002 m³	Madera pino gallego	311,15
	E01MA0020	0,020 kg	Clavos 2"	0,84
			Total por m²:	2,71
22	A05AG0040	m²	Encofrado y desencofrado dinteles	
	M01A0010	0,550 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,550 h	Peón	13,16
	E31AB0050	1,000 ud	Puntal metálico 3 m (50...	0,28
	E01IB0010	0,002 m³	Madera pino gallego en ...	279,50
	E01MA0020	0,020 kg	Clavos 2"	0,84
	E01DB0120	0,020 l	Desencofrante concentra...	8,27
			Total por m²:	15,88
23	A07A0010	m²	Enfoscado de preparación de soportes, para recibir alicatados, en paramentos verticales, con mortero 1:5 de cemento y arena.	
	M01A0010	0,632 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,633 h	Peón	13,16
	A02A0030	0,020 m³	Mortero 1:5 de cemento ...	97,14
	E37KB0010	0,070 m²	Malla de fibra de vidri...	6,05
	E31CD0030	0,001 ud	Andamio (de borriquetas...	27,05
	E01E0010	0,250 m³	Agua	1,26
			Total por m²:	19,78
24	D07L0300	m²	Enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales exteriores, con mortero industrial de uso corriente, tipo GP CS III o IV W1 (marcado CE s/UNE-EN 998-1) de espesor >= 15 mm, incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, remate de huecos y aristas, limpieza y humedecido del soporte. (precio medio)	
	M01A0010	0,600 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,600 h	Peón	13,16
	A02A0180	0,020 m³	Mortero industrial seco...	401,98
	E37KB0030	0,200 m²	Malla de fibra de vidri...	3,03
	E01E0010	0,005 m³	Agua	1,26
			Total por m²:	24,86
25	D09IBAA0010	m²	Aislamiento realizado a base de planchas de poliestireno extruido e=50 mm de espesor, colocadas verticalmente en paredes de doble hoja de fábrica, sin cámara de aire, mediante fijaciones mecánicas. (precio medio)	
	M01A0010	0,040 h	Oficial primera	13,83
	M01A0030	0,040 h	Peón	13,16
	E02AA0170	1,000 m²	Placa poliestireno expa...	4,18
	E02F0050	3,000 ud	Espiga de polipropileno...	0,37
			Total por m²:	6,37
26	D25FB0030	ud	Motor accionador de ataque lateral para puerta seccional DIASAN o equivalente, uso Industrial, fotocélula, pulsador hombre presente, con instalación.	
	E04FB0030	1,000 ud	Motor de ataque lateral...	1.413,91
			Total por ud:	1.413,91



Num. Código	Ud	Descripción			Total
27 PP07AA0050	m²	Pretil Parapeto de bloques huecos de hormigón vibrado.			
M01A0010	0,200 h	Oficial primera	13,83		2,77
M01A0030	0,200 h	Peón	13,16		2,63
EPW10AB0050	3,000 ud	Bloque de hormigón de á...	0,78		2,34
A02A0120	0,010 m³	Mortero industrial seco...	169,95		1,70
E10CB0010	0,500 m	Fleje metálico perforad...	0,16		0,08
A04A0010	0,150 kg	Acero corrugado B 400 S...	1,33		0,20
%0.03	3,000 %	Costes indirectos	9,72		0,29
		Total por m²:			10,01





## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
1	ud Bordillo hormigon vibrado, para formación de vado entrada de garaje,(REBAJADO) colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, incluso relleno de juntas con arena fina, compactación del pavimento y remates. Totalmente terminado.	62,43	SESENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
2	ud Ascensor OLEODINAMICO SCM, con tecnología de accionamiento 2 Velocidades, modelo MP ARES, capacidad de carga útil 630 de uso para PASAJEROS con una capacidad de cabina de 8 personas y desplazamiento a velocidad nominal de: 0.63 m/s, para su instalación en un EE: EDIF.RESIDENCIAL OBRA NUEVA con 4 en un recorrido de 6.410 mm, dimensiones de hueco. Ancho: 1.600 mm x Fondo: 1.750 mm. Cabina: Modelo STYLE NEWFORM con número de embarques: 2 x 180° y puertas de rellano tipo: AUTOMATICA, dimensiones de luz libre 800 x 2000 mm, maniobra tipo SELECTIVA EN BAJADA y control con microprocesador VIA SERIE.	21.393,26	VEINTIUN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
3	m² Azulejos CHOMA PLURAL PLURAL Gres extrusionado esmaltado y rectificado, despues de esmaltado, de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, ref.producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con junta de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, oxígeno activo cuando la pieza está en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural. , con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie en la colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible e ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm², absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza.	57,50	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
4	m² Pavimento de gres, grupo AIIa (absorción de agua E3<E≤6%), según UNE-EN-14411, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, de 30X30 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, incluso P.P. de rodapie del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	38,58	TREINTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS



# Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
5	m <sup>2</sup> Desbroce y limpieza de terrenos con medios mecánicos, con carga sobre camión, sin transporte. La medición se hará sobre perfil.	1,74	UN EURO CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
6	m <sup>3</sup> Excavación mecánica a cielo abierto en terreno compacto, con carga sobre camión, sin transporte. La medición se hará sobre perfil.	3,91	TRES EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
7	m <sup>3</sup> Relleno realizado con medios mecánicos, con productos seleccionados procedentes del desmonte y excavación, compactado por capas de 30 cm, al 95% del Proctor modificado, incluso regado y refino de taludes.	2,73	DOS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
8	m <sup>2</sup> Hormigón en masa de limpieza y nivelación, con hormigón de fck=15 N/mm <sup>2</sup> , de 10 cm de espesor medio, en base de cimentaciones, incluso elaboración, puesta en obra, curado y nivelación de la superficie. Según C.T.E. DB SE y DB SE-C.	11,12	ONCE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
9	m <sup>2</sup> Solera ligera, para sobrecarga estática no mayor de 10 kN/m <sup>2</sup> , formada por capa de piedra en rama de 30 cm de espesor sobre terreno previamente compactado, terminado con solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I, de 10 cm de espesor, armada con malla electrosoldada # 15x30 cm D 5mm, incluso vertido, extendido, colocación de la piedra, curado y formación de juntas de dilatación. S/NTE-RSS.	21,47	VEINTIUN EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
10	m <sup>3</sup> Hormigón ciclópeo en muros de gravedad de sección definida en planos con un 60% de hormigón en masa HM-20/B/20/I y un 40 % de piedra en rama tamaño máximo 30 cm, incluso aliviaderos y protección con lámina de polietileno de alta densidad con sección troncocónica(cartón de huevo),encofrado y desencofrado, colocación de la piedra, vertido y curado. s/ EHE-08.	141,55	CIENTO CUARENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
11	m <sup>3</sup> Hormigón armado en zapatas continuas, HA-25/B/20/I, armado con 35 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> , colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.	212,00	DOSCIENTOS DOCE EUROS
12	m <sup>3</sup> Hormigón armado en vigas riostras de cimentación, HA-25/B/20/I, armado con 150 kg/m <sup>3</sup> acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 6 m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> , desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.	402,49	CUATROCIENTOS DOS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
13	m <sup>3</sup> Hormigón armado en muros de contención, HA-25/B/20/Ia, armado con 50 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado a dos caras (cuantía = 7 m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> ), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.	298,07	DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
14	m³ Hormigón armado en pilares, HA-25/B/20/I, armado con 170 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	581,83	QUINIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
15	m³ Hormigón armado en vigas planas, HA-25/B/20/I, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	327,93	TRESCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
16	m³ Hormigón armado en losas, HA-25/B/20/I, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, vertido, con aditivo hidrofugo, desencofrado, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	345,94	TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
17	m³ Hormigón armado en losas de escalera, HA-25/B/20/I, armado con 110 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	431,01	CUATROCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON UN CÉNTIMO
18	m² Forjado unidireccional de 25+5 cm de espesor, con hormigón HA-25/B/20/IIa, aligerado con bovedillas de hormigón con árido de picón y realizado con semiviguetas armadas colocadas cada 72 cm, incluso colocación de encofrado, viguetas, bovedillas, armadura de negativo en arranque de viguetas, malla de reparto, hormigonado, vibrado, separadores, curado y desencofrado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-AE. (precio medio). Incluso panel aislante poliest extruíd e=50 mm para suelos.	84,98	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
19	m² Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado, espesor 12x25x50 hasta 20x25x50, con marcado CE, categoría I según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S y zuncho perimetral de coronación.	18,84	DIECIOCHO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
20	m² Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor (9x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S y zuncho perimetral de coronación.	18,63	DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS



# Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
21	m² Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 6 cm de espesor (6x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S y zuncho perimetral de coronación.	18,11	DIECIOCHO EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
22	m² Cerramiento de fachada de dos hojas, constituida por: fábrica exterior de 15 cm o 12cm de espesor y fábrica interior de 9 cm o 12cm de espesor, ambas de bloques de hormigón de árido de picón, con marcado CE, s/UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M-2,5 con marcado CE, s/UNE-EN 998-2; aislante no hidrófilo intermedio de poliestireno extruido e=50 mm, con marcado CE, s/UNE-EN 998-1 y Características del sistema: grado de impermeabilidad (GI) 3; aislamiento a ruido exterior dominante de tráfico (RA,tr) 45 dBA. y zuncho perimetral de coronación. Terminado, según C.T.E.	35,71	TREINTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
23	m Dintel de hormigón armado de 20x25 cm, con hormigón HA-25/P/16/I, armado con 4 D 12, estribos D 6 c/ 20 cm, incluso separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado. Los dinteles deben volar del orden de 25 cm sobre la fachada, y el acabado será hormigón visto.	42,90	CUARENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
24	m² Guarnecido y enlucido de yeso, proyectado maestreado en paredes, YECASA o equivalente, de 15 mm de espesor, con yeso aligerado para proyectar Perlita GIPS 2.0 y acabado con yeso de terminación, "Yecafino", incluso p.p. de guardavivos de PVC en todas las esquinas, limpieza y humedecido de la pared.	16,29	DIECISEIS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
25	m² Enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales exteriores, con mortero 1:3 de cemento y arena, incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, remate de huecos y aristas, limpieza y humedecido del soporte.	19,53	DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
26	m² Formación de pendientes en cubiertas con hormigón ligero de 10 cm de espesor medio, acabado con 2 cm de mortero 1:6 de cemento fratasado. Incluso p.p. de separadores de poliestireno expandido con elementos verticales, realización de maestras y formación de juntas de dilatación.	17,10	DIECISIETE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
27	m² Impermeabilización de cubierta tipo flotante, para protección pesada o intemperie, realizada con láminas de caucho E.P.D.M. (Etileno-Propileno-Dieno Monomero), HIDROSTAN 100 de Cidac o equivalente, de 1 mm de espesor, con marcado CE según UNE-EN 13956 y UNE-EN 13967, solapadas entre sí con adhesivo AC 221, de caucho sintético modificado con resinas especiales y sellado de las uniones con masilla de caucho, incluso realización de encuentro con petos, cazoletas y puntos singulares, instalada según instrucciones de la casa suministradora. Colocada, rematada y probada, según C.T.E. DB HS-1.	14,63	CATORCE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
28	m² Impermeabilización de trasdós de muro realizada con emulsión bituminosa aplicado en dos manos con una cuantía de 2 kg/m² y protección de la misma con lámina de polietileno de alta densidad con secciones troncocónicas, Dranotex de Würth o equivalente, fijada al paramento por medios mecánicos i/ solapes.	12,11	DOCE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
29	m² Falso techo continuo Knauf tipo D 113, formado por una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias de 60x27x0,6 mm, moduladas a 1200 mm de eje a eje, y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 1000 m y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a un mismo nivel mediante empalmes en cruz y modulados a 500 mm de eje a eje, y una placa de yeso Knauf estándar de 12,5 mm de espesor atornillada a la estructura, incluso aislamiento con lana de vidrio tipo panel PV-Acustiver (termico-acustico) de 50 mm de espesor, p.p. de tornillería, tratamiento de juntas, fijaciones. Instalado.	28,73	VEINTIOCHO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
30	m² Falso techo registrable de placas de fibra mineral de 60x60 cm, con aislamiento (termo-acustico) modelo Thermatex Feinstratos AW/GN de AMF o equivalente, con perfilera metálica oculta, en ambas direcciones, suspendida del forjado mediante varillas roscadas, para altura máxima de 1 m, incluso p.p. de elementos de remate, perfiles primarios y secundarios. Instalado.	20,09	VEINTE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
31	m² Ateado de picón de 10 cm de espesor para colocación de pavimentos.	6,06	SEIS EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
32	m² Repocisión de aceras, pavimento de baldosas de hormigón de 33X33 cm, del denominado "cigarrito" color gris, en aceras publicas, recibido con mortero 1:6 de cemento y arena, incluso atezado de hormigón aligerado de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza.	40,28	CUARENTA EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS



# Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
33	m <sup>2</sup> Pavimento Serie PLURAL NO SLIP Antideslizante de Agrob Buchtal, con superficie fotocatalítica con propiedades antibacterianas, hidrofílicas, capaz de reducir la contaminación atmosférica cumpliendo con las pautas prescritas por el DM 1/4/2004 publicadas en la GU del 9-4-2004, en gres prensados en seco, posteriormente esmaltado, producido según la norma EN 14411, grupo A1b, de dimensiones nominales 25x25 - 50x50 - 100x100 - 150x150 - 200x200 mm con un grosor de 6,5 mm para formar un módulo de instalación con junta de 3 mm. La superficie debe tener el tratamiento HT®, autooxigenante en contacto con la humedad y la luz, tanto artificial como natural, con un respaldo formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas finas cocidas a una temperatura de 1250 °C incombustible y luego ignífugas con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta. Recibido con adhesivo cementoso, incluso P.P. de rodapiés del mismo material, con marcado CE según UNE-EN 12004, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	67,33	SESENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
34	m Peldaño de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo B1a (absorción de agua E ≤0,5%) según UNE-EN-14411, clase 1 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, Urban, Keraben o equivalente, realizado con piezas de 32x100 cm (huella) y de 18x100 cm (contrahuella), recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso peldañoado previo con hormigón aligerado, zanquín del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	76,98	SETENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
35	m <sup>2</sup> Gres porcelánico todo masa rectificado Stone 20 de la casa ACCESS SAFETY en varios colores formando dibujos geométricos, formato 30x30 cm, de 16 mm de espesor, absorción de agua < 0,05%, resistencia al deslizamiento RD > 90, fuerza de rotura > 11.000 N y resistencia a las manchas Clase 5 probado con cemento cola Adesilex P4 o similar creando una junta mínima de 4 mm entre piezas, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	73,23	SETENTA Y TRES EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
36	m <sup>2</sup> Pavimento continuo realizado con hormigón HM-25/B/20/I, armada con malla electrosoldada # 15x15 cm D 8mm, de 10 cm de espesor, incluso vertido, extendido, formación de maestras, juntas de dilatación y relleno de las mismas con betún asfáltico, acabado al fratás.	19,63	DIECINUEVE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS



# Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
37	m² Aplacado de piedra natural Arico con piezas de lado < 300 mm (marcado CE s/UNE-EN 1469), recibida con adhesivo cementoso C 2TE S1 (con marcado CE s/UNE-EN 12004), incluso enfoscado con mortero industrial de uso corriente tipo GP CS III o IV W1 (marcado CE s/UNE-EN 998-1) de espesor >= 15 mm, p.p. de cortes y limpieza. (precio medio)	101,27	CIENTO UN EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
38	m Vierteaguas de hormigón visto de 50x25x5 cm, recibido con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, rejuntado y p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	54,47	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
39	ud Albardilla de hormigón visto gris, para coronación de muros en "U" de 100x32x7 cm recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	35,48	TREINTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
40	ud Lavamanos de porcelana vitrificada, de 45x33 cm, Lavaman porcel blanco marca Roca Dama, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Slimline2 o equivalente.	322,44	TRESCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
41	ud Mueble fregadero, cubeta circular de acero inoxidable de D 46 cm, de 1 seno, Alpes-Inox modelo Lavaggio 70 o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Zucchetti Elfo o equivalente, incluso válvula de desagüe y sifón de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.	439,58	CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
42	ud Fregadero de acero inoxidable, para encastrar, de 150x50 cm, de 2 senos y 1 escurridor, Practic o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Zucchetti Elfo o equivalente, incluso válvulas de desagüe y sifón doble de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.	470,25	CUATROCIENTOS SETENTA EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
43	ud Portatarrollos de latón cromado, Inda Export o equivalente, colocado.	22,93	VEINTIDOS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
44	ud Toallero de barra de 45 cm, de latón cromado, Inda Export o equivalente, colocado.	28,08	VEINTIOCHO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
45	ud Asidero para inodoro, para personas de movilidad reducida, de acero inox AISI304 electropul D 30x1,5 mm, fijación suelo-pared 75x70 cm, Inda o equivalente, colocado, incluso elementos de fijación.	188,96	CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS





Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
46	ud Lavamano encastrado en encimera tipo Silestone. Marca Roca modelo Java o equivalente, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Slimline2 o equivalente.	322,44	TRESCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
47	m² Panel de corcho de 6 mm de espesor, acabado natural, suministrado en rollos, con una densidad de 250 kg/m³, para revestimiento de paramentos verticales interiores Incluso parte proporcional de cola.	49,86	CUARENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
48	ud Vertedero de porcelana vitrificada ROCA modelo Garda o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Zucchetti Elfo o equivalente, incluso válvula de desagüe y sifón de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.	573,38	QUINIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
49	ud Inodoro de tanque bajo Marca Roca DAMA blanco completo, tapa, mecanismo y asiento con tapa en laminado y bisagra en acero inoxidable. color blanco, incluso tanque y tapa, asiento con tapa, mecanismo de descarga, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.	386,95	TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
50	m² P-6 Carpintería frente de armario formado por 2 hojas + 2 altillos abatibles 2,40x1,40cm, contrachapados en pino, con trillaje de cartón, con molduras sobrepuestas formando cuarterones, incluso precerco de pino insigne, cerco con montante y tapajuntas de madera de riga, herrajes de colgar y de seguridad, ajuste y colocación.	177,10	CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
51	ud P-18 y P-19, Módulo de armario empotrado formado por doble puerta abisagrada madera 1,25x2,50 acabado, Herholz con refuerzo en bisagras y cerradura, con bastidor a tres lados de madera maciza, de espesor 40 mm, acabado "haya decora" con múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco metálico BOS de 2 mm de espesor, galvanizado y con una pintura de fondo al fuego, frente delantero: 30 mm, frente trasero: 30 mm, tipo de perfil U, con junta de goma y elemento de recepción de bisagra de 3 dimensiones BVX 11000-3D, cerradura de llave, ajuste y colocación, incluso forrado interior del hueco de armario, baldas, cajoneras y tiradores de acero inoxidable.	600,03	SEISCIENTOS EUROS CON TRES CÉNTIMOS





# Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
52	ud P-8, Puerta de dos hojas 210 x 175 x4,5 cm, de madera de riga con lamas formando persiana, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, tapajuntas de riga, incluso láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras herrajes de colgar y ajuste y colocación.	660,42	SEISCIENTOS SESENTA EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
53	ud P-15, Puert interior fenolico abatible 1,35x2,10m incluso junta de goma como aislamiento, , herrajes de colgar y de seguridad, tope de goma, ajustes y colocación.	336,28	TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
54	ud P-9 Puerta de madera para interior, de una hoja abatible de 80x210 cm, HERHOLZ o equivalente, constituida por hoja de aglomerado perforado, con cantos solapados de madera maciza, con refuerzo en bisagras y cerradura, de espesor 40 mm, múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras acabado "haya herdorit" con film de celulosa natural impregnada con diferentes resinas, garantizando una protección media contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras especiales, regulables para bisagras de doble pivote, con rosca fina, recibidores de cerradura con alta seguridad de rotura, tapajuntas de 22 x 67,5 mm, herrajes de unión necesarios, junta de amortiguación, cerradura de llave, ajuste y colocación (para espesor de fábrica 140 mm).Incluso rejilla de Ventilación.	381,94	TRESCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
55	ud P-16, Puerta interior fenolico abatible 1,10x2,10m incluso junta de goma como aislamiento, , herrajes de colgar y de seguridad, tope de goma, ajustes y colocación.	278,76	DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 65 de 165**  
**Doc. 097358-001-81029**

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



# Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
56	ud V-6, Ventana fija, de aluminio anodizado color natural, de 0,40x 5.27 m, con transmitancia térmica de hueco 3,60 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 42 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 6+14+5 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	1.677,72	MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
57	ud V-3, Ventana de una hoja oscilobatiente de eje vertical, de aluminio anodizado color natural, de 0,60x1,10 m, con transmitancia térmica de hueco 4,30 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,3±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 40 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+14+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.	274,28	DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS



# Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
58	ud V-2, Ventana de tres hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 2,40x1,10 m, con transmitancia térmica de hueco 4,30 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 70 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+6+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 3,3 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.	684,21	SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
59	ud V-1 y V-1B, Ventana de dos hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 1,20x1,10 m, con transmitancia térmica de hueco 4,30 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 70 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+6+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 3,3 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y con cerradura multipunto además de accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.	549,55	QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS



# Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
60	ud P-5 Puerta peatonal 2H abatibles eje vert alum anod natural 1,50x2,50 m, ALUCANSA Sistema AL-18 de aluminio anodizado, , con transmitancia térmica de hueco 3,7 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,8±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 125 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 31 dB (UNE-EN ISO 10140-2); , con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	600,74	SEISCIENTOS EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
61	ud P-4, Puerta 2H corredelevable alum anod 2,40x2,10 m, ALUCANSA de aluminio anodizado, de 2,40x2,10 m, con transmitancia térmica de hueco 3,7 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,8±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 125 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 31 dB (UNE-EN ISO 10140-2); , con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	2.027,05	DOS MIL VEINTISIETE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS



# Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
62	ud P-1 Puerta peatonal de dos hojas abatibles, de aluminio anodizado color natural, de 1,75x2,10 m, constituida por marco formado por perfiles de 1,3±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 40 mm, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	596,79	QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
63	ud P-3, Puerta peatonal de dos hojas abatibles, de aluminio anodizado, de 1,35x2,50 m, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 42 mm, transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	670,54	SEISCIENTOS SETENTA EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
64	ud P-2, Puerta peatonal de dos hojas abatibles, de aluminio anodizado, de 2,20x2,50 m, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 52 mm, incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	810,96	OCHOCIENTOS DIEZ EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS



# Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
65	ud P-20, Puerta metálica galvanizada dos hojas 1,50x2,40m. abatible, constituida por chapas de acero galvanizado de e=1,2 mm ensambladas entre sí, con doble embutición en relieve a 2 caras, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 3 bisagras de acero latonado regulables en sus tres ejes y con embellecedores de nylon y dos bulones antipalanca, con marco de acero galvanizado tipo CR8 de e=1,5 mm, con garras de acero para fijación a obra y con burlete de goma perimetral, cerradura de seguridad embutida con cierre a tres puntos laterales, con escudo y manivela con llave en el interior y roseta con llave de seguridad antitaladro por el exterior, incluyendo rejillas de ventilación, ajuste y colocación.	426,31	CUATROCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
66	ud P-13, Pta. galv.abatible 1 H, s/vent. med. standard 1000x2100 mm standard 910x2000 mm (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, calada para ventilación superior e inferior, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación	121,53	CIENTO VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
67	ud P-14, Pta. galv.abatible 1 H, s/vent. med. standard 1000x2100 mm (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación	156,55	CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
68	ud PG-1 Puerta seccional DIASAN-Breda serie Secura Silver, modelo Sirio-Silver o equivalente, con marcado CE, fabricada en paneles sandwich Secur-Pan de 495 y 615 por 42mm de espesor, compuestos de dos chapas contrapuestas de acero galvanizado, antipellizco, con aislante en espuma de poliuretano libre de CFC inyectada. Juntas-guarnición de goma EPDM en todo el contorno, sistema de levantamiento realizado a través de muelles de torsión helicoidales. Par de paracaídas contra la rotura de los muelles y par de paracaídas contra la rotura de los cables. Colores estándar del panel: exterior blanco C81, interior blanco C21. Soportes no escalables, bisagras de aluminio tamboreada plata, sin tapones y ruedas doble de tijera permiten la rotación de los paneles. Medidas 4000x2600 mm. incluye motor, central y receptor, fotocélula y dos mandos. Incluye montaje.	3.383,87	TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
69	m² R-1 Reja de protección de ventana formada por marco de perfil laminado 30x20x1,5 mm, barrotes radiales con centro en esquina (sol) de 20x20x1,5 mm y arco de pletina 20x3, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación.	162,33	CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
70	m² R-2 Rejilla de ventilación formada por marco de perfil laminado 40x20x1,5 mm y lamas plegadas de chapa lisa de 1,5 mm de espesor, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación.	195,36	CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
71	ud P-17 Puerta metálica de 1 hoja abatible, de 1,00x1,95 m, FORTINET de BETAFENCE o equivalente, formada por marco exterior de sección cuadrada de 40x40 mm, malla Fortinet de cuadrícula 50,8x50,8 mm, soldada al marco en cara interior, ondulación en cada malla de alambre horizontal, y postes empotrados de sección circular, capa de cinc y plastificado en poliéster, en color verde RAL 6005, con resistencia a la corrosión de 1000 horas de niebla salina probada según norma UNE-EN-10245-1, incluso cerradura, sistema de cierre y manilla incorporados, bisagras ajustables, p.p. de accesorios, recibido y colocación.	438,49	CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS





Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
72	ud P-21 y P-22 Puerta metálica galvanizada dos hojas 2,00x1,35m. abatible, constituida por chapas de acero galvanizado de e=1,2 mm ensambladas entre sí, con doble embutición en relieve a 2 caras, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 3 bisagras de acero latonado regulables en sus tres ejes y con embellecedores de nylon y dos bulones antipalanca, con marco de acero galvanizado tipo CR8 de e=1,5 mm, con garras de acero para fijación a obra y con burlete de goma perimetral, cerradura de seguridad embutida con cierre a tres puntos laterales, con escudo y manivela con llave en el interior y roseta con llave de seguridad antitaladro por el exterior, incluyendo rejillas de ventilación, ajuste y colocación.	426,31	CUATROCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
73	ud P-12 Puerta metálica cortafuegos EI2 60 C5, de una hoja abatible, mod. Sigma de Andreu o equivalente, de medida nominal 900x2050 mm y 69 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,8 mm ensambladas entre sí sin soldadura, revestidas con dos paneles laminados estratificados de alta presión Formica de 2 mm de espesor, adheridos a las chapas metálicas con adhesivos especiales y mediante perfilería perimetral de acero galvanizado, lacado en color RAL a elegir por la dirección facultativa, según carta de colores y acabados del fabricante, y núcleo interior de material ignífugo, formado por doble capa de lana de roca de alta densidad y placa de cartón yeso, tornillería métrica, 3 bisagras con marcado CE de doble pala y regulación en altura, con marco tipo CS5 de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor (bisagras y marco lacados RAL a elegir por D.F.), con burlete de goma incorporado, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida con cierre a un punto, escudos metálicos y manivelas resistentes al fuego mod. Tesa Sena, en acero inoxidable, incluso ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. (No se incluye el cierrapuertas).	649,40	SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS





Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
74	ud P-11 Puerta metálica cortafuegos EI2 60 C5, de una hoja abatible, mod. Sigma de Andreu o equivalente, de medida nominal 1000x2050 mm y 69 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,8 mm ensambladas entre sí sin soldadura, revestidas con dos paneles laminados estratificados de alta presión Formica de 2 mm de espesor, adheridos a las chapas metálicas con adhesivos especiales y mediante perfilera perimetral de acero galvanizado, lacado en color RAL a elegir por la dirección facultativa, según carta de colores y acabados del fabricante, y núcleo interior de material ignífugo, formado por doble capa de lana de roca de alta densidad y placa de cartón yeso, tornillería métrica, 3 bisagras con marcado CE de doble pala y regulación en altura, con marco tipo CS5 de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor (bisagras y marco lacados RAL a elegir por D.F.), con burlete de goma incorporado, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida con cierre a un punto, escudos metálicos y manivelas resistentes al fuego mod. Tesa Sena, en acero inoxidable, incluso ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. (No se incluye el cierrapuertas).	639,10	SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
75	m² Pintura señalización para garajes, plazas de aparcamiento..., de resina epoxi Palverol o equivalente, color según D.F., aplicada a base de imprimación y dos capas puras de material, incluso preparación del soporte.	9,89	NUEVE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
76	m² Pintura para hormigón, Copolímero de siloxano/acrilato modificado, marca PROCOLOR o similar, en base acuosa para obtener la máxima penetración sobre el soporte. Altamente decorativo, resalta la textura unificando el color a elegir por la D.F. incluso preparación del soporte.	18,60	DIECIOCHO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
77	ud Schefflera actinophylla (Brassaia a.) o similar, de h=3 m, con un mínimo de 3 plantas de esa altura, en contenedor de 120 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 1,5x1,5x1 m, aporte de tierra vegetal y plantación.	276,28	DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
78	ud Acalypha wilkesiana de h=40/60 cm, 0 similar en contenedor de 4 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,40x0,40x0,40 m, aporte de tierra vegetal y plantación.	8,30	OCHO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
79	ud Nerium oleander o similar de h=40/60 cm, en contenedor de 4 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,40x0,40x0,40 m, aporte de tierra vegetal y plantación.	8,30	OCHO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS



# Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
80	ud P-7, Puerta de madera para interior, de una hoja abatible de 1,00x2,10 cm, HERHOLZ o equivalente, constituida por hoja de aglomerado perforado, con cantos solapados de madera maciza, con refuerzo en bisagras y cerradura, con bastidor a tres lados de madera maciza, de espesor 40 mm, con múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras especiales, regulables para bisagras de doble pivote, acabado "haya herdorit" con film de celulosa natural impregnada con diferentes resinas, garantizando una protección media contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras especiales, regulables para bisagras de doble pivote, con rosca fina, recibidores de cerradura con alta seguridad de rotura, tapajuntas de 22 x 67,5 mm, herrajes de unión necesarios, junta de amortiguación, cerradura de llave, ajuste y colocación (para espesor de fábrica 140 mm) Incluso rejilla de Ventilación.	403,14	CUATROCIENTOS TRES EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
81	ud Ensayo para determinación en laboratorio, del índice CBR de un suelo, según UNE 103502.GEOTECNICO	787,57	SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
82	ud Ensayo de tracción y características geométricas de barras de acero corrugado, según UNE-EN ISO 15630-1, UNE 36068 y UNE 36065.	50,00	CINCUENTA EUROS
83	ud Ensayo para hormigón fresco, comprendiendo: fabricación en obra, transporte y rotura de una serie de 4 probetas de hormigón, incluyendo curado y refrentado de caras, determinación de la consistencia y resistencia a compresión, según UNE-EN 12350-1 y 2 y UNE-EN 12390-2 y 3.	60,00	SESENTA EUROS
84	ud Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, en cubiertas planas, mediante inundación, mínimo 24 horas, con inspección visual de la superficie inundada, según CTE DB HS-1.	89,90	OCHENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
85	m³ Transporte de residuos a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), con camión de 15 t, con un recorrido hasta 20 km.	11,25	ONCE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
86	m² Pintura plástica a base copolímeros acrílicos, para interior, Feliplast 2021 de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color blanco mate.	6,91	SEIS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
87	m² Pintura a base copolímeros acrílicos exterior, estable frente a la luz, Pinoplast Extra de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, colores.	5,59	CINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

# Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
88	m³ Pieza especial Dintel distribuidor talleres, de Hormigon armado, HA-25/B/20/IIa, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	385,85	TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
89	ud V-5 Ventana de dos hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 2,00x0,80 m, con transmitancia térmica de hueco 3,90 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-14E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 103 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 6+14+5 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RTP, según C.T.E.	486,59	CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
90	ud PV-1 Puerta peatonal 2H abat eje vert alum lacado anodizado 2,60x4,52 m, ALUCANSA AL-23, acrist. 4+4+4 constituida por marco formado por perfiles de 1,3±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 40 mm, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip (4+4+4) incoloro, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	2.155,23	DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
91	m³ Relleno medios mecánicos con gravas seleccionadas compactado por capas de 30 cm, al 95% del Proctor modificado, incluso regado y refino de talud.	19,30	DIECINUEVE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS



# Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
92	m² Aplacado con piezas de gres CHROMA PLURAL extrusionado esmaltado, de matriz con bordes redondeados y corte rectificado, esmaltado, de producción alemana de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con juntas de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, auto oxigenado en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural, con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible y luego ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm², absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Recibido, con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004 rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza.	67,32	SESENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
93	ud Paneles elaborados con llantón de acero de 10mm, cortado a laser, con formato según dibujo, pintura antioxidante, imprimación y pintura al aceite a dos manos	475,01	CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON UN CÉNTIMO
94	m² Esmalte antioxidante mate, con estructura de gel, OxironESMALTE o equivalente, aplicado a dos manos, a brocha o pistola, sobre superficies de hierro, con acabado en interiores y exteriores, color negro o gris, incluso rascado de óxidos mediante cepillado o lijado, limpieza del soporte.	11,26	ONCE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS



# Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
95	m <sup>2</sup> Pavimento CHROMA PLURAL NO SLIP Antideslizante Gres extrusionado esmaltado, de matriz con bordes redondeados y corte rectificado, esmaltado, de producción alemana de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con juntas de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, auto oxigenado en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural. , con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible y luego ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm <sup>2</sup> , absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza. Resistencia al deslizamiento según DIN 51097 Pies descubiertos y DIN 51130 Pies calzados. Recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	67,34	SESENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
96	m <sup>2</sup> Panel vinílico acústico modelo Orchestra de la casa ALTRO, de base fónica integrada ,15 dB absorción acústica a impacto, comportamiento al fuego Cfl-s1, 2,85mm de grosor, presentado en rollos de 2mts de ancho por largo variable entre 10 y 25 ml. capa uso de 0,70mm , 2,6 kgr/m <sup>2</sup> de peso, antiestático permanente, clase de uso industrial moderada 42, apto para suelo radiante 0,02m <sup>2</sup> k/W transmitancia, instalado con adhesivo específico sobre solera limpia lisa y seca, incluso base mortero nivelante, pieza curva para encuentro con pared y pieza especial de remate del zócalo en aluminio.	57,96	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
97	ud Plato ducha Acrilico 900x900 Roca MODELO EASY o equivalente, color blanco, con grifería monomando, teleducha con flexo y soporte, Teka Cabel2 o equivalente, incluso válvula de desagüe, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.	518,23	QUINIENTOS DIECIOCHO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
98	ud Inodoro de tanque bajo Access blanco completo o equivalente, color blanco, incluso tanque y tapa, asiento con tapa ABS, mecanismo de descarga, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.	390,38	TRESCIENTOS NOVENTA EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
99	ud Lavamano porcel blanco Roca Modelo Acceso equivalente, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Cabel2, TEKA o equivalente.	344,42	TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
100	ud Plato ducha acrilico 1500x700 mm Roca mod. Neo Daiquiri o equivalente, color blanco, con grifería monomando, teleducha con flexo y soporte, Slimline2 de Ideal Standard o equivalente, incluso válvula de desagüe, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.	746,20	SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
101	ud Banco, de 130x52x82 cm tipo Zeus o similar prefabricado, incluso pernos de anclaje	850,11	OCHOCIENTOS CINCUENTA EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
102	m² Papel de vinilo, de 235 g/m², para revestimiento de paramentos verticales interiores, incluso P.P. de cola para adhesión a paramento vertical.	40,65	CUARENTA EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
103	ud Persiana enrollable DIASAN o equivalente, de dimensiones 1200x1100 mm, realizada con lamas de aluminio perfilado de 39 mm curva modelo LP39C, con guías con felpa y burlite inferior (2,3 Kg/m²), con cajón de aluminio plegado, motor y pulsador sobrepuesto, debidamente instalada.	442,90	CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
104	ud Señalética informativa mediante cartelería de metacrilato, en señalización de puertas de acceso y paso del edificio, placas de 15x30 cms.	35,00	TREINTA Y CINCO EUROS
105	ud P-10 Puerta de madera para interior, de una hoja corredera de 90x210 cm, HERHOLZ o equivalente, constituida por hoja de aglomerado perforado, con cantos solapados de madera maciza, cerradura, de espesor 40 mm, múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de conjunto de rieles, pta. corredera, acabado "haya herdorit" con film de celulosa natural impregnada con diferentes resinas, garantizando una protección media contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores, regulables, con rosca fina, recibidores de cerradura con alta seguridad de rotura, tapajuntas de 22 x 67,5 mm, herrajes de unión necesarios, junta de amortiguación, cerradura de llave, ajuste y colocación (para espesor de fábrica 140 mm).	639,10	SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS



# Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
106	ud V-4 Vent 4H corred alum anod natural 4,00x0,80 m, ALUCANSA AL-23, acrist. 6+14+5, de 4,00x.08 m, con transmitancia térmica de hueco 3,60 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 103 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 6+14+5 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.	1.098,96	MIL NOVENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS





## Análisis porcentual de unidades de obra

Código	Designación	Importe total	% PEM
D05DA0300	Forjado unidireccional de 25+5 cm de espesor, con hormigón HA-25/B/20/IIa, aligerado con bovedillas de hormigón con árido de picón y realizado con semiviguetas armadas colocadas cada 72 cm, incluso colocación de encofrado, viguetas, bovedillas, armadura de negativo en arranque de viguetas, malla de reparto, hormigonado, vibrado, separadores, curado y desencofrado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-AE. (precio medio). Incluso panel aislante poliest extruíd e=50 mm para suelos.	133.785,71	11,18
D11IAAB0020	Pavimento Serie PLURAL NO SLIP Antideslizante de Agrob Buchtal, con superficie fotocatalítica con propiedades antibacterianas, hidrofílicas, capaz de reducir la contaminación atmosférica cumpliendo con las pautas prescritas por el DM 1/4/2004 publicadas en la GU del 9-4-2004, en gres prensados en seco, posteriormente esmaltado, producido según la norma EN 14411, grupo A1b, de dimensiones nominales 25x25 - 50x50 - 100x100 - 150x150 - 200x200 mm con un grosor de 6,5 mm para formar un módulo de instalación con junta de 3 mm. La superficie debe tener el tratamiento HT®, autooxigenante en contacto con la humedad y la luz, tanto artificial como natural, con un respaldo formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos. y arcillas finas cocidas a una temperatura de 1250 °C incombustible y luego ignífugas con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta. Recibido con adhesivo cementoso, incluso P.P. de rodapiés del mismo material, con marcado CE según UNE-EN 12004, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	106.332,92	8,89
D07AA0040	Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado, espesor 12x25x50 hasta 20x25x50, con marcado CE, categoría I según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S y zuncho perimetral de coronación.	54.001,19	4,51
D07L0050	Enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales exteriores, con mortero 1:3 de cemento y arena, incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, remate de huecos y aristas, limpieza y humedecido del soporte.	49.883,31	4,17
D07DDAA0010	Cerramiento de fachada de dos hojas, constituida por: fábrica exterior de 15 cm o 12cm de espesor y fábrica interior de 9 cm o 12cm de espesor, ambas de bloques de hormigón de árido de picón, con marcado CE, s/UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M-2,5 con marcado CE, s/UNE-EN 998-2; aislante no hidrófilo intermedio de poliestireno extruido e=50 mm, con marcado CE, s/UNE-EN 998-1 y Características del sistema: grado de impermeabilidad (GI) 3; aislamiento a ruido exterior dominante de tráfico (RA, tr) 45 dBA. y zuncho perimetral de coronación. Terminado, según C.T.E.	44.860,69	3,75
B156ICAC00...	Pavimento de gres, grupo AIIa (absorción de agua $E_3 < E \leq 6\%$ ), según UNE-EN-14411, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, de 30X30 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso ateado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, incluso P.P. de rodapie del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	43.368,94	3,62
D03CB0010	Hormigón armado en zapatas continuas, HA-25/B/20/I, armado con 35 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m²/m³, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.	41.478,01	3,47





## Análisis porcentual de unidades de obra

Código	Designación	Importe total	% PEM
PV31MB0100	Panel vinílico acústico modelo Orchestra de la casa ALTRO, de base fónica integrada ,15 dB absorción acústica a impacto, comportamiento al fuego Cfl-s1, 2,85mm de grosor, presentado en rollos de 2mts de ancho por largo variable entre 10 y 25 ml. capa uso de 0,70mm , 2,6 kgr/m2 de peso, antiestático permanente, clase de uso industrial moderada 42, apto para suelo radiante 0,02m2 k/W transmitancia, instalado con adhesivo específico sobre solera limpia lisa y seca, incluso base mortero nivelante, pieza curva para encuentro con pared y pieza especial de remate del zócalo en aluminio.	39.237,76	3,28
D11ISCAC00...	Gres porcelánico todo masa rectificado Stone 20 de la casa ACCESS SAFETY en varios colores formando dibujos geométricos, formato 30x30 cm, de 16 mm de espesor, absorción de agua < 0,05%, resistencia al deslizamiento RD > 90, fuerza de rotura > 11.000 N y resistencia a las manchas Clase 5 probado con cemento cola Adesilex P4 o similar creando una junta mínima de 4 mm entre piezas, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	37.257,23	3,11
D05BA0010	Hormigón armado en vigas planas, HA-25/B/20/I, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	33.953,87	2,84
D07K0046	Guarnecido y enlucido de yeso, proyectado maestreado en paredes, YECASA o equivalente, de 15 mm de espesor, con yeso aligerado para proyectar Perlita GIPS 2.0 y acabado con yeso de terminación, "Yecafino", incluso p.p. de guardavivos de PVC en todas las esquinas, limpieza y humedecido de la pared.	31.142,78	2,60
D03A0070	Solera ligera, para sobrecarga estática no mayor de 10 kN/m², formada por capa de piedra en rama de 30 cm de espesor sobre terreno previamente compactado, terminado con solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I, de 10 cm de espesor, armada con malla electrosoldada # 15x30 cm D 5mm, incluso vertido, extendido, colocación de la piedra, curado y formación de juntas de dilatación. S/NTE-RSS.	27.241,14	2,28
D03EB0020	Hormigón armado en muros de contención, HA-25/B/20/IIa, armado con 50 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado a dos caras (cuantía = 7 m²/m³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.	26.099,31	2,18
E02D0040	Relleno medios mecánicos con gravas seleccionadas compactado por capas de 30 cm, al 95% del Proctor modificado, incluso regado y refino de talud.	25.998,37	2,17

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 81 de 165  
Doc. 097358-001-81029**

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS



## Análisis porcentual de unidades de obra

Código	Designación	Importe total	% PEM
AZR12A0010	Azulejos CHOMA PLURAL PLURAL Gres extrusionado esmaltado y rectificado, despues de esmaltado, de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, ref.producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con junta de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, oxígeno activo cuando la pieza está en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural. , con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie en la colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible e ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm², absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza.	22.779,20	1,90
D05AA0010	Hormigón armado en pilares, HA-25/B/20/I, armado con 170 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	21.751,13	1,82
ASD20AB0030	Ascensor OLEODINAMICO SCM, con tecnología de accionamiento 2 Velocidades, modelo MP H, capacidad de carga útil 630 Kg, de uso para PASAJEROS con una capacidad en cabina de 8 personas y desplazamiento a velocidad nominal de: 0.63 m/s, para su instalación en un EE: EDIF.EXISTENTE-RESIDENCIAL con 4 paradas, en un recorrido de 6.410 mm, dimensiones de hueco. Ancho: 1.600 mm x Fondo: 1.750 mm. Cabina: Modelo STYLE NEWFORM con número de embarques: 2 x 180° y puertas de rellano tipo: AUTOMATICA , dimensiones de luz libre 800 x 2000 mm, maniobra tipoSELECTIVA EN BAJADA y control con microprocesador VIA SERIE.	21.393,26	1,79
D03D0010	Hormigón armado en vigas riostras de cimentación, HA-25/B/20/I, armado con 150 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 6 m²/m³, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.	20.923,85	1,75
D08AA0010	Formación de pendientes en cubiertas con hormigón ligero de 10 cm de espesor medio, acabado con 2 cm de mortero 1:6 de cemento fratasado. Incluso p.p. de separadores de poliestireno expandido con elementos verticales, realización de maestras y formación de juntas de dilatación.	19.644,65	1,64
D07AA0050	Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor (9x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S y zuncho perimetral de coronación.	17.364,56	1,45

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 82 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Análisis porcentual de unidades de obra			
Código	Designación	Importe total	% PEM
D10BA0020	Falso techo continuo Knauf tipo D 113, formado por una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias de 60x27x0,6 mm, moduladas a 1200 mm de eje a eje, y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 1000 m y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a un mismo nivel mediante empalmes en cruz y modulados a 500 mm de eje a eje, y una placa de yeso Knauf estándar de 12,5 mm de espesor atornillada a la estructura, incluso aislamiento con lana de vidrio tipo panel PV-Acustiver (termico-acustico) de 50 mm de espesor, p.p. de tornillería, tratamiento de juntas, fijaciones. Instalado.	16.907,89	1,41
D09C0010	Impermeabilización de cubierta tipo flotante, para protección pesada o intemperie, realizada con láminas de caucho E.P.D.M. (Etileno- Propileno-Dieno Monomero), HIDROSTAN 100 de Cidac o equivalente, de 1 mm de espesor, con marcado CE según UNE-EN 13956 y UNE-EN 13967, solapadas entre sí con adhesivo AC 221, de caucho sintético modificado con resinas especiales y sellado de las uniones con masilla de caucho, incluso realización de encuentro con petos, cazoletas y puntos singulares, instalada según instrucciones de la casa suministradora. Colocada, rematada y probada, según C.T.E. DB HS-1.	16.460,65	1,38
D02B0020	Excavación mecánica a cielo abierto en terreno compacto, con carga sobre camión, sin transporte. La medición se hará sobre perfil.	14.797,60	1,24
DD28BA0010	Pintura a base copolímeros acrílicos exterior, estable frente a la luz, Pinoplast Extra de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, colores.	14.277,98	1,19
D1CO3F0030	Panel de corcho de 6 mm de espesor, acabado natural, suministrado en rollos, con una densidad de 250 kg/m³, para revestimiento de paramentos verticales interiores Incluso parte proporcional de cola.	13.896,98	1,16
D05CA0010	Hormigón armado en losas, HA-25/B/20/I, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, vertido, con aditivo hidrofugo, desencofrado, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	13.675,01	1,14
D12BA0520	Aplacado de piedra natural Arico con piezas de lado < 300 mm (marcado CE s/UNE-EN 1469), recibida con adhesivo cementoso C 2TE S1 (con marcado CE s/UNE-EN 12004), incluso enfoscado con mortero industrial de uso corriente tipo GP CS III o IV W1 (marcado CE s/UNE-EN 998-1) de espesor >= 15 mm, p.p. de cortes y limpieza. (precio medio)	13.672,46	1,14
DD28AAA0020	Pintura plástica a base copolímeros acrílicos, para interior, Feliplast 2021 de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color blanco mate.	13.578,49	1,13

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 83 de 165**  
**Doc. 097358-001-81029**

**00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS**

## Análisis porcentual de unidades de obra

Código	Designación	Importe total	% PEM
D23ADAV0020	V-1 y V-1B, Ventana de dos hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 1,20x1,10 m, con transmitancia térmica de hueco 4,30 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 70 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+6+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 3,3 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y con cerradura multipunto además de accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.	12.639,65	1,06
D22CB01V0	P-18 y P-19, Módulo de armario empotrado formado por doble puerta abisagrada madera 1,25x2,50 acabado, Herholz con refuerzo en bisagras y cerradura, con bastidor a tres lados de madera maciza, de espesor 40 mm, acabado "haya decora" con múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco metálico BOS de 2 mm de espesor, galvanizado y con una pintura de fondo al fuego, frente delantero: 30 mm, frente trasero: 30 mm, tipo de perfil U, con junta de goma y elemento de recepción de bisagra de 3 dimensiones BVX 11000-3D, cerradura de llave, ajuste y colocación, incluso forrado interior del hueco de armario, baldas, cajoneras y tiradores de acero inoxidable.	12.000,60	1,00
VL13F0010	Papel de vinilo, de 235 g/m², para revestimiento de paramentos verticales interiores, incluso P.P. de cola para adhesión a paramento vertical.	11.329,97	0,95
D12CCA0010	Albardilla de hormigón visto gris, para coronación de muros en "U" de 100x32x7 cm recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	9.726,84	0,81

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 84 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS



## Análisis porcentual de unidades de obra

Código	Designación	Importe total	% PEM
PCAAC0010	Pavimento CHROMA PLURAL NO SLIP Antideslizante Gres extrusionado esmaltado, de matriz con bordes redondeados y corte rectificado, esmaltado, de producción alemana de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con juntas de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, auto oxigenado en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural. , con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible y luego ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm <sup>2</sup> , absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza. Resistencia al deslizamiento según DIN 51097 Pies descubiertos y DIN 51130 Pies calzados. Recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	9.692,92	0,81
D05CB0010	Hormigón armado en losas de escalera, HA-25/B/20/I, armado con 110 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	9.189,56	0,77
TEMB040	Banco, de 130x52x82 cm tipo Zeus o similar prefabricado, incluso pernos de anclaje	8.501,10	0,71
D2VCA0420	P-7, Puerta de madera para interior, de una hoja abatible de 1,00x2,10 cm, HERHOLZ o equivalente, constituida por hoja de aglomerado perforado, con cantos solapados de madera maciza, con refuerzo en bisagras y cerradura, con bastidor a tres lados de madera maciza, de espesor 40 mm, con múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras especiales, regulables para bisagras de doble pivote, acabado "haya herdorit" con film de celulosa natural impregnada con diferentes resinas, garantizando una protección media contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras especiales, regulables para bisagras de doble pivote, con rosca fina, recibidores de cerradura con alta seguridad de rotura, tapajuntas de 22 x 67,5 mm, herrajes de unión necesarios, junta de amortiguación, cerradura de llave, ajuste y colocación (para espesor de fábrica 140 mm) Incluso rejilla de Ventilación.	8.465,94	0,71

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 85 de 165**  
**Doc. 097358-001-81029**

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS



## Análisis porcentual de unidades de obra

Código	Designación	Importe total	% PEM
GST2BD0010	Aplacado con piezas de gres CHROMA PLURAL extrusionado esmaltado, de matriz con bordes redondeados y corte rectificado, esmaltado, de producción alemana de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con juntas de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, auto oxigenado en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural, con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible y luego ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm <sup>2</sup> , absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10 <sup>-6</sup> K <sup>-1</sup> , resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Recibido, con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004 rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza.	8.285,75	0,69
D23DBAD00V...	P-4, Puerta 2H corred elevable alum anod 2,40x2,10 m, ALUCANSA de aluminio anodizado, de 2,40x2,10 m, con transmitancia térmica de hueco 3,7 W/m <sup>2</sup> K, constituida por marco formado por perfiles de 1,8±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m <sup>2</sup> K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 125 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 31 dB (UNE-EN ISO 10140-2); , con transmitancia térmica de 2,8 W/m <sup>2</sup> K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	8.108,20	0,68
D10C0140	Falso techo registrable de placas de fibra mineral de 60x60 cm, con aislamiento (termo-acustico) modelo Thermatex Feinstratos AW/GN de AMF o equivalente, con perfilera metálica oculta, en ambas direcciones, suspendida del forjado mediante varillas roscadas, para altura máxima de 1 m, incluso p.p. de elementos de remate, perfiles primarios y secundarios. Instalado.	8.100,29	0,68
D11A0010	Atezado de picón de 10 cm de espesor para colocación de pavimentos.	7.688,93	0,64
D11PA0020	Pavimento continuo realizado con hormigón HM-25/B/20/I, armada con malla electrosoldada # 15x15 cm D 8mm, de 10 cm de espesor, incluso vertido, extendido, formación de maestras, juntas de dilatación y relleno de las mismas con betún asfáltico, acabado al fratás.	7.527,12	0,63
D03B0020	Hormigón ciclópeo en muros de gravedad de sección definida en planos con un 60% de hormigón en masa HM-20/B/20/I y un 40 % de piedra en rama tamaño máximo 30 cm, incluso aliviaderos y protección con lámina de polietileno de alta densidad con sección troncocónica(cartón de huevo), encofrado y desencofrado, colocación de la piedra, vertido y curado. s/ EHE-08.	7.456,85	0,62





## Análisis porcentual de unidades de obra

Código	Designación	Importe total	% PEM
W23G0070	Persiana enrollable DIASAN o equivalente, de dimensiones 1200x1100 mm, realizada con lamas de aluminio perfilado de 39 mm curva modelo LP39C, con guías con felpa y burlete inferior (2,3 Kg/m <sup>2</sup> ), con cajón de aluminio plegado, motor y pulsador sobrepuesto, debidamente instalada.	7.086,40	0,59
D07I0010	Dintel de hormigón armado de 20x25 cm, con hormigón HA-25/P/16/I, armado con 4 D 12, estribos D 6 c/ 20 cm, incluso separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado. Los dinteles deben volar del orden de 25 cm sobre la fachada, y el acabado será hormigón visto.	6.992,70	0,58
D22FEV100	P-15, Puert interior fenolico abatible 1,35x2,10m incluso junta de goma como aislamiento, , herrajes de colgar y de seguridad, tope de goma, ajustes y colocación.	6.725,60	0,56
WR23ADAC00...	V-4 Vent 4H corred alum anod natural 4,00x0,80 m, ALUCANSA AL-23, acrist. 6+14+5, de 4,00x0.08 m, con transmitancia térmica de hueco 3,60 W/m <sup>2</sup> K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m <sup>2</sup> K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 103 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 6+14+5 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m <sup>2</sup> K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.	6.593,76	0,55
D33A0360	Ensayo para determinación en laboratorio, del índice CBR de un suelo, según UNE 103502.GEOTECNICO	6.300,56	0,53
STN5QBC0010	Plato ducha acrilico 1500x700 mm Roca mod. Neo Daiquiri o equivalente, color blanco, con grifería monomando, teleducha con flexo y soporte, Slimline2 de Ideal Standard o equivalente, incluso válvula de desagüe, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.	5.969,60	0,50
D12CBA0010	Vierteaguas de hormigón visto de 50x25x5 cm, recibido con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, rejuntado y p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	5.817,40	0,49
D03A0010	Hormigón en masa de limpieza y nivelación, con hormigón de fck=15 N/mm <sup>2</sup> , de 10 cm de espesor medio, en base de cimentaciones, incluso elaboración, puesta en obra, curado y nivelación de la superficie. Según C.T.E. DB SE y DB SE-C.	5.507,44	0,46
D37B0060	Transporte de residuos a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), con camión de 15 t, con un recorrido hasta 20 km.	5.501,25	0,46



## Análisis porcentual de unidades de obra

Código	Designación	Importe total	% PEM
D23ADAAV040	V-2, Ventana de tres hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 2,40x1,10 m, con transmitancia térmica de hueco 4,30 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 70 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+6+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 3,3 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.	5.473,68	0,46
WQ17FBA0110	P-10 Puerta de madera para interior, de una hoja corredera de 90x210 cm, HERHOLZ o equivalente, constituida por hoja de aglomerado perforado, con cantos solapados de madera maciza, cerradura, de espesor 40 mm, múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de conjunto de rieles, pta. corredera, acabado "haya herdorit" con film de celulosa natural impregnada con diferentes resinas, garantizando una protección media contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores, regulables, con rosca fina, recibidores de cerradura con alta seguridad de rotura, tapajuntas de 22 x 67,5 mm, herrajes de unión necesarios, junta de amortiguación, cerradura de llave, ajuste y colocación (para espesor de fábrica 140 mm).	5.112,80	0,43
D28IA0020	Pintura para hormigon, Copolímero de siloxano/acrilato modificado, marca PROCOLOR o similar, en base acuosa para obtener la máxima penetración sobre el soporte. Altamente decorativo, resalta la textura unificando el color a elegir por la D.F. incluso preparación del soporte.	4.714,73	0,39
D22VA0400	P-9 Puerta de madera para interior, de una hoja abatible de 80x210 cm, HERHOLZ o equivalente, constituida por hoja de aglomerado perforado, con cantos solapados de madera maciza, con refuerzo en bisagras y cerradura, de espesor 40 mm, múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras acabado "haya herdorit" con film de celulosa natural impregnada con diferentes resinas, garantizando una protección media contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras especiales, regulables para bisagras de doble pivote, con rosca fina, recibidores de cerradura con alta seguridad de rotura, tapajuntas de 22 x 67,5 mm, herrajes de unión necesarios, junta de amortiguación, cerradura de llave, ajuste y colocación (para espesor de fábrica 140 mm). Incluso rejilla de Ventilación.	4.583,28	0,38





## Análisis porcentual de unidades de obra

Código	Designación	Importe total	% PEM
DW2ADA0040	PV-1 Puerta peatonal 2H abat eje vert alum lacado anodizado 2,60x4,52 m, ALUCANSA AL-23, acrist. 4+4+4 constituida por marco formado por perfiles de 1,3±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 40 mm, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip (4+4+4) incoloro, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	4.310,46	0,36
D25AA0V40	P-20, Puerta metálica galvanizada dos hojas 1,50x2,40m. abatible, constituida por chapas de acero galvanizado de e=1,2 mm ensambladas entre sí, con doble embutición en relieve a 2 caras, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 3 bisagras de acero latonado regulables en sus tres ejes y con embellecedores de nylon y dos bulones antipalanca, con marco de acero galvanizado tipo CR8 de e=1,5 mm, con garras de acero para fijación a obra y con burllete de goma perimetral, cerradura de seguridad embutida con cierre a tres puntos laterales, con escudo y manivela con llave en el interior y roseta con llave de seguridad antitaladro por el exterior, incluyendo rejillas de ventilación, ajuste y colocación.	4.263,10	0,36
D1ROFA0020	Inodoro de tanque bajo Marca Roca DAMA blanco completo, tapa, mecanismo y asiento con tapa en laminado y bisagra en acero inoxidable. color blanco, incluso tanque y tapa, asiento con tapa, mecanismo de descarga, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.	4.256,45	0,36
D1R05KA0020	Vertedero de porcelana vitrificada ROCA modelo Garda o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Zucchetti Elfo o equivalente, incluso válvula de desagüe y sifón de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.	4.013,66	0,34
D22VB011M0	P-16, Puerta interior fenolico abatible 1,10x2,10m incluso junta de goma como aislamiento, , herrajes de colgar y de seguridad, tope de goma, ajustes y colocación.	3.623,88	0,30
D25BC0680	PG-1 Puerta seccional DIASAN-Breda serie Secura Silver, modelo Sirio-Silver o equivalente, con marcado CE, fabricada en paneles sandwich Secur-Pan de 495 y 615 por 42mm de espesor, compuestos de dos chapas contrapuestas de acero galvanizado, antipellizco, con aislante en espuma de poliuretano libre de CFC inyectada. Juntas-guarnición de goma EPDM en todo el contorno, sistema de levantamiento realizado a través de muelles de torsión helicoidales. Par de paracaídas contra la rotura de los muelles y par de paracaídas contra la rotura de los cables. Colores estándar del panel: exterior blanco C81, interior blanco C21. Soportes no escalables, bisagras de aluminio tamboreada plata, sin tapones y ruedas doble de tijera permiten la rotación de los paneles. Medidas 4000x2600 mm. incluye motor, central y receptor, fotocélula y dos mandos. Incluye montaje.	3.383,87	0,28
D15YHDC0020	Lavamanos encastrado en encimera tipo Silestone. Marca Roca modelo Java o equivalente, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Slimline2 o equivalente.	3.224,40	0,27



## Análisis porcentual de unidades de obra

Código	Designación	Importe total	% PEM
D02A0010	Desbroce y limpieza de terrenos con medios mecánicos, con carga sobre camión, sin transporte. La medición se hará sobre perfil.	3.144,11	0,26
D23DAAA0030	P-5 Puerta peatonal 2H abatibles eje vert alum anod natural 1,50x2,50 m, ALUCANSA Sistema AL-18 de aluminio anodizado, con transmitancia térmica de hueco 3,7 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,8±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 125 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 31 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	3.003,70	0,25
D23ACAA0V10	V-3, Ventana de una hoja oscilobatiente de eje vertical, de aluminio anodizado color natural, de 0,60x1,10 m, con transmitancia térmica de hueco 4,30 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,3±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 40 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+14+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.	2.742,80	0,23
D25H0050	R-2 Rejilla de ventilación formada por marco de perfil laminado 40x20x1,5 mm y lamas plegadas de chapa lisa de 1,5 mm de espesor, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación.	2.735,04	0,23

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 90 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Análisis porcentual de unidades de obra			
Código	Designación	Importe total	% PEM
D23VABB0030	P-3, Puerta peatonal de dos hojas abatibles, de aluminio anodizado, de 1,35x2,50 m, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 42 mm, transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	2.682,16	0,22
D11IBBA0110	Peldaño de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo B1a (absorción de agua E ≤0,5%) según UNE-EN-14411, clase 1 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, Urban, Keraben o equivalente, realizado con piezas de 32x100 cm (huella) y de 18x100 cm (contrahuella), recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso peldaño previo con hormigón aligerado, zanquín del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	2.436,42	0,20
LLJIB0030	Paneles elaborados con llantón de acero de 10mm, cortado a laser, con formato según dibujo, pintura antioxidante, imprimación y pintura al aceite a dos manos	2.375,05	0,20
RC05BC0120	Plato ducha Acrilico 900x900 Roca MODELO EASY o equivalente, color blanco, con grifería monomando, teleducha con flexo y soporte, Teka Cabel2 o equivalente, incluso válvula de desagüe, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.	2.072,92	0,17
RO15FA0200	Inodoro de tanque bajo Access blanco completo o equivalente, color blanco, incluso tanque y tapa, asiento con tapa ABS, mecanismo de descarga, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.	1.951,90	0,16
D27FBA0110	P-11 Puerta metálica cortafuegos EI2 60 C5, de una hoja abatible, mod. Sigma de Andreu o equivalente, de medida nominal 1000x2050 mm y 69 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,8 mm ensambladas entre sí sin soldadura, revestidas con dos paneles laminados estratificados de alta presión Formica de 2 mm de espesor, adheridos a las chapas metálicas con adhesivos especiales y mediante perfilera perimetral de acero galvanizado, lacado en color RAL a elegir por la dirección facultativa, según carta de colores y acabados del fabricante, y núcleo interior de material ignífugo, formado por doble capa de lana de roca de alta densidad y placa de cartón yeso, tornillería métrica, 3 bisagras con marcado CE de doble pala y regulación en altura, con marco tipo CS5 de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor (bisagras y marco lacados RAL a elegir por D.F.), con burlete de goma incorporado, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida con cierre a un punto, escudos metálicos y manivelas resistentes al fuego mod. Tesa Sena, en acero inoxidable, incluso ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. (No se incluye el cierrapuertas).	1.917,30	0,16
D15PB0020	Asidero para inodoro, para personas de movilidad reducida, de acero inox AISI304 electropul D 30x1,5 mm, fijación suelo-pared 75x70 cm, Inda o equivalente, colocado, incluso elementos de fijación.	1.889,60	0,16

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 91 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



## Análisis porcentual de unidades de obra

Código	Designación	Importe total	% PEM
D15KA0040	Fregadero de acero inoxidable, para encastrar, de 150x50 cm, de 2 senos y 1 escurridor, Practic o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Zucchetti Elfo o equivalente, incluso válvulas de desagüe y sifón doble de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.	1.881,00	0,16
D25JB0200	P-17 Puerta metálica de 1 hoja abatible, de 1,00x1,95 m, FORTINET de BETAFENCE o equivalente, formada por marco exterior de sección cuadrada de 40x40 mm, malla Fortinet de cuadrícula 50,8x50,8 mm, soldada al marco en cara interior, ondulación en cada malla de alambre horizontal, y postes empotrados de sección circular, capa de cinc y plastificado en poliéster, en color verde RAL 6005, con resistencia a la corrosión de 1000 horas de niebla salina probada según norma UNE-EN-10245-1, incluso cerradura, sistema de cierre y manilla incorporados, bisagras ajustables, p.p. de accesorios, recibido y colocación.	1.753,96	0,15
D23AAAAV020	V-6, Ventana fija, de aluminio anodizado color natural, de 0,40x 5.27 m, con transmitancia térmica de hueco 3,60 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 42 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 6+14+5 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	1.677,72	0,14
D23VABC0040	P-2, Puerta peatonal de dos hojas abatibles, de aluminio anodizado, de 2,20x2,50 m, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 52 mm, cincuso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	1.621,92	0,14
WDFA0020	Señalética informativa mediante cartelería de metacrilato, en señalización de puertas de acceso del edificio, placas de 15x30 cms.	1.540,00	0,13
D33BC0020	Ensayo para hormigón fresco, comprendiendo: fabricación en obra, transporte y rotura de una serie de 4 probetas de hormigón, incluyendo curado y refrentado de caras, determinación de la consistencia y resistencia a compresión, según UNE-EN 12350-1 y 2 y UNE-EN 12390-2 y 3.	1.440,00	0,12
ROC5DC0030	Lavamanos porcel blanco Roca Modelo Accesso equivalente, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Cabel2, TEKA o equivalente.	1.377,68	0,12



## Análisis porcentual de unidades de obra

Código	Designación	Importe total	% PEM
D27FBA0100	P-12 Puerta metálica cortafuegos EI2 60 C5, de una hoja abatible, mod. Sigma de Andreu o equivalente, de medida nominal 900x2050 mm y 69 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,8 mm ensambladas entre sí sin soldadura, revestidas con dos paneles laminados estratificados de alta presión Formica de 2 mm de espesor, adheridos a las chapas metálicas con adhesivos especiales y mediante perfilera perimetral de acero galvanizado, lacado en color RAL a elegir por la dirección facultativa, según carta de colores y acabados del fabricante, y núcleo interior de material ignífugo, formado por doble capa de lana de roca de alta densidad y placa de cartón yeso, tornillería métrica, 3 bisagras con marcado CE de doble pala y regulación en altura, con marco tipo CS5 de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor (bisagras y marco lacados RAL a elegir por D.F.), con burlete de goma incorporado, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida con cierre a un punto, escudos metálicos y manivelas resistentes al fuego mod. Tesa Sena, en acero inoxidable, incluso ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. (No se incluye el cierrapuertas).	1.298,80	0,11
D25H0030	R-1 Reja de protección de ventana formada por marco de perfil laminado 30x20x1,5 mm, barrotes radiales con centro en esquina (sol) de 20x20x1,5 mm y arco de pletina 20x3, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación.	1.298,64	0,11
D09E0150	Impermeabilización de trasdós de muro realizada con emulsión bituminosa aplicado en dos manos con una cuantía de 2 kg/m² y protección de la misma con lámina de polietileno de alta densidad con secciones troncocónicas, Dranotex de Würth o equivalente, fijada al paramento por medios mecánicos i/ solapes.	1.244,30	0,10
D22A0110	P-6 Carpintería frente de armario formado por 2 hojas + 2 altillos abatibles 2,40x1,40cm, contrachapados en pino, con trillaje de cartón, con molduras sobrepuestas formando cuarterones, incluso precerco de pino insigne, cerco con montante y tapajuntas de madera de riga, herrajes de colgar y de seguridad, ajuste y colocación.	1.062,60	0,09
D25JB0220	P-21 y P-22 Puerta metálica galvanizada dos hojas 2,00x1,35m. abatible, constituida por chapas de acero galvanizado de e=1,2 mm ensambladas entre sí, con doble embutición en relieve a 2 caras, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 3 bisagras de acero latonado regulables en sus tres ejes y con embellecedores de nylon y dos bulones antipalanca, con marco de acero galvanizado tipo CR8 de e=1,5 mm, con garras de acero para fijación a obra y con burlete de goma perimetral, cerradura de seguridad embutida con cierre a tres puntos laterales, con escudo y manivela con llave en el interior y roseta con llave de seguridad antitaladro por el exterior, incluyendo rejillas de ventilación, ajuste y colocación.	852,62	0,07
D07AA0060	Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 6 cm de espesor (6x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S y zuncho perimetral de coronación.	834,51	0,07
D29HBB0050	Schefflera actinophylla (Brassaia a.) o similar, de h=3 m, con un mínimo de 3 plantas de esa altura, en contenedor de 120 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 1,5x1,5x1 m, aporte de tierra vegetal y plantación.	828,84	0,07
D11BA0010	Repocisión de aceras, pavimento de baldosas de hormigón de 33X33 cm, del denominado "cigarrito" color gris, en aceras publicas, recibido con mortero 1:6 de cemento y arena, incluso atezado de hormigón aligerado de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza.	805,60	0,07





## Análisis porcentual de unidades de obra

Código	Designación	Importe total	% PEM
D22CCV010	P-8, Puerta de dos hojas 210 x 175 x4,5 cm, de madera de riga con lamas formando persiana, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, tapajuntas de riga, incluso láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras herrajes de colgar y ajuste y colocación.	660,42	0,06
D152DC0020	Lavamanos de porcelana vitrificada, de 45x33 cm, Lavaman porcel blanco marca Roca Dama, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Slimline2 o equivalente.	644,88	0,05
D23VAAA0040	P-1 Puerta peatonal de dos hojas abatibles, de aluminio anodizado color natural, de 1,75x2,10 m, constituida por marco formado por perfiles de 1,3±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 40 mm, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	596,79	0,05
DW23ADAC00...	V-5 Ventana de dos hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 2,00x0,80 m, con transmitancia térmica de hueco 3,90 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-14E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 103 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 6+14+5 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RTP, según C.T.E.	486,59	0,04
D15KA0010	Mueble fregadero, cubeta circular de acero inoxidable de D 46 cm, de 1 seno, Alpes-Inox modelo Lavaggio 70 o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Zucchetti Elfo o equivalente, incluso válvula de desagüe y sifón de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.	439,58	0,04
AD1BE0020	Bordillo hormigon vibrado, para formación de vado entrada de garaje,(REBAJADO) colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, incluso relleno de juntas con arena fina, compactación del pavimento y remates. Totalmente terminado.	374,58	0,03
D15PABB0040	Portarrollos de latón cromado, Inda Export o equivalente, colocado.	366,88	0,03



## Análisis porcentual de unidades de obra

Código	Designación	Importe total	% PEM
D33F0010	Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, en cubiertas planas, mediante inundación, mínimo 24 horas, con inspección visual de la superficie inundada, según CTE DB HS-1.	359,60	0,03
OX8CB0250	Esmalte antioxidante mate, con estructura de gel, OxironESMALTE o equivalente, aplicado a dos manos, a brocha o pistola, sobre superficies de hierro, con acabado en interiores y exteriores, color negro o gris, incluso raspado de óxidos mediante cepillado o lijado, limpieza del soporte.	281,50	0,02
DIN5BB0020	Pieza especial Dintel distribuidor talleres, de Hormigon armado, HA-25/B/20/IIa, armado con 100 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	258,91	0,02
D28F0050	Pintura señalización para garajes, plazas de aparcamiento..., de resina epoxi Palverol o equivalente, color según D.F., aplicada a base de imprimación y dos capas puras de material, incluso preparación del soporte.	237,36	0,02
D33BA0010	Ensayo de tracción y características geométricas de barras de acero corrugado, según UNE-EN ISO 15630-1, UNE 36068 y UNE 36065.	200,00	0,02
D02D0010	Relleno realizado con medios mecánicos, con productos seleccionados procedentes del desmonte y excavación, compactado por capas de 30 cm, al 95% del Proctor modificado, incluso regado y refino de taludes.	176,25	0,01
D29HBC0020	Nerium oleander o similar de h=40/60 cm, en contenedor de 4 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,40x0,40x0,40 m, aporte de tierra vegetal y plantación.	166,00	0,01
D25AVA0070	P-14, Pta. galv.abatible 1 H, s/vent. med. standard 1000x2100 mm(ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación	156,55	0,01
D25ABV0020	P-13, Pta. galv.abatible 1 H, s/vent. med. standard 1000x2100 mmstandard 910x2000 mm (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, calada para ventilación superior e inferior, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación	121,53	0,01
D15PABB0050	Toallero de barra de 45 cm, de latón cromado, Inda Export o equivalente, colocado.	112,32	0,01
D29HBC0010	Acalypha wilkesiana de h=40/60 cm, 0 similar en contenedor de 4 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,40x0,40x0,40 m, aporte de tierra vegetal y plantación.	99,60	0,01



Medición



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>1.1 D02A0010</b>	<b>m²</b>	<b>Desbroce y limpieza de terrenos con medios mecánicos, con carga sobre camión, sin transporte. La medición se hará sobre perfil.</b>				
Parcela	1	1.806,96			1.806,960	
					Total m².....:	1.806,960
<b>1.2 D02B0020</b>	<b>m³</b>	<b>Excavación mecánica a cielo abierto en terreno compacto, con carga sobre camión, sin transporte. La medición se hará sobre perfil.</b>				
Planta sotano	454,22			3,42	1.553,432	
Planta Modulos	#####...			2,14	2.231,121	
					Total m³.....:	3.784,553
<b>1.3 D02D0010</b>	<b>m³</b>	<b>Relleno realizado con medios mecánicos, con productos seleccionados procedentes del desmonte y excavación, compactado por capas de 30 cm, al 95% del Proctor modificado, incluso regado y refino de taludes.</b>				
Cimentación sotano	1	129,12		0,50	64,560	
					Total m³.....:	64,560
<b>1.4 E02D0040</b>	<b>m³</b>	<b>Relleno medios mecánicos con gravas seleccionadas compactado por capas de 30 cm, al 95% del Proctor modificado, incluso regado y refino de talud.</b>				
Zona Modulos	#####...			0,90	938,268	
Zona Sotano	454,22			0,90	408,798	
					Total m³.....:	1.347,066

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 97 de 165**  
**Doc. 097358-001-81029**

**00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS**

**COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO**



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>2.1 D03A0010</b>	<b>m²</b>	<b>Hormigón en masa de limpieza y nivelación, con hormigón de fck=15 N/mm², de 10 cm de espesor medio, en base de cimentaciones, incluso elaboración, puesta en obra, curado y nivelación de la superficie. Según C.T.E. DB SE y DB SE-C.</b>				
Planta módulo						
Zapata pórtico, 3, 4, 5, 6, 11, 12, 13, 14	8	13,81	1,00		110,480	
Zapata pórtico 7, 8, 9, 10	4	11,90	0,60		28,560	
Zapata pórtico 1	1	48,67	1,00		48,670	
Zapata pórtico 2	1	40,42	1,00		40,420	
Zapata pórtico 28, 31	2	3,80	0,60		4,560	
Planata Sotano						
Zapata perimetral	1	97,29	0,90		87,561	
Zapata pórtico 3	1	6,70	1,00		6,700	
Zapata portico 4	1	7,04	1,00		7,040	
Zapata portico 5	1	7,38	1,00		7,380	
Zapata portico 6, 7	2	7,77	1,00		15,540	
Zapata portico 8	1	8,08	1,00		8,080	
Zapata portico 9	1	8,43	1,00		8,430	
Zapata portico 10	1	8,77	1,00		8,770	
Zapata portico 11	1	9,11	1,00		9,110	
Viga portico	6	31,40	0,40		75,360	
18,21,24,32,36,39						
Viga portico 47,48,B1, B4	4	4,00	0,40		6,400	
Viga portico 42, 43,44,45	4	1,95	0,40		3,120	
Vigas portico B17, B20,B21,B23	4	1,24	0,40		1,984	
Viga portico1	1	42,77	0,40		17,108	
Total m².....:						495,273
<b>2.2 D03CB0010</b>	<b>m³</b>	<b>Hormigón armado en zapatas continuas, HA-25/B/20/I, armado con 35 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m²/m³, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.</b>				
Planta módulo						
Zapata pórtico, 3, 4, 5, 6, 11, 12, 13, 14	8	13,81	1,00	0,50	55,240	
Zapata pórtico 7, 8, 9, 10	4	11,90	0,60	0,50	14,280	
Zapata pórtico 1	1	48,67	1,00	0,50	24,335	
Zapata pórtico 2	1	40,42	1,00	0,50	20,210	
Zapata pórtico 28, 31	2	3,80	0,60	0,50	2,280	
Planata Sotano						
Zapata perimetral	1	97,29	0,90	0,50	43,781	
Zapata pórtico 3	1	6,70	1,00	0,50	3,350	
Zapata portico 4	1	7,04	1,00	0,50	3,520	
Zapata portico 5	1	7,38	1,00	0,50	3,690	
Zapata portico 6, 7	2	7,77	1,00	0,50	7,770	
Zapata portico 8	1	8,08	1,00	0,50	4,040	
Zapata portico 9	1	8,43	1,00	0,50	4,215	
Zapata portico 10	1	8,77	1,00	0,50	4,385	
Zapata portico 11	1	9,11	1,00	0,50	4,555	
Total m³.....:						195,651
<b>2.3 D03D0010</b>	<b>m³</b>	<b>Hormigón armado en vigas riostras de cimentación, HA-25/B/20/I, armado con 150 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 6 m²/m³, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.</b>				
Planta Modulos						
Viga portico	6	31,40	0,40	0,50	37,680	
18,21,24,32,36,39						
Viga portico 47,48,B1, B4	4	4,00	0,40	0,50	3,200	
Viga portico 42, 43,44,45	4	1,95	0,40	0,50	1,560	
Vigas portico B17, B20,B21,B23	4	1,24	0,40	0,50	0,992	
Planta Sotano						
Viga portico1	1	42,77	0,40	0,50	8,554	
Total m³.....:						51,986



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>3.1 D05AA0010</b> m³ <b>Hormigón armado en pilares, HA-25/B/20/l, armado con 170 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.</b>						
Planta Modulos						
Pilares tipo	89	0,30	0,30	3,20	25,632	
Pilares redondos 25	4	0,05		3,20	0,640	
Pilares redondos 30	12	0,07		3,20	2,688	
Planta Sotano						
Pilares Tipo del P.61 al P.93	32	0,30	0,30	2,60	7,488	
Casetón Azotea						
Pilares Tipo P.76,P.78,P.86,P.87	4	0,30	0,30	2,60	0,936	
Total m³.....:						37,384

**3.2 D05BA0010** m³ **Hormigón armado en vigas planas, HA-25/B/20/l, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.**

Planta Sotano						
Viga portigo 20	1	8,54	0,80	0,30	2,050	
V. portico 23	1	8,92	0,80	0,30	2,141	
V.portico 26 hasta P.76	1	5,05	0,80	0,30	1,212	
V.port. 26 de P.76 al P.86	1	3,71	0,60	0,30	0,668	
V.port. 16	1	4,18	0,45	0,35	0,658	
V.port. 27	1	3,85	0,20	0,35	0,270	
V.port. 17	1	1,98	0,20	0,30	0,119	
V.port.29 hasta el P.78	1	5,05	0,60	0,30	0,909	
V.port. 29 desde P.78 al P.87	1	4,02	0,30	0,30	0,362	
V port. 30	1	9,59	0,60	0,30	1,726	
V. port. 34	1	9,92	0,80	0,30	2,381	
V. port. 35	1	10,27	0,80	0,30	2,465	
V.port. 38 hasta P.81	1	5,20	0,60	0,30	0,936	
V.port 38 del P.81 al P.91	1	5,16	0,80	0,30	1,238	
V. Port 15	1	9,19	0,25	0,30	0,689	
V.Port 41	1	5,49	0,80	0,30	1,318	
Planta Modulo						
V.Port. 1,2	2	9,30	0,30	0,30	1,674	
V.Port. 3,4,	2	4,10	0,60	0,30	1,476	
V.Port. 20,36	2	3,71	0,60	0,30	1,336	
V.Port 5,6	2	14,70	0,30	0,30	2,646	
V. Nervio Borde B8, B11,B12,B15,B16,B19,B20,B23	8	2,40	0,20	0,30	1,152	
V.Port. 7,8,9,10	4	9,40	0,30	0,30	3,384	
V.Port. 11	1	44,35	0,30	0,30	3,992	
V.Port. 13	1	4,68	0,45	0,35	0,737	
V.Port. 15	1	1,95	0,20	0,20	0,078	
V.Port. 16	1	35,65	0,30	0,30	3,209	
V.Port. 19	1	5,97	0,60	0,30	1,075	
V.Port. 14	1	4,97	0,60	0,35	1,044	
V.Port. 17	1	4,30	0,60	0,30	0,774	
V.Port del P 93 al P.83.	1	4,25	0,60	0,30	0,765	
V.Port. 38	1	5,94	0,60	0,30	1,069	
V.Port 22 del P.2 Al P.12	1	5,00	0,80	0,30	1,200	
V.Port 22 del P.12 al P.62	1	26,80	0,60	0,30	4,824	
V.Port. del P.62 al P.84	1	8,54	0,80	0,30	2,050	
V.Port 23 ,33	2	41,28	0,80	0,30	19,814	
V.Port. 26 hasta el P.64	1	32,40	0,60	0,30	5,832	
V.Port. 26 del P.64 al P.76	1	5,08	0,80	0,30	1,219	
V.Port. 26 del P.76 al P.86	1	3,71	0,60	0,30	0,668	
V.Port. 27	1	3,85	0,20	0,35	0,270	
V.Port. 28 hasta P.78	1	5,05	0,60	0,30	0,909	
V.Port. 28 del P.78 al P.87	1	4,02	0,30	0,30	0,362	
V.Port. 29	1	9,59	0,60	0,30	1,726	
V.Port 30 del P.7 al P.68	1	32,40	0,60	0,30	5,832	
V.Port. 30 del P.68 al P.89	1	9,92	0,80	0,30	2,381	
V.Port. 35 Hasta el P.70	1	31,51	0,60	0,30	5,672	
V.Port. 35 del P.70 al P.91	1	10,76	0,80	0,30	2,582	
V.Port. 37	1	10,59	0,80	0,30	2,542	
Vigas Casetón Azotea						
V.Port. 1	1	4,80	0,50	0,30	0,720	
V.Port. 2	1	4,75	0,50	0,30	0,713	
V.Port. 3	1	4,29	0,25	0,30	0,322	
V.Port. 4	1	4,65	0,25	0,30	0,349	
Total m³.....:						103,540

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>3.3 D05CA0010</b>	<b>m³</b>	<b>Hormigón armado en losas, HA-25/B/20/l, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, vertido, con aditivo hidrofugo, desencofrado, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.</b>				
Losa entrada a los modulos	4			2,21	8,840	
Losas entrada patio central	2			6,62	13,240	
losas semicirculares en esquinas	5			3,49	17,450	
				Total m³.....:		39,530
<b>3.4 D05CB0010</b>	<b>m³</b>	<b>Hormigón armado en losas de escalera, HA-25/B/20/l, armado con 110 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.</b>				
Tramo 1	23,69			0,30	7,107	
Tramo 2	23,69			0,30	7,107	
Tramo 3	23,69			0,30	7,107	
				Total m³.....:		21,321
<b>3.5 D03EB0020</b>	<b>m³</b>	<b>Hormigón armado en muros de contención, HA-25/B/20/IIa, armado con 50 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado a dos caras (cuantía = 7 m²/m³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.</b>				
Muros de sotano	1	97,29	0,30	3,00	87,561	
				Total m³.....:		87,561
<b>3.6 D05DA0300</b>	<b>m²</b>	<b>Forjado unidireccional de 25+5 cm de espesor, con hormigón HA-25/B/20/IIa, aligerado con bovedillas de hormigón con árido de picón y realizado con semiviguetas armadas colocadas cada 72 cm, incluso colocación de encofrado, viguetas, bovedillas, armadura de negativo en arranque de viguetas, malla de reparto, hormigonado, vibrado, separadores, curado y desencofrado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-AE. (precio medio). Incluso panel aislante poliest extruíd e=50 mm para suelos.</b>				
Forjado Sotano	1			404,94	404,940	
Forjado planta de Modulos	1			1.145,69	1.145,690	
Forjado casetón de Azotea	1			23,69	23,690	
				Total m².....:		1.574,320
<b>3.7 D03B0020</b>	<b>m³</b>	<b>Hormigón ciclópeo en muros de gravedad de sección definida en planos con un 60% de hormigón en masa HM-20/B/20/l y un 40 % de piedra en rama tamaño máximo 30 cm, incluso aliviaderos y protección con lámina de polietileno de alta densidad con sección troncocónica(cartón de huevo), encofrado y desencofrado, colocación de la piedra, vertido y curado. s/EHE-08.</b>				
Fachada Este	1			21,26	21,260	
Fachada Oeste	1			31,42	31,420	
				Total m³.....:		52,680

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 100 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>4.1 D07DDAA0010</b>	<b>m²</b>	<b>Cerramiento de fachada de dos hojas, constituida por: fábrica exterior de 15 cm o 12cm de espesor y fábrica interior de 9 cm o 12cm de espesor, ambas de bloques de hormigón de árido de picón, con marcado CE, s/UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M-2,5 con marcado CE, s/UNE-EN 998-2; aislante no hidrófilo intermedio de poliestireno extruido e=50 mm, con marcado CE, s/UNE-EN 998-1 y Características del sistema: grado de impermeabilidad (GI) 3; aislamiento a ruido exterior dominante de tráfico (RA,tr) 45 dBA. y zuncho perimetral de coronación. Terminado, según C.T.E.</b>				
Fachadas	1			706,80	706,800	
Patio Central	2			20,93	41,860	
Patio central	1			447,29	447,290	
Cuarto de azotea	1			60,30	60,300	
				Total m².....:		1.256,250
<b>4.2 D07AA0040</b>	<b>m²</b>	<b>Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado, espesor 12x25x50 hasta 20x25x50, con marcado CE, categoría I según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S y zuncho perimetral de coronación.</b>				
Fabrica de Bloques una hoja divisiones Planta Sotano	1	81,34		2,98	242,393	
Fabrica de Bloques una hoja divisiones Planta 1 (Residencia)	1	291,36		3,20	932,352	
Parapeto Azotea (Planta cubierta)	1	262,10		1,10	288,310	
Muro de doble Hoja de bloque de 12cm sobre muro ciclopeo	2	49,00		1,50	147,000	
				Total m².....:		1.610,055
<b>4.3 D07AA0060</b>	<b>m²</b>	<b>Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 6 cm de espesor (6x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S y zuncho perimetral de coronación.</b>				
Taquieria de Armarios	1	14,40		3,20	46,080	
				Total m².....:		46,080
<b>4.4 D07AA0050</b>	<b>m²</b>	<b>Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor (9x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S y zuncho perimetral de coronación.</b>				
Tabiqueria en Planta Viviendas	1	257,59		3,20	824,288	
Tabiqueria en Planta Sotano	1	36,17		2,98	107,787	
				Total m².....:		932,075



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>4.5 D07K0046</b>	<b>m²</b>	<b>Guarnecido y enlucido de yeso, proyectado maestreado en paredes, YECASA o equivalente, de 15 mm de espesor, con yeso aligerado para proyectar Perlita GIPS 2.0 y acabado con yeso de terminación, "Yecafino", incluso p.p. de guardavivos de PVC en todas las esquinas, limpieza y humedecido de la pared.</b>				
Trasteros	1	64,78		2,43	157,415	
Almacén 1 (Instalaciones)	1	28,67		2,43	69,668	
Almacén 1 (Instalaciones)	1	28,67		2,43	69,668	
Almacén 2	1	11,30		2,43	27,459	
Escaleras y recibidor	1	31,86		2,43	77,420	
Garaje y distribuidor	1	101,13		2,43	245,746	
Planta 1						
Dormitorios	1	16,35		3,10	50,685	
Despacho 3	1	19,78		3,10	61,318	
Cocinas	1	21,30		3,10	66,030	
Comedor - distribuidor	1	21,35		3,10	66,185	
Despensa	1	5,90		3,10	18,290	
Salas de estar	1	20,90		3,10	64,790	
Cuartos de limpieza 1,2 y 3	1	7,38		3,10	22,878	
Sala de espera- distribuidor	1	31,10		3,10	96,410	
Despacho 1,2	1	50,98		3,10	158,038	
Almacén 1	1	13,08		3,10	40,548	
Sala de usos Múltiples	1	32,18		3,10	99,758	
Lavandería	1	20,06		3,10	62,186	
Escalera planta 1	1	17,79		3,10	55,149	
Cocina 2	1	18,22		3,10	56,482	
Taller 1 y 2	1	72,91		3,10	226,021	
Sala de Terapeutas- distribuidor	1	20,80		3,10	64,480	
Escaleras cubierta	1	17,79		3,10	55,149	
					Total m².....:	1.911,773
<b>4.6 D07I0010</b>	<b>m</b>	<b>Dintel de hormigón armado de 20x25 cm, con hormigón HA-25/P/16/I, armado con 4 D 12, estribos D 6 c/ 20 cm, incluso separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado. Los dinteles deben volar del orden de 25 cm sobre la fachada, y el acabado será hormigón visto.</b>				
	1	163,00			163,000	
					Total m.....:	163,000
<b>4.7 D10C0140</b>	<b>m²</b>	<b>Falso techo registrable de placas de fibra mineral de 60x60 cm, con aislamiento (termo-acústico) modelo Thermatex Feinstratos AW/GN de AMF o equivalente, con perfilera metálica oculta, en ambas direcciones, suspendida del forjado mediante varillas roscadas, para altura máxima de 1 m, incluso p.p. de elementos de remate, perfiles primarios y secundarios. Instalado.</b>				
					Total m².....:	403,200
<b>4.8 D10BA0020</b>	<b>m²</b>	<b>Falso techo continuo Knauf tipo D 113, formado por una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias de 60x27x0,6 mm, moduladas a 1200 mm de eje a eje, y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 1000 m y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a un mismo nivel mediante empalmes en cruz y modulados a 500 mm de eje a eje, y una placa de yeso Knauf estándar de 12,5 mm de espesor atornillada a la estructura, incluso aislamiento con lana de vidrio tipo panel PV-Acústiver (termico-acústico) de 50 mm de espesor, p.p. de tornillería, tratamiento de juntas, fijaciones. Instalado.</b>				
Falso Techo		588,51			588,510	
					Total m².....:	588,510
<b>4.9 D12BA0520</b>	<b>m²</b>	<b>Aplacado de piedra natural Arico con piezas de lado &lt; 300 mm (marcado CE s/UNE-EN 1469), recibida con adhesivo cementoso C 2TE S1 (con marcado CE s/UNE-EN 12004), incluso enfoscado con mortero industrial de uso corriente tipo GP CS III o IV W1 (marcado CE s/UNE-EN 998-1) de espesor &gt;= 15 mm, p.p. de cortes y limpieza. (precio medio)</b>				
	1			77,80	77,800	
	1			57,21	57,210	
					Total m².....:	135,010



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>4.10 D12CCA0010</b>	<b>ud</b>	<b>Albardilla de hormigón visto gris, para coronación de muros en "U" de 100x32x7 cm recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.</b>				
Azotea Planta Baja	1			254,60	254,600	
Casetón escalera	1			19,55	19,550	
				Total ud.....:		274,150
<b>4.11 D12CBA0010</b>	<b>m</b>	<b>Vierteaguas de hormigón visto de 50x25x5 cm, recibido con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, rejuntado y p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.</b>				
Fachada exterior	1			62,40	62,400	
Fachada interior	1			44,40	44,400	
				Total m.....:		106,800
<b>4.12 DIN5BB0020</b>	<b>m³</b>	<b>Pieza especial Dintel distribuidor talleres, de Hormigon armado, HA-25/B/20/IIa, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.</b>				
Pieza especial Hormigon	1	8,95	0,15	0,50	0,671	
				Total m³.....:		0,671

**VISADO - 23/01/2020 - Nº 097358**

**Pág. 103 de 165**  
**Doc. 097358-001-81029**

**00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS**

**COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO**



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>5.1 D08AA0010</b>	<b>m²</b>	<b>Formación de pendientes en cubiertas con hormigón ligero de 10 cm de espesor medio, acabado con 2 cm de mortero 1:6 de cemento fratasado. Incluso p.p. de separadores de poliestireno expandido con elementos verticales, realización de maestras y formación de juntas de dilatación.</b>				
Formación de pendientes	#####...				1.125,130	
Curbierta ( Sup. Azotea)						
Casetón de escalera	23,68				23,680	
Total m².....:						1.148,810





Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>6.1 D11A0010</b>	<b>m²</b>	<b>Atezado de picón de 10 cm de espesor para colocación de pavimentos.</b>				
Atezado debajo Pavimento	1			1.268,80	1.268,800	
Viviendas y Terrazas						
				Total m².....:		1.268,800
<b>6.2 D03A0070</b>	<b>m²</b>	<b>Solera ligera, para sobrecarga estática no mayor de 10 kN/m², formada por capa de piedra en rama de 30 cm de espesor sobre terreno previamente compactado, terminado con solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I, de 10 cm de espesor, armada con malla electrosoldada # 15x30 cm D 5mm, incluso vertido, extendido, colocación de la piedra, curado y formación de juntas de dilatación. S/NTE-RSS.</b>				
Solera debajo Pavimento, Viviendas y Terrazas	1			1.268,80	1.268,800	
				Total m².....:		1.268,800
<b>6.3 AZR12A0010</b>	<b>m²</b>	<b>Azulejos CHOMA PLURAL PLURAL Gres extrusionado esmaltado y rectificado, despues de esmaltado, de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, ref.producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con junta de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, oxígeno activo cuando la pieza está en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural. , con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie en la colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible e ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm², absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza.</b>				
Aseos 3 y 4	2			17,85	35,700	
Baños	4			24,76	99,040	
Cocina	4			35,76	143,040	
Aseo 1 y 2	2			17,64	35,280	
Cocina grande	1			38,22	38,220	
Vestuarios zona talleres	1			44,88	44,880	
				Total m².....:		396,160
<b>6.4 D11AAB0020</b>	<b>m²</b>	<b>Pavimento Serie PLURAL NO SLIP Antideslizante de Agrob Buchtal, con superficie fotocatalítica con propiedades antibacterianas, hidrofílicas, capaz de reducir la contaminación atmosférica cumpliendo con las pautas prescritas por el DM 1/4/2004 publicadas en la GU del 9-4-2004, en gres prensados en seco, posteriormente esmaltado, producido según la norma EN 14411, grupo Alb, de dimensiones nominales 25x25 - 50x50 - 100x100 - 150x150 - 200x200 mm con un grosor de 6,5 mm para formar un módulo de instalación con junta de 3 mm. La superficie debe tener el tratamiento HT®, autooxigenante en contacto con la humedad y la luz, tanto artificial como natural, con un respaldo formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, , compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos. y arcillas finas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible y luego ignífugas con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta. Recibido con adhesivo cementoso, incluso P.P. de rodapiés del mismo material, con marcado CE según UNE-EN 12004, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.</b>				
Pavimento interior de la residencia (Planta Primera zonas comunes)	1			1.085,20	1.085,200	
Sala de estar	1			35,62	35,620	
Sala de terapeutas	1			17,26	17,260	
Despacho 1	1			20,47	20,470	
Despacho 2	1			12,43	12,430	
Despacho 3	1			19,70	19,700	
Distribuidor	2			1,69	3,380	
Limpieza	2			3,10	6,200	
Distribuidor 2	1			54,49	54,490	
Almacen 1	1			8,37	8,370	

(Continúa...)

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 105 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>6.4 D11AAB0020      M²      Pavimento Serie PLURAL NO SLIP Antideslizante de Agrob Buchtal, con s... (Continuación...)</b>						
Sala de usos multiples	1			63,00	63,000	
Lavanderia	1			34,40	34,400	
Limpieza 2	1			2,51	2,510	
Taller 1	1			39,41	39,410	
Taller 2	1			90,82	90,820	
Sala de estar	1			28,87	28,870	
Comedor	1			16,46	16,460	
Solana	1			5,07	5,070	
Despensa	1			3,90	3,900	
Distribuidor viviendas 1	1			5,92	5,920	
Distribuidor viviendas 2	1			3,38	3,380	
Distribuidor sotano	1			22,42	22,420	
Total m².....:						1.579,280
<b>6.5 D11BBA0110      m      Peldaño de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo Bla (absorción de agua E &lt;=0,5%) según UNE-EN-14411, clase 1 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, Urban, Keraben o equivalente, realizado con piezas de 32x100 cm (huella) y de 18x100 cm (contrahuella), recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso peldañoado previo con hormigón aligerado, zanquín del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.</b>						
Escaleras	3	10,55			31,650	
Total m.....:						31,650
<b>6.6 PV31MB0100      m²      Panel vinílico acústico modelo Orchestra de la casa ALTRO, de base fónica integrada ,15 dB absorción acústica a impacto, comportamiento al fuego Cfl-s1, 2,85mm de grosor, presentado en rollos de 2mts de ancho por largo variable entre 10 y 25 ml. capa uso de 0,70mm , 2,6 kgr/m2 de peso, antiestático permanente, clase de uso industrial moderada 42, apto para suelo radiante 0,02m2 k/W transmitancia, instalado con adhesivo específico sobre solera limpia lisa y seca, incluso base mortero nivelante, pieza curva para encuentro con pared y pieza especial de remate del zócalo en aluminio.</b>						
Dormitorio1 (Suelo +1m pared)	4			28,70	114,800	
Dormitorio 2 (Suelo +1 m pared)	12			16,24	194,880	
Sala de espera	1			21,10	21,100	
Pasillos y salones de vivienda	1			175,56	175,560	
Talleres	1			170,64	170,640	
Total m².....:						676,980
<b>6.7 D11ISCAC0010      m²      Gres porcelánico todo masa rectificado Stone 20 de la casa ACCESS SAFETY en varios colores formando dibujos geométricos, formato 30x30 cm, de 16 mm de espesor, absorción de agua &lt; 0,05%, resistencia al deslizamiento RD &gt; 90, fuerza de rotura &gt; 11.000 N y resistencia a las manchas Clase 5 probado con cemento cola Adesilex P4 o similar creando una junta mínima de 4 mm entre piezas, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.</b>						
Terraza Este	1			133,75	133,750	
Terraza central	1			277,86	277,860	
Terraza Oeste	1			97,16	97,160	
Total m².....:						508,770



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
6.8 PCAAC0010	m²	Pavimento CHROMA PLURAL NO SLIP Antideslizante Gres extrusionado esmaltado, de matriz con bordes redondeados y corte rectificado, esmaltado, de producción alemana de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con juntas de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, auto oxigenado en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural. , con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible y luego ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm2, absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza. Resistencia al deslizamiento según DIN 51097 Pies descubiertos y DIN 51130 Pies calzados. Recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.				
Aseos 1y2	2			4,34	8,680	
Aseos 2y3	2			4,61	9,220	
Cocina	4			11,70	46,800	
Baño	4			11,56	46,240	
Baño 2	4			8,25	33,000	
				Total m².....:		143,940
6.9 B156ICAC0020	m²	Pavimento de gres, grupo Alla (absorción de agua E3<E<=6%), según UNE-EN-14411, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, de 30X30 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio,incluso P.P. de rodapie del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.				
Pavimentos Curbierta (Sup. Azotea)	1			1.124,13	1.124,130	
				Total m².....:		1.124,130
6.10 AD1BE0020	ud	Bordillo hormigon vibrado, para formación de vado entrada de garaje,(REBAJADO) colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, incluso relleno de juntas con arena fina, compactación del pavimento y remates. Totalmente terminado.				
				Total ud.....:		6,000
6.11 D11BA0010	m²	Repocisión de aceras, pavimento de baldosas de hormigón de 33X33 cm, del denominado "cigarrito" color gris, en aceras publicas, recibido con mortero 1:6 de cemento y arena, incluso atezado de hormigón aligerado de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza.				
				Total m².....:		20,000

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 107 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
6.12 GST2BD0010	m²	Aplacado con piezas de gres CHROMA PLURAL extrusionado esmaltado, de matriz con bordes redondeados y corte rectificado, esmaltado, de producción alemana de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con juntas de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, auto oxigenado en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural, con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible y luego ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm2, absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Recibido, con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004 rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza.				
Paramentos junto a accesos de viviendas	1				123,08	123,080
					Total m².....:	123,080
6.13 D11PA0020	m²	Pavimento continuo realizado con hormigón HM-25/B/20/I, armada con malla electrosoldada # 15x15 cm D 8mm, de 10 cm de espesor, incluso vertido, extendido, formación de maestras, juntas de dilatación y relleno de las mismas con betún asfáltico, acabado al fratás.				
Garaje	1				383,45	383,450
					Total m².....:	383,450

VISADO - 23/01/2020 - Nº 097358

Pág. 108 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>7.1 DD28AAA0020</b>	<b>m²</b>	<b>Pintura plástica a base copolímeros acrílicos, para interior, Feliplast 2021 de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color blanco mate.</b>				
Pintura Sotano	51,87			2,43	126,044	
Trasteros	64,78			2,43	157,415	
Almacén 1 (Instalaciones)	28,67			2,43	69,668	
Almacén 2	11,3			2,43	27,459	
Escaleras y recibidor	31,86			2,43	77,420	
Garaje y distribuidor	101,13			2,43	245,746	
Planta 1						
Dormitorios	16,35			3,10	50,685	
Despacho 3	19,78			3,10	61,318	
Cocinas	21,3			3,10	66,030	
Comedor - distribuidor	20,35			3,10	63,085	
Despensa	5,9			3,10	18,290	
Salas de estar	20,9			3,10	64,790	
Cuartos de limpieza 1,2 y 3	7,38			3,10	22,878	
Sala de espera- distribuidor	31,1			3,10	96,410	
Despacho 1y2	50,98			3,10	158,038	
Almacén 1	13,08			3,10	40,548	
Sala de usos Múltiples	32,18			3,10	99,758	
Lavandería	20,06			3,10	62,186	
Escalera planta 1	17,79			3,10	55,149	
Cocina 2	18,22			3,10	56,482	
Taller 1 y 2	72,91			3,10	226,021	
Sala de Terapeutas- distribuidor	20,8			3,10	64,480	
Escaleras cubierta	17,79			3,10	55,149	
Total m².....:						1.965,049
<b>7.2 DD28BA0010</b>	<b>m²</b>	<b>Pintura a base copolímeros acrílicos exterior, estable frente a la luz, Pinoplast Extra de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, colores.</b>				
Fachadas	1			706,80	706,800	
Patios Izquierdo y Derecho interior	2			55,32	110,640	
Patio Central muro norte	2			20,93	41,860	
Patio Izquierdo y derecho exterior	1			349,07	349,070	
Patio central	1			447,29	447,290	
Cuarto de azotea	1			60,30	60,300	
Interior de parapeto	1			838,24	838,240	
Total m².....:						2.554,200
<b>7.3 D07L0050</b>	<b>m²</b>	<b>Enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales exteriores, con mortero 1:3 de cemento y arena, incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, remate de huecos y aristas, limpieza y humedecido del soporte.</b>				
					2.554,189	
Losas entrada a viviendas						
Losas entrada a patio central						
Total m².....:						2.554,189
<b>7.4 D28F0050</b>	<b>m²</b>	<b>Pintura señalización para garajes, plazas de aparcamiento..., de resina epoxi Palverol o equivalente, color según D.F., aplicada a base de imprimación y dos capas puras de material, incluso preparación del soporte.</b>				
Marcas viales y aparcamientos	24				24,000	
Total m².....:						24,000
<b>7.5 OX8CB0250</b>	<b>m²</b>	<b>Esmalte antioxidante mate, con estructura de gel, OxironESMALTE o equivalente, aplicado a dos manos, a brocha o pistola, sobre superficies de hierro, con acabado en interiores y exteriores, color negro o gris, incluso raspado de óxidos mediante cepillado o lijado, limpieza del soporte.</b>				
Pintado de Rejas	1			25,00	25,000	
Total m².....:						25,000



## Presupuesto parcial nº 7 Revestimientos y pinturas

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>7.6 D28IA0020</b>	<b>m²</b>	<b>Pintura para hormigon, Copolímero de siloxano/acrilato modificado,marca PROCOLOR o similar, en base acuosa para obtener la máxima penetración sobre el soporte. Altamente decorativo, resalta la textura unificando el color a elegior por la D.F. incluso preparación del soporte.</b>				
Facahada Sur	1			45,00	45,000	
Facahda Este	1			24,00	24,000	
Fachada Norte	1			52,60	52,600	
Fachada Oeste	1			10,60	10,600	
Losas de Entrada a viviendas	4			8,28	33,120	
Losas Entrada a patio central	2			44,08	88,160	
Total m².....:						253,480
<b>7.7 D1CO3F0030</b>	<b>m²</b>	<b>Panel de corcho de 6 mm de espesor, acabado natural, suministrado en rollos, con una densidad de 250 kg/m³, para revestimiento de paramentos verticales interiores Incluso parte proporcional de cola.</b>				
Dormitorio 1	1	4,00		20,93	83,720	
Dormitorio 2	1	12,00		16,25	195,000	
Total m².....:						278,720
<b>7.8 VL13F0010</b>	<b>m²</b>	<b>Papel de vinilo, de 235 g/m², para revestimiento de paramentos verticales interiores,incluso P.P. de cola para adhesión a paramento vertical.</b>				
Dormitorio 1	1	4,00		20,93	83,720	
Dormitorio 2	1	12,00		16,25	195,000	
Total m².....:						278,720

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 110 de 165

Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
8.1 D23VAAA0040	ud	P-1 Puerta peatonal de dos hojas abatibles, de aluminio anodizado color natural, de 1,75x2,10 m, constituida por marco formado por perfiles de 1,3±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 40 mm, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.				
					Total ud.....:	1,000
8.2 D23VABC0040	ud	P-2, Puerta peatonal de dos hojas abatibles, de aluminio anodizado, de 2,20x2,50 m, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 52 mm, cincluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.				
					Total ud.....:	2,000
8.3 D23VABB0030	ud	P-3, Puerta peatonal de dos hojas abatibles, de aluminio anodizado , de 1,35x2,50 m, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 42 mm, transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.				
					Total ud.....:	4,000
8.4 D23DBAD00V30	ud	P-4, Puerta 2H corred elevable alum anod 2,40x2,10 m, ALUCANSA de aluminio anodizado, de 2,40x2,10 m, con transmitancia térmica de hueco 3,7 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,8±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 125 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 31 dB (UNE-EN ISO 10140-2); , con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.				
					Total ud.....:	4,000

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 111 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO





Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
8.5 D23DAAA0030	ud	P-5 Puerta peatonal 2H abatibles eje vert alum anod natural 1,50x2,50 m, ALUCANSA Sistema AL-18 de aluminio anodizado, , con transmitancia térmica de hueco 3,7 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,8±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 125 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 31 dB (UNE-EN ISO 10140-2); , con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.					
					Total ud.....:	5,000	
8.6 D22A0110	m²	P-6 Carpintería frente de armario formado por 2 hojas + 2 altillos abatibles 2,40x1,40cm, contrachapados en pino, con trillaje de cartón, con molduras sobrepuestas formando cuarterones, incluso precerco de pino insigne, cerco con montante y tapajuntas de madera de riga, herrajes de colgar y de seguridad, ajuste y colocación.					
					Total m².....:	6,000	
8.7 D2VCA0420	ud	P-7, Puerta de madera para interior, de una hoja abatible de 1,00x2,10 cm, HERHOLZ o equivalente, constituida por hoja de aglomerado perforado, con cantos solapados de madera maciza, con refuerzo en bisagras y cerradura, con bastidor a tres lados de madera maciza, de espesor 40 mm,con múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras especiales, regulables para bisagras de doble pivote, acabado "haya herdorit" con film de celulosa natural impregnada con diferentes resinas, garantizando una protección media contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras especiales, regulables para bisagras de doble pivote, con rosca fina, recibidores de cerradura con alta seguridad de rotura, tapajuntas de 22 x 67,5 mm, herrajes de unión necesarios, junta de amortiguación, cerradura de llave, ajuste y colocación (para espesor de fábrica 140 mm) Incluso rejilla de Ventilación.					
					Total ud.....:	21,000	
8.8 D22CCV010	ud	P-8, Puerta de dos hojas 210 x 175 x4,5 cm, de madera de riga con lamas formando persiana, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, tapajuntas de riga, incluso láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras herrajes de colgar y ajuste y colocación.					
					Total ud.....:	1,000	
8.9 D22VA0400	ud	P-9 Puerta de madera para interior, de una hoja abatible de 80x210 cm, HERHOLZ o equivalente, constituida por hoja de aglomerado perforado, con cantos solapados de madera maciza, con refuerzo en bisagras y cerradura, de espesor 40 mm, múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras acabado "haya herdorit" con film de celulosa natural impregnada con diferentes resinas, garantizando una protección media contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras especiales, regulables para bisagras de doble pivote, con rosca fina, recibidores de cerradura con alta seguridad de rotura, tapajuntas de 22 x 67,5 mm, herrajes de unión necesarios, junta de amortiguación, cerradura de llave, ajuste y colocación (para espesor de fábrica 140 mm).Incluso rejilla de Ventilación.					
					Total ud.....:	12,000	

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 112 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO





Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
8.10 WQ17FBA0110	ud	P-10 Puerta de madera para interior, de una hoja corredera de 90x210 cm, HERHOLZ o equivalente, constituida por hoja de aglomerado perforado, con cantos solapados de madera maciza, cerradura, de espesor 40 mm, múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de conjunto de rieles, pta. corredera, acabado "haya herdorit" con film de celulosa natural impregnada con diferentes resinas, garantizando una protección media contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores, regulables, con rosca fina, recibidores de cerradura con alta seguridad de rotura, tapajuntas de 22 x 67,5 mm, herrajes de unión necesarios, junta de amortiguación, cerradura de llave, ajuste y colocación (para espesor de fábrica 140 mm).				
					Total ud.....:	8,000
8.11 D27FBA0110	ud	P-11 Puerta metálica cortafuegos EI2 60 C5, de una hoja abatible, mod. Sigma de Andreu o equivalente, de medida nominal 1000x2050 mm y 69 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,8 mm ensambladas entre sí sin soldadura, revestidas con dos paneles laminados estratificados de alta presión Formica de 2 mm de espesor, adheridos a las chapas metálicas con adhesivos especiales y mediante perfilería perimetral de acero galvanizado, lacado en color RAL a elegir por la dirección facultativa, según carta de colores y acabados del fabricante, y núcleo interior de material ignífugo, formado por doble capa de lana de roca de alta densidad y placa de cartón yeso, tornillería métrica, 3 bisagras con marcado CE de doble pala y regulación en altura, con marco tipo CS5 de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor (bisagras y marco lacados RAL a elegir por D.F.), con burlete de goma incorporado, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida con cierre a un punto, escudos metálicos y manivelas resistentes al fuego mod. Tesa Sena, en acero inoxidable, incluso ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. (No se incluye el cierrapuertas).				
					Total ud.....:	3,000
8.12 D27FBA0100	ud	P-12 Puerta metálica cortafuegos EI2 60 C5, de una hoja abatible, mod. Sigma de Andreu o equivalente, de medida nominal 900x2050 mm y 69 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,8 mm ensambladas entre sí sin soldadura, revestidas con dos paneles laminados estratificados de alta presión Formica de 2 mm de espesor, adheridos a las chapas metálicas con adhesivos especiales y mediante perfilería perimetral de acero galvanizado, lacado en color RAL a elegir por la dirección facultativa, según carta de colores y acabados del fabricante, y núcleo interior de material ignífugo, formado por doble capa de lana de roca de alta densidad y placa de cartón yeso, tornillería métrica, 3 bisagras con marcado CE de doble pala y regulación en altura, con marco tipo CS5 de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor (bisagras y marco lacados RAL a elegir por D.F.), con burlete de goma incorporado, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida con cierre a un punto, escudos metálicos y manivelas resistentes al fuego mod. Tesa Sena, en acero inoxidable, incluso ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. (No se incluye el cierrapuertas).				
					Total ud.....:	2,000
8.13 D25ABV0020	ud	P-13, Pta. galv.abatible 1 H, s/vent. med. standard 1000x2100 mmstandard 910x2000 mm (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, calada para ventilación superior e inferior, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación				
					Total ud.....:	1,000



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
8.14 D25AVA0070	ud	P-14, Pta. galv.abatible 1 H, s/vent. med. standard 1000x2100 mm(ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación				
					Total ud.....:	1,000
8.15 D22FEV100	ud	P-15, Puert interior fenolico abatible 1,35x2,10m incluso junta de goma como aislamiento, , herrajes de colgar y de seguridad, tope de goma, ajustes y colocación.				
					Total ud.....:	20,000
8.16 D22VB011M0	ud	P-16, Puerta interior fenolico abatible 1,10x2,10m incluso junta de goma como aislamiento, , herrajes de colgar y de seguridad, tope de goma, ajustes y colocación.				
					Total ud.....:	13,000
8.17 D25JB0200	ud	P-17 Puerta metálica de 1 hoja abatible, de 1,00x1,95 m, FORTINET de BETAFENCE o equivalente, formada por marco exterior de sección cuadrada de 40x40 mm, malla Fortinet de cuadrícula 50,8x50,8 mm, soldada al marco en cara interior, ondulación en cada malla de alambre horizontal, y postes empotrados de sección circular, capa de cinc y plastificado en poliéster, en color verde RAL 6005, con resistencia a la corrosión de 1000 horas de niebla salina probada según norma UNE-EN-10245-1, incluso cerradura, sistema de cierre y manilla incorporados, bisagras ajustables, p.p. de accesorios, recibido y colocación.				
					Total ud.....:	4,000
8.18 D22CB01V0	ud	P-18 y P-19, Módulo de armario empotrado formado por doble puerta abisagrada madera 1,25x2,50 acabado, Herholz con refuerzo en bisagras y cerradura, con bastidor a tres lados de madera maciza, de espesor 40 mm, acabado "haya decora" con múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco metálico BOS de 2 mm de espesor, galvanizado y con una pintura de fondo al fuego, frente delantero: 30 mm, frente trasero: 30 mm, tipo de perfil U, con junta de goma y elemento de recepción de bisagra de 3 dimensiones BVX 11000-3D, cerradura de llave, ajuste y colocación, incluso forrado interior del hueco de armario, baldas, cajoneras y tiradores de acero inoxidable.				
					Total ud.....:	20,000
8.19 D25AA0V40	ud	P-20,Puerta metálica galvanizada dos hojas 1,50x2,40m. abatible, constituida por chapas de acero galvanizado de e=1,2 mm ensambladas entre sí, con doble embutición en relieve a 2 caras, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 3 bisagras de acero latonado regulables en sus tres ejes y con embellecedores de nylon y dos bulones antipalanca, con marco de acero galvanizado tipo CR8 de e=1,5 mm, con garras de acero para fijación a obra y con burlete de goma perimetral, cerradura de seguridad embutida con cierre a tres puntos laterales, con escudo y manivela con llave en el interior y roseta con llave de seguridad antitaladro por el exterior, incluyendo rejillas de ventilación, ajuste y colocación.				
					Total ud.....:	10,000

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 114 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
8.20 D25JB0220	ud	P-21 y P-22 Puerta metálica galvanizada dos hojas 2,00x1,35m. abatible, constituida por chapas de acero galvanizado de e=1,2 mm ensambladas entre sí, con doble embutición en relieve a 2 caras, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 3 bisagras de acero latonado regulables en sus tres ejes y con embellecedores de nylon y dos bulones antipalanca, con marco de acero galvanizado tipo CR8 de e=1,5 mm, con garras de acero para fijación a obra y con burlete de goma perimetral, cerradura de seguridad embutida con cierre a tres puntos laterales, con escudo y manivela con llave en el interior y roseta con llave de seguridad antitaladro por el exterior, incluyendo rejillas de ventilación, ajuste y colocación.				
					Total ud.....:	2,000
8.21 D25BC0680	ud	PG-1 Puerta seccional DIASAN-Breda serie Secura Silver, modelo Sirio-Silver o equivalente, con marcado CE, fabricada en paneles sandwich Secur-Pan de 495 y 615 por 42mm de espesor, compuestos de dos chapas contrapuestas de acero galvanizado, antipellizco, con aislante en espuma de poliuretano libre de CFC inyectada. Juntas-guarnición de goma EPDM en todo el contorno, sistema de levantamiento realizado a través de muelles de torsión helicoidales.Par de paracaídas contra la rotura de los muelles y par de paracaídas contra la rotura de los cables. Colores estándar del panel: exterior blanco C81, interior blanco C21. Soportes no escalables, bisagras de aluminio tamboreada plata, sin tapones y ruedas doble de tijera permiten la rotación de los paneles. Medidas 4000x2600 mm. incluye motor, central y receptor, fotocélula y dos mandos. Incluye montaje.				
					Total ud.....:	1,000
8.22 D23ADAV0020	ud	V-1 y V-1B, Ventana de dos hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 1,20x1,10 m, con transmitancia térmica de hueco 4,30 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 70 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+6+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 3,3 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y con cerradura multipunto además de accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.				
					Total ud.....:	23,000



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
8.23 D23ADAAV040	ud	V-2, Ventana de tres hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 2,40x1,10 m, con transmitancia térmica de hueco 4,30 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 70 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+6+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 3,3 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.					
					Total ud.....:	8,000	
8.24 D23ACAA0V10	ud	V-3, Ventana de una hoja oscilobatiente de eje vertical, de aluminio anodizado color natural, de 0,60x1,10 m, con transmitancia térmica de hueco 4,30 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,3±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 40 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+14+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.					
					Total ud.....:	10,000	
8.25 WR23ADAC0040	ud	V-4 Vent 4H corred alum anod natural 4,00x0,80 m, ALUCANSA AL-23, acrist. 6+14+5, de 4,00x0,80 m, con transmitancia térmica de hueco 3,60 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 103 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 6+14+5 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.					
					Total ud.....:	6,000	

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 116 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
8.26 DW23ADAC0010	ud	V-5 Ventana de dos hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 2,00x0,80 m, con transmitancia térmica de hueco 3,90 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-14E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 103 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 6+14+5 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RTP, según C.T.E.				
					Total ud.....:	1,000
8.27 D23AAAAV020	ud	V-6, Ventana fija, de aluminio anodizado color natural, de 0,40x 5.27 m, con transmitancia térmica de hueco 3,60 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 42 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 6+14+5 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.				
					Total ud.....:	1,000
8.28 D25H0030	m²	R-1 Reja de protección de ventana formada por marco de perfil laminado 30x20x1,5 mm, barrotes radiales con centro en esquina (sol) de 20x20x1,5 mm y arco de pletina 20x3, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación.				
					Total m².....:	8,000
8.29 D25H0050	m²	R-2 Rejilla de ventilación formada por marco de perfil laminado 40x20x1,5 mm y lamas plegadas de chapa lisa de 1,5 mm de espesor, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación.				
					Total m².....:	14,000
8.30 W23G0070	ud	Persiana enrollable DIASAN o equivalente, de dimensiones 1200x1100 mm, realizada con lamas de aluminio perfilado de 39 mm curva modelo LP39C, con guías con felpa y burlete inferior (2,3 Kg/m²), con cajón de aluminio plegado, motor y pulsador sobrepuesto, debidamente instalada.				
					Total ud.....:	16,000

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 117 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
8.31 DW2ADA0040	ud	PV-1 Puerta peatonal 2H abat eje vert alum lacado anodizado 2,60x4,52 m, ALUCANSA AL-23, acrist. 4+4+4 constituida por marco formado por perfiles de 1,3±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 40 mm, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip (4+4+4) incoloro, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.					

Total ud.....: 2,000

Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>9.1 D33BA0010</b>	<b>ud</b>	<b>Ensayo de tracción y características geométricas de barras de acero corrugado, según UNE-EN ISO 15630-1, UNE 36068 y UNE 36065.</b>				
		Total ud.....:				4,000
<b>9.2 D33BC0020</b>	<b>ud</b>	<b>Ensayo para hormigón fresco, comprendiendo: fabricación en obra, transporte y rotura de una serie de 4 probetas de hormigón, incluyendo curado y refrentado de caras, determinación de la consistencia y resistencia a compresión, según UNE-EN 12350-1 y 2 y UNE-EN 12390-2 y 3.</b>				
		Total ud.....:				24,000
<b>9.3 D33F0010</b>	<b>ud</b>	<b>Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, en cubiertas planas, mediante inundación, mínimo 24 horas, con inspección visual de la superficie inundada, según CTE DB HS-1.</b>				
		Total ud.....:				4,000
<b>9.4 D33A0360</b>	<b>ud</b>	<b>Ensayo para determinación en laboratorio, del índice CBR de un suelo, según UNE 103502.GEOTECNICO</b>				
		Total ud.....:				8,000

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 119 de 165**  
**Doc. 097358-001-81029**

**00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS**

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
10.1 D09E0150	m²	Impermeabilización de trasdós de muro realizada con emulsión bituminosa aplicado en dos manos con una cuantía de 2 kg/m² y protección de la misma con lámina de polietileno de alta densidad con secciones troncocónicas, Dranotex de Würth o equivalente, fijada al paramento por medios mecánicos i/ solapes.				
					Total m².....:	102,750
10.2 D09C0010	m²	Impermeabilización de cubierta tipo flotante, para protección pesada o intemperie, realizada con láminas de caucho E.P.D.M. (Etileno- Propileno-Dieno Monomero), HIDROSTAN 100 de Cidac o equivalente, de 1 mm de espesor, con marcado CE según UNE-EN 13956 y UNE-EN 13967, solapadas entre sí con adhesivo AC 221, de caucho sintético modificado con resinas especiales y sellado de las uniones con masilla de caucho, incluso realización de encuentro con petos, cazoletas y puntos singulares, instalada según instrucciones de la casa suministradora. Colocada, rematada y probada, según C.T.E. DB HS-1.				
					Total m².....:	1.125,130

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 120 de 165**  
**Doc. 097358-001-81029**

**00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS**

**COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO**





Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
11.1 RO15FA0200	ud	Inodoro de tanque bajo Access blanco completo o equivalente, color blanco, incluso tanque y tapa, asiento con tapa ABS, mecanismo de descarga, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.				
					Total ud.....:	5,000
11.2 D1ROFA0020	ud	Inodoro de tanque bajo Marca Roca DAMA blanco completo, tapa, mecanismo y asiento con tapa en laminado y bisagra en acero inoxidable. color blanco, incluso tanque y tapa, asiento con tapa, mecanismo de descarga, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.				
					Total ud.....:	11,000
11.3 D152DC0020	ud	Lavamanos de porcelana vitrificada, de 45x33 cm, Lavaman porcel blanco marca Roca Dama, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Slimline2 o equivalente.				
					Total ud.....:	2,000
11.4 ROC5DC0030	ud	Lavamano porcel blanco Roca Modelo Acceso equivalente, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Cabel2, TEKA o equivalente.				
					Total ud.....:	4,000
11.5 D15YHDC0020	ud	Lavamano encastrado en encimera tipo Silestone. Marca Roca modelo Java o equivalente, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Slimline2 o equivalente.				
					Total ud.....:	10,000
11.6 STN5QBC0010	ud	Plato ducha acrilico 1500x700 mm Roca mod. Neo Daiquiri o equivalente, color blanco, con grifería monomando, teleducha con flexo y soporte, Slimline2 de Ideal Standard o equivalente, incluso válvula de desagüe, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.				
					Total ud.....:	8,000
11.7 RC05BC0120	ud	Plato ducha Acrilico 900x900 Roca MODELO EASY o equivalente, color blanco, con grifería monomando, teleducha con flexo y soporte, Teka Cabel2 o equivalente, incluso válvula de desagüe, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.				
					Total ud.....:	4,000
11.8 D15KA0040	ud	Fregadero de acero inoxidable, para encastrar, de 150x50 cm, de 2 senos y 1 escurridor, Practic o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Zucchetti Elfo o equivalente, incluso válvulas de desagüe y sifón doble de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.				
					Total ud.....:	4,000
11.9 D1RO5KA0020	ud	Vertedero de porcelana vitrificada ROCA modelo Garda o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Zucchetti Elfo o equivalente, incluso válvula de desagüe y sifón de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.				
					Total ud.....:	7,000
11.10 D15PABB0050	ud	Toallero de barra de 45 cm, de latón cromado, Inda Export o equivalente, colocado.				
					Total ud.....:	4,000

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 121 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>11.11 D15PABB0040</b>	<b>ud</b>	<b>Portarrollos de latón cromado, Inda Export o equivalente, colocado.</b>				
					Total ud.....:	16,000
<b>11.12 D15PB0020</b>	<b>ud</b>	<b>Asidero para inodoro, para personas de movilidad reducida, de acero inox AISI304 electropul D 30x1,5 mm, fijación suelo-pared 75x70 cm, Inda o equivalente, colocado, incluso elementos de fijación.</b>				
					Total ud.....:	10,000
<b>11.13 D15KA0010</b>	<b>ud</b>	<b>Mueble fregadero, cubeta circular de acero inoxidable de D 46 cm, de 1 seno, Alpes-Inox modelo Lavaggio 70 o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Zucchetti Elfo o equivalente, incluso válvula de desagüe y sifón de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.</b>				
					Total ud.....:	1,000

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 122 de 165**  
**Doc. 097358-001-81029**

**00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS**

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
12.1 D37B0060	m³	Transporte de residuos a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), con camión de 15 t, con un recorrido hasta 20 km.				
Total m³.....:						489,000



Comentario	P.ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
13.1 D29HBB0050	ud	Schefflera actinophylla (Brassaia a.) o similar, de h=3 m, con un mínimo de 3 plantas de esa altura, en contenedor de 120 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 1,5x1,5x1 m, aporte de tierra vegetal y plantación.				
					Total ud.....:	3,000
13.2 TEMB040	ud	Banco, de 220x60x45 cm tipo Zeus o similar prefabricado, incluso pernos de anclaje				
					Total ud.....:	10,000
13.3 D29HBC0010	ud	Acalypha wilkesiana de h=40/60 cm, O similar en contenedor de 4 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,40x0,40x0,40 m, aporte de tierra vegetal y plantación.				
					Total ud.....:	12,000
13.4 D29HBC0020	ud	Nerium oleander o similar de h=40/60 cm, en contenedor de 4 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,40x0,40x0,40 m, aporte de tierra vegetal y plantación.				
					Total ud.....:	20,000
13.5 ASD20AB0030	ud	Ascensor OLEODINAMICO SCM, con tecnología de accionamiento 2 Velocidades, modelo MP ARES, capacidad de carga útil 630 Kg, de uso para PASAJEROS con una capacidad en cabina de 8 personas y desplazamiento a velocidad nominal de: 0.63 m/s, para su instalación en un EE: EDIF.RESIDENCIAL OBRA NUEVA con 4 paradas, en un recorrido de 6.410 dimensiones de hueco. Ancho: 1.600 mm x Fondo: 1.750 mm. Cabina: Modelo STYLE NEWFORM con número de embarques: 2 x 180º y puertas de rellano tipo: AUTOMATICA , dimensiones de luz libre 800 x 2000 mm, maniobra tipoSELECTIVA EN BAJADA y control con microprocesador VIA SERIE.				
					Total ud.....:	1,000
13.6 LLJIB0030	ud	Paneles elaborados con llantón de acero de 10mm, cortado a laser, con formato según dibujo, pintura antioxidante, imprimación y pintura al aceite a dos manos				
					Total ud.....:	5,000
13.7 WDFA0020	ud	Señalética informativa mediante cartelería de metacrilato, en señalización de puertas de paso y acceso del edificio, placas de 15x30 cms.				
					Total ud.....:	44,000

VISADO - 23/01/2020 - N° 097358

Pág. 124 de 165  
Doc. 097358-001-81029

00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO



Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe	Acumulado
ASE23AB...	Ascensor OLEODINAMICO SCM, con ...	18.710,00	1,000ud	18.710,00	18.710,00
AZLCA00...	Azulejos CHOMA PLURAL PLURAL Gr...	0,22	17.827,200ud	3.921,98	22.631,98
B3ORKA0...	Bordillo hormigon vibrado	22,84	6,000m²	137,04	22.769,02
E01AA00...	Acero corrugado B 400 S (precio...	0,73	1.573,537kg	1.148,68	23.917,70
E01AA00...	Acero corrugado B 500 S (precio...	0,74	53.592,591kg	39.658,52	63.576,22
E01AB00...	Malla electros. cuadrícula 15x3...	1,31	2.906,560m²	3.807,59	67.383,81
E01BA00...	Cemento portland, CEM II/B-P 32...	126,75	102,429t	12.982,88	80.366,69
E01BA00...	Cemento portland, CEM II/A-P 42...	142,50	2,714t	386,75	80.753,44
E01BC01...	Yeso aligerado p/proyectar, tip...	0,16	24.394,223kg	3.903,08	84.656,52
E01BC01...	Yeso de terminación, tipo B1, Y...	0,18	2.294,128kg	412,94	85.069,46
E01CA00...	Arena seca	15,23	40,984t	624,19	85.693,65
E01CA00...	Arena seca	22,85	238,811m³	5.456,83	91.150,48
E01CB00...	Arido machaqueo 0-4 mm	22,95	0,306m³	7,02	91.157,50
E01CB00...	Arido machaqueo 4-16 mm	11,50	66,245t	761,82	91.919,32
E01CC00...	Piedra en rama tamaño maximo 30...	14,19	401,712m³	5.700,29	97.619,61
E01CD00...	Picón fino avitolado/cribado (p...	12,65	648,204m³	8.199,78	105.819,39
E01DB01...	Desencofrante concentrado, D 12...	8,27	31,877l	263,62	106.083,01
E01E0010	Agua	1,26	409,238m³	515,64	106.598,65
E01FA01...	Adhesivo cementoso C 2TE Sl, gr...	0,62	8.138,025kg	5.045,58	111.644,23
E01FA01...	Adhesivo cementoso Cl, p/coloc ...	0,26	6.892,880kg	1.792,15	113.436,38
E01FA02...	Adhesivo cementoso C 2TE, One-f...	0,86	63,300kg	54,44	113.490,82
E01FA02...	Adhesivo cementoso C 1TE, Tixoc...	0,75	1.584,640kg	1.188,48	114.679,30
E01FB00...	Mortero de rejuntado cementoso ...	0,80	2.127,803kg	1.702,24	116.381,54
E01FB01...	Mortero rejuntado cementoso mej...	1,51	2,216kg	3,35	116.384,89
E01FG00...	Mortero seco M 2,5 p/albañilería	0,08	105.969,500kg	8.477,56	124.862,45
E01FG02...	Mortero industrial seco GP CS I...	0,23	4.320,000kg	993,60	125.856,05
E01HCA0...	Horm prep HM-20/B/20/I	80,57	172,230m³	13.876,57	139.732,62
E01HCB0...	Horm prep HM-25/B/20/I	84,80	38,345m³	3.251,66	142.984,28
E01HCB0...	Horm prep HA-25/B/20/I	83,16	458,401m³	38.120,63	181.104,91
E01HCB0...	Horm prep HA-25/B/20/IIa,hidro...	85,63	260,023m³	22.265,77	203.370,68
E01IA01...	Madera pino gallego	311,15	3,277m³	1.019,64	204.390,32
E01IB00...	Madera pino gallego en tablas	279,50	15,562m³	4.349,58	208.739,90
E01KA00...	Betún asfáltico B 50/70/ B 160/...	507,93	0,383t	194,54	208.934,44
E01MA00...	Clavos 2"	0,84	52,029kg	43,70	208.978,14
E02AA01...	Placa poliestireno expandido Te...	4,89	114,881m²	561,77	209.539,91
E02AA01...	Placa poliestireno expandido 15...	4,18	1.256,250m²	5.251,13	214.791,04
E02AB05...	Panel aislante poliest extruíd ...	9,35	1.574,320m²	14.719,89	229.510,93
E02F0050	Espiga para fijación de todo ti...	0,37	3.768,750ud	1.394,44	230.905,37
E02F0170	Arandelas de reparto y fijacion...	0,38	7.871,600ud	2.991,21	233.896,58
E03BRA0...	Lavaman de encastrar Marca Roca...	50,00	12,000ud	600,00	234.496,58
E03GEA0...	Plato ducha acrilico 1500x700 mm...	361,80	8,000ud	2.894,40	237.390,98
E03HC01...	Fregad acero inox 150x50 cm 2s ...	73,34	4,000ud	293,36	237.684,34
E03HC01...	Mueble fregadero, cubeta circul...	55,89	1,000ud	55,89	237.740,23
E03RC00...	Portarrollos c/tapa Inda Export...	18,80	16,000ud	300,80	238.041,03
E03RC00...	Toallero barra 45 cm Inda Expor...	23,80	4,000ud	95,20	238.136,23
E03RF00...	Asid inod p/PMR acero inox D 30...	180,00	10,000ud	1.800,00	239.936,23
E03ROCH...	Vertedero de porcelana vitrific...	185,79	7,000ud	1.300,53	241.236,76
E04AA00...	Pta entr vda acero galv acab. b...	378,00	10,000ud	3.780,00	245.016,76
E04ABA0...	Pta. met. multiusos 1 H, c/vent...	91,00	1,000ud	91,00	245.107,76
E04ABA0...	Pta. met. multiusos 1 H, s/vent...	125,00	1,000ud	125,00	245.232,76
E04BC10...	Pta garaje seccional 4000x4000 ...	1.871,40	1,000ud	1.871,40	247.104,16
E04FB00...	Motor para puerta seccional DIA...	1.413,91	1,000ud	1.413,91	248.518,07
E05AAAA...	Vent fija alum anod natural 0,7...	585,67	1,000ud	585,67	249.103,74
E05ACAA...	Vent 1H oscilob alum anod natur...	127,00	10,000ud	1.270,00	250.373,74
E05ADAA...	Vent 2H corred alum anod natura...	230,93	23,000ud	5.311,39	255.685,13
E05ADAA...	Vent 3H corred alum anod natura...	332,55	8,000ud	2.660,40	258.345,53
E05DAAA...	Puerta peatonal 2H abat eje ver...	253,03	5,000ud	1.265,15	259.610,68
E05DAAA...	Puerta peatonal 2H abat eje ver...	257,61	1,000ud	257,61	259.868,29
E05DAB3...	Puerta peatonal 2H abat alum an...	318,85	4,000ud	1.275,40	261.143,69
E05DABC...	Puerta peatonal 2H abat alum an...	381,58	2,000ud	763,16	261.906,85
E05DBAD...	Puerta balconera 2 H corred ele...	1.254,23	4,000ud	5.016,92	266.923,77
E06AA00...	Preferco de 9x3,5 cm en pino in...	3,22	15,414m	49,63	266.973,40
E06AA00...	Preferco de 11x3,5 cm en pino i...	4,38	138,000m	604,44	267.577,84
E06AA00...	Preferco de 22x3,5 cm de pino i...	8,13	5,880m	47,80	267.625,64
E06AB00...	Cerco de 3,5x9 cm en Riga.	8,50	21,756m	184,93	267.810,57
E06AB00...	Cerco de 3,5x11 cm en Riga	10,21	20,000m	204,20	268.014,77
E06AB00...	Cerco de 3,5x22 cm en Riga	19,54	5,750m	112,36	268.127,13
E06AB02...	Cerco de 3,5x11 cm en vitakola	14,84	116,000m	1.721,44	269.848,57
E06AC00...	Tapajuntas de 7x1,5 cm en Riga	3,00	42,344m	127,03	269.975,60
E06AC01...	Tapajuntas de 7x1,5 cm en vitak...	4,36	225,000m	981,00	270.956,60
E06BF00...	Pta ext vitakola hoja 0,825 m p...	304,27	26,500ud	8.063,16	279.019,76
E06BF00...	Pta ext Riga hoja 0,825 m p/acr...	230,14	20,000ud	4.602,80	283.622,56
E06CC00...	Pta Riga 2 H 0,725 m de lamas p...	335,63	1,000ud	335,63	283.958,19
E06DB00...	Block pta interior 86x211 cm, c...	312,77	12,000ud	3.753,24	287.711,43
E06DB00...	Block pta interior 1,00x210 cm,...	333,35	21,000ud	7.000,35	294.711,78
E06J0060	Carpint frente armario c/hoja p...	64,22	6,000m²	385,32	295.097,10
E06K0020	Junta goma aislam. carpint. mad...	0,74	241,000m	178,34	295.275,44
E06K0030	Tope de goma.	0,37	53,000ud	19,61	295.295,05
E09A0010	Alambre de atar de 1,2 mm	0,98	1.050,783kg	1.029,77	296.324,82
E09CA00...	Chapa de acero lisa 1,5 mm	10,27	28,000m²	287,56	296.612,38
E09ED00...	Pletina 20.3 mm	0,97	1,760kg	1,71	296.614,09
E09EEB0...	Perfil chapa laminado en calien...	1,61	96,000m	154,56	296.768,65
E09EEC0...	Perfil chapa laminado en calien...	1,55	32,000m	49,60	296.818,25
E09EEC0...	Perfil chapa laminado en calien...	1,85	56,000m	103,60	296.921,85
	Suma y sigue				296.921,85



Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe	Acumulado
	Acumulado anterior				296.921,85
E09F0020	p.p. pequeño material (electrod...	0,10	1.056,000ud	105,60	297.027,45
E0DW3DA...	Inodoro de tanque bajo Access b...	176,33	5,000ud	881,65	297.909,10
E0ROCB...	Lavamanos porcel blanco Roca Mod...	90,40	4,000ud	361,60	298.270,70
E10AB00...	Bloque de hormigón de áridos de...	0,83	24.076,962ud	19.983,88	318.254,58
E10AB00...	Bloque de hormigón de áridos de...	0,95	7.829,430ud	7.437,96	325.692,54
E10AB00...	Bloque de hormigón de áridos de...	0,95	387,072ud	367,72	326.060,26
E10CB00...	Fleje metálico perforado.	0,16	2.550,356m	408,06	326.468,32
E10GB04...	Puerta met. 1H abatible, 1,00x2...	344,54	4,000ud	1.378,16	327.846,48
E10GB04...	Puerta metálica de 1 hoja abati...	378,00	2,000ud	756,00	328.602,48
E10HAA0...	Albardilla hormigon arm gris U ...	22,00	274,150ud	6.031,30	334.633,78
E10HBA0...	Vierteaguas hormigón visto gris...	19,40	213,600ud	4.143,84	338.777,62
E12A0380	Ensayo p/determinación índice C...	764,63	8,000ud	6.117,04	344.894,66
E12BA00...	Ensayo de tracción de barras de...	48,54	4,000ud	194,16	345.088,82
E12BC00...	Ensayo para hormigón fresco, fa...	58,25	24,000ud	1.398,00	346.486,82
E12F0010	Prueba de estanqueidad en áreas...	87,28	4,000ud	349,12	346.835,94
E13AA02...	Semivigueta precio medio h=25 cm	11,11	2.188,305m	24.312,07	371.148,01
E13ABA0...	Bovedilla hormigón vibrado 72x2...	1,44	8.737,476ud	12.581,97	383.729,98
E13DA00...	Separ. plást. arm. horiz. D=0-3...	0,16	3.325,846ud	532,14	384.262,12
E13DA00...	Separ. plást. arm. horiz. D=12-...	0,09	6.312,042ud	568,08	384.830,20
E13DA01...	Separ plást arm vert r 35 mm D ...	0,42	3.211,186ud	1.348,70	386.178,90
E13DA01...	Separ fibrocemento r 20-25-30 m...	0,14	1.956,510ud	273,91	386.452,81
E14AA00...	Techo continuo Knauf D113 compl...	27,89	588,510m²	16.413,54	402.866,35
E14C0160	Falso techo fibra mineral Hygen...	19,50	403,200m²	7.862,40	410.728,75
E15AD01...	Monomando lavabo cromo, Slimlin...	59,43	12,000ud	713,16	411.441,91
E15AD06...	Grifería monomando lavabo, Cabe...	35,00	4,000ud	140,00	411.581,91
E15DB02...	Monomando ext ducha, i/ducha, f...	82,00	8,000ud	656,00	412.237,91
E15DB04...	Monomando ext. ducha Cabel2 i/d...	50,00	4,000ud	200,00	412.437,91
E15ED01...	Monom vert fregad caño girat y ...	151,50	12,000ud	1.818,00	414.255,91
E16AAA0...	Cerrad p int cal med Arrone 45 ...	50,74	37,000ud	1.877,38	416.133,29
E16AAFO...	Cierre altillos de lira latón p...	0,48	5,214ud	2,50	416.135,79
E16AAFO...	Cerradura lira puertas armarios...	0,72	10,434ud	7,51	416.143,30
E16ABA0...	Juego manilla c/escudo 1710RH/2...	19,80	33,000ud	653,40	416.796,70
E16AC00...	Tirador pomo calid media dorado	2,41	10,434ud	25,15	416.821,85
E16ADA0...	Bisagra calid media Al 80 mm MN...	4,17	133,000ud	554,61	417.376,46
E16ADA0...	Bisagra calid media latón pul 6...	2,05	26,082ud	53,47	417.429,93
E16BB00...	Falleba embut NV manija Hoppe 9...	23,93	1,000ud	23,93	417.453,86
E16BC00...	Bisagra latón pulido 135 100mm ...	4,39	6,000ud	26,34	417.480,20
E16BF00...	Pasador herraje vent 20 cm	3,18	2,000ud	6,36	417.486,56
E18C0010	Lámina de caucho EPDM e=1,0 mm,...	8,01	1.125,130m²	9.012,29	426.498,85
E18HC03...	Membrana drenante HDPE, Dranote...	5,89	113,025m²	665,72	427.164,57
E18JA02...	Masilla de caucho, Cidac	8,30	112,513ud	933,86	428.098,43
E18JA03...	Masilla poliuretano, PUMALASTIC...	13,67	0,128l	1,75	428.100,18
E18KA00...	Mortero impermeabilizante, MORC...	0,90	476,188kg	428,57	428.528,75
E18LAA0...	Emulsión bituminosa aniónica ti...	1,77	205,500kg	363,74	428.892,49
E18LCC0...	Adhesivo de caucho sintético AC...	6,88	337,539l	2.322,27	431.214,76
E24GG00...	Llave escuadra M/M 1/2x3/8" Arco	2,43	48,000ud	116,64	431.331,40
E24GG00...	Llave de escuadra M/M 1/2x1/2 A...	3,00	24,000ud	72,00	431.403,40
E24HA00...	Flexible de acero inox. 30 cm	1,72	24,000ud	41,28	431.444,68
E24HA00...	Flexible H-H 3/8x3/8 de 35 cm T...	1,38	16,000ud	22,08	431.466,76
E26FBA0...	Pta cortaf 1 H, EI2 60 C5, med...	590,00	2,000ud	1.180,00	432.646,76
E26FBA0...	Pta cortaf 1 H, EI2 60 C5, med...	580,00	11,000ud	6.380,00	439.026,76
E28IBA0...	Sifón PP sencillo curvo D 1 1/2...	5,02	8,000ud	40,16	439.066,92
E28IBAB...	Sifón PP dobl botella 1 1/2 (40...	11,17	4,000ud	44,68	439.111,60
E28ICA0...	Válvula lavabo/bidé PP D 1 1/4 ...	5,37	4,000ud	21,48	439.133,08
E28ICB0...	Válvula fregadero PP D 1 1/2 (4...	6,17	16,000ud	98,72	439.231,80
E28ICD0...	Válvula plato ducha PP D 1 1/2 ...	4,70	8,000ud	37,60	439.269,40
E28ICD0...	Válvula desagüe plato acrílico ...	32,38	4,000ud	129,52	439.398,92
E30AA00...	Tierra vegetal	12,50	8,670m³	108,38	439.507,30
E30BA00...	Schefflera actinophylla (Brassa...	193,00	3,000ud	579,00	440.086,30
E30BB00...	Acalypha wilkesiana h=40/60 cm,...	3,30	12,000ud	39,60	440.125,90
E30BB00...	Nerium oleander (adelfa) h=40/6...	3,30	20,000ud	66,00	440.191,90
E31AB00...	Puntal metal 3 m (50 puestas)	0,28	9.548,944ud	2.673,70	442.865,60
E31BB00...	Escuadra, utilización	0,09	179,443ud	16,15	442.881,75
E31BB00...	Cremallera, utilización	0,21	161,499ud	33,91	442.915,66
E31BB00...	Panel metálico 50x50 cm, utiliz...	0,06	3.588,864ud	215,33	443.130,99
E31CD00...	Andamio para interiores vertica...	27,05	6,713ud	181,59	443.312,58
E33A0010	Baldosa de hormigón 33X33X3 cm	14,00	21,000m²	294,00	443.606,58
E33EAAB...	Pavimento Serie PLURAL NO SLIP ...	22,90	1.658,244m²	37.973,79	481.580,37
E33EAC0...	Rodapié gres prens esmalt 8x33,...	1,76	518,184ud	912,00	482.492,37
E33EAC0...	Rodapié gres prensado esmalt 8x...	0,94	7.580,544ud	7.125,71	489.618,08
E33EBBA...	Peldaño (huella) gres porcel pr...	32,00	31,650ud	1.012,80	490.630,88
E33EBC0...	Rodapié gres porcel prens recti...	7,95	31,650ud	251,62	490.882,50
E33ECC0...	Rodapié gres rústico extruído, ...	1,24	2.645,604ud	3.280,55	494.163,05
E33ECC0...	Rodapié gres rústico extruído, ...	0,88	112,413ud	98,92	494.261,97
E33ECSA...	Gres porcelánico todo masa rect...	24,19	534,209m²	12.922,52	507.184,49
E33ECTY...	Baldosa gres , AIIa, clase 3, 3...	9,85	1.180,337m²	11.626,32	518.810,81
E33EPC7...	Pavimento CHROMA PLURAL NO SLIP...	16,40	151,137m²	2.478,65	521.289,46
E34AA21...	Piedra natural Arcio, lado < 30...	36,00	135,010m²	4.860,36	526.149,82
E35AA01...	Pintura plást int, blanco mate,...	8,74	648,466l	5.667,59	531.817,41
E35AB01...	Pintura acrílica bl mate p/int/...	6,63	842,886l	5.588,33	537.405,74
E35HA00...	Pintura epoxi p/suelos industr/...	19,50	9,600l	187,20	537.592,94
E35LAD0...	Imprim fosfocromatante, Palvero...	16,38	33,880l	554,95	538.147,89
	Suma y sigue				538.147,89





Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe	Acumulado
	Acumulado anterior				538.147,89
E37KA00...	Guardavivos de PVC	0,32	95,589m	30,59	538.178,48
E37KB00...	Malla fibra vidrio impregnada P...	6,05	27,731m <sup>2</sup>	167,77	538.346,25
E37KB00...	Malla fibra vidrio impregnada P...	3,03	537,840m <sup>2</sup>	1.629,66	539.975,91
E37VLD0...	Papel de vinilo, de 235 g/m <sup>2</sup> , p...	27,76	278,720m <sup>2</sup>	7.737,27	547.713,18
E39AAA0...	Luna 4 mm Planilux	13,52	39,750m <sup>2</sup>	537,42	548.250,60
E39ACA0...	Doble acristalamiento UVA 5+6+4...	95,94	32,880m <sup>2</sup>	3.154,51	551.405,11
E39ACA0...	Doble acristalamiento UVA 5+14+...	29,75	18,000m <sup>2</sup>	535,50	551.940,61
E39ACA0...	Doble acristalamiento UVA 6+14+...	44,59	46,840m <sup>2</sup>	2.088,60	554.029,21
E39AD00...	Stadip 8 mm (4+4) incoloro	47,94	15,750m <sup>2</sup>	755,06	554.784,27
E39ADA0...	Stadip (4+4+4) incoloro	42,44	31,080m <sup>2</sup>	1.319,04	556.103,31
E3ER7D0...	Panel de corcho de 2 mm de espe...	36,70	278,720m <sup>2</sup>	10.229,02	566.332,33
EA01CB0...	Arido machaqueo entre 8- 160 mm	16,09	1.347,066m <sup>3</sup>	21.674,29	588.006,62
EPW10AB...	Pretil	0,78	3.768,750ud	2.939,63	590.946,25
LKGA0020	Señalética informativa mediante...	26,66	44,000ud	1.173,04	592.119,29
M01A0010	Oficial primera	13,83	14.586,468h	201.730,85	793.850,14
M01A0030	Peón	13,16	16.315,440h	214.711,19	1.008.561,33
M01A0040	Peón especializado	14,01	74,000h	1.036,74	1.009.598,07
M01B0010	Oficial cerrajero	14,75	80,000h	1.180,00	1.010.778,07
M01B0020	Ayudante cerrajero	14,01	80,000h	1.120,80	1.011.898,87
M01B0050	Oficial fontanero	14,75	57,800h	852,55	1.012.751,42
M01B0060	Ayudante fontanero	184,01	57,800h	10.635,78	1.023.387,20
M01B0090	Oficial pintor	13,83	592,541h	8.194,84	1.031.582,04
M01B0100	Ayudante pintor	13,16	592,541h	7.797,84	1.039.379,88
M01B0130	Encargado señalización.	14,75	0,300h	4,43	1.039.384,31
M01B0140	Oficial carpintero	14,75	612,813h	9.038,99	1.048.423,30
M01B0150	Ayudante carpintero	14,01	630,798h	8.837,48	1.057.260,78
OX5EC01...	Esmalte antioxidante mate, con ...	18,77	4,500l	84,47	1.057.345,25
PRO5HA0...	Pintura para hormigon, Copolíme...	22,26	177,436l	3.949,73	1.061.294,98
PS15DAD...	PV-1 Puerta peatonal 2H abat ej...	1.358,33	2,000ud	2.716,66	1.064.011,64
QAA0020	Retroexcavadora 72 kW	32,21	0,600h	19,33	1.064.030,97
QAA0070	Pala cargadora sobre neumáticos...	31,70	42,349h	1.342,46	1.065.373,43
QAA0080	Pala cargadora sobre cadenas, 1...	43,39	54,209h	2.352,13	1.067.725,56
QAA0100	Excavadora sobre neumáticos, 10...	50,13	227,073h	11.383,17	1.079.108,73
QAA0160	Compactador de suelo 62 kW	30,61	56,465h	1.728,39	1.080.837,12
QAB0030	Camión basculante 15 t	33,10	161,370h	5.341,35	1.086.178,47
QAB0050	Furgón de 3,5 t	93,02	0,650h	60,46	1.086.238,93
QAC0010	Camión grúa 20 t	32,74	1,500h	49,11	1.086.288,04
QAD0010	Hormigonera portátil 250 l	4,14	373,689h	1.547,07	1.087.835,11
QAF0010	Camión caja fija con cisterna/a...	35,00	14,117h	494,10	1.088.329,21
QBA0010	Vibrador eléctrico	5,96	357,585h	2.131,21	1.090.460,42
QBD0020	Compactador manual, tipo pequeñ...	2,84	0,120h	0,34	1.090.460,76
QBF0010	Fratasadora	3,32	19,173h	63,65	1.090.524,41
ROCD04...	Inodoro de tanque bajo Marca Ro...	173,00	11,000ud	1.903,00	1.092.427,41
ROGA0050	Plato ducha Acrilico 900x900 Ro...	144,79	4,000ud	579,16	1.093.006,57
SFVCA02...	Aplacado con piezas de gres CHR...	37,95	123,080m <sup>2</sup>	4.670,89	1.097.677,46
T346GR	ent 4H corred alum anod natural...	574,85	6,000ud	3.449,10	1.101.126,56
W05ADAC...	Vent 2H corred alum anod natura...	213,52	1,000ud	213,52	1.101.340,08
W05G0070	Persiana enroll lamas alum 1200...	430,00	16,000ud	6.880,00	1.108.220,08
WE73298...	Panel vinílico acústico modelo ...	56,27	676,980m <sup>2</sup>	38.093,66	1.146.313,74
WFS1AB0...	Paneles elaborados con llantón ...	427,03	5,000ud	2.135,15	1.148.448,89
met52ba...	Banco de hormigón prefabricado	780,00	10,000ud	7.800,00	1.156.248,89
mq04cag...	Camión con grúa de hasta 6 t.	50,01	5,710h	285,56	1.156.534,45
mt07ame...	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø...	3,75	460,140m <sup>2</sup>	1.725,53	1.158.259,98
mt09reh...	Mortero de resina epoxi con are...	6,89	2,000kg	13,78	1.158.273,76
mt28mon...	Berenjenos	0,37	3.192,736m	1.181,31	1.159.455,07
	Suma total				1.159.455,07
	Total medios auxiliares				1.883,46
	Total costes indirectos				34.828,92
	Presupuesto				1.196.167,45
	<b>Presupuesto por cantidades (con edondeo)</b>	<b>edondeo)</b>			<b>1.196.167,45</b>
	<b>UN MILLÓN CIENTO NOVENTA Y SEIS</b>	<b>IL CIENTO</b>	<b>ESENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉN...</b>		

**VISADO - 23/01/2020 - N° 097358**

**Pág. 127 de 165**  
**Doc. 097358-001-81029**

**00756 - BARQUIN DIEZ, JOSE LUIS**

**COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE TENERIFE,  
LA GOMERA Y  
EL HIERRO**



Cuadro de Precios N° 2
------------------------

**ADVERTENCIA:** Los precios del presente cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse las contratadas, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho cuadro.

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
	<b>1 Movimiento de tierras</b>		
1.1	m² Desbroce y limpieza de terrenos con medios mecánicos, con carga sobre camión, sin transporte. La medición se hará sobre perfil.  (Mano de Obra) Peón                               0,030 h                               13,16  (Maquinaria) Pala cargadora sobre ...                               0,030 h                               43,39 3% Costes Indirectos                               0,05	0,39   1,30 0,05	
1.2	m³ Excavación mecánica a cielo abierto en terreno compacto, con carga sobre camión, sin transporte. La medición se hará sobre perfil.  (Mano de Obra) Peón                               0,060 h                               13,16  (Maquinaria) Excavadora sobre neum...                               0,060 h                               50,13 3% Costes Indirectos	0,79   3,01 0,11	1,74
1.3	m³ Relleno realizado con medios mecánicos, con productos seleccionados procedentes del desmonte y excavación, compactado por capas de 30 cm, al 95% del Proctor modificado, incluso regado y refino de taludes.  (Mano de Obra) Peón                               0,010 h                               13,16  (Maquinaria) Pala cargadora sobre ...                               0,030 h                               31,70 Compactador de suelo ...                               0,040 h                               30,61 Camión caja fija con ...                               0,010 h                               35,00 3% Costes Indirectos	0,13   0,95 1,22 0,35 0,08	3,91
1.4	m³ Relleno medios mecánicos con gravas seleccionadas compactado por capas de 30 cm, al 95% del Proctor modificado, incluso regado y refino de talud.  (Mano de Obra) Peón                               0,010 h                               13,16  (Maquinaria) Pala cargadora sobre ...                               0,030 h                               31,70 Compactador de suelo ...                               0,040 h                               30,61 Camión caja fija con ...                               0,010 h                               35,00  (Materiales) Arido machaqueo entre...                               1,000 m³                               16,09 3% Costes Indirectos	0,13   0,95 1,22 0,35  16,09 0,56	2,73
	<b>2 Cimentaciones</b>		19,30





# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
2.1	<p>m² Hormigón en masa de limpieza y nivelación, con hormigón de fck=15 N/mm², de 10 cm de espesor medio, en base de cimentaciones, incluso elaboración, puesta en obra, curado y nivelación de la superficie. Según C.T.E. DB SE y DB SE-C.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Peón 0,360 h 13,16 4,74</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera portátil ... 0,050 h 4,14 0,21</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cemento portland, CEM... 0,027 t 126,75 3,42</p> <p>Arena seca 0,062 t 15,23 0,94</p> <p>Arido machaqueo 4-16 ... 0,125 t 11,50 1,44</p> <p>Agua 0,035 m³ 1,26 0,04</p> <p>(Resto Obra) 0,01</p> <p>3% Costes Indirectos 0,32</p>		
2.2	<p>m³ Hormigón armado en zapatas continuas, HA-25/B/20/I, armado con 35 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m²/m³, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 3,195 h 13,83 44,19</p> <p>Peón 3,195 h 13,16 42,05</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Vibrador eléctrico 0,300 h 5,96 1,79</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acero corrugado B 500... 36,750 kg 0,74 27,20</p> <p>Agua 0,045 m³ 1,26 0,06</p> <p>Horm prep HA-25/B/20/I 1,020 m³ 83,16 84,82</p> <p>Madera pino gallego 0,003 m³ 311,15 0,93</p> <p>Madera pino gallego e... 0,009 m³ 279,50 2,52</p> <p>Clavos 2" 0,060 kg 0,84 0,05</p> <p>Alambre de atar de 1,... 0,700 kg 0,98 0,69</p> <p>Separ fibrocemento r ... 10,000 ud 0,14 1,40</p> <p>(Resto Obra) 0,13</p> <p>3% Costes Indirectos 6,17</p>		11,12
2.3	<p>m³ Hormigón armado en vigas riostras de cimentación, HA-25/B/20/I, armado con 150 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 6 m²/m³, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 6,440 h 13,83 89,07</p> <p>Peón 6,440 h 13,16 84,75</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Vibrador eléctrico 0,400 h 5,96 2,38</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acero corrugado B 500... 157,500 kg 0,74 116,55</p> <p>Agua 0,090 m³ 1,26 0,11</p> <p>Horm prep HA-25/B/20/I 1,020 m³ 83,16 84,82</p> <p>Madera pino gallego 0,006 m³ 311,15 1,87</p> <p>Madera pino gallego e... 0,018 m³ 279,50 5,03</p> <p>Clavos 2" 0,120 kg 0,84 0,10</p> <p>Alambre de atar de 1,... 3,000 kg 0,98 2,94</p> <p>Separ. plást. arm. ho... 16,000 ud 0,16 2,56</p> <p>3% Costes Indirectos 11,72</p>		212,00
	<b>3 Estructuras</b>		402,49



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
3.1	m³ Hormigón armado en pilares, HA-25/B/20/I, armado con 170 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.		
	(Mano de Obra) Oficial primera 11,880 h 13,83 164,30 Peón 11,880 h 13,16 156,34 (Maquinaria) Vibrador eléctrico 0,500 h 5,96 2,98 (Materiales) Acero corrugado B 500... 178,500 kg 0,74 132,09 Desencofrante concent... 0,240 l 8,27 1,98 Agua 0,180 m³ 1,26 0,23 Horm prep HA-25/B/20/I 1,020 m³ 83,16 84,82 Alambre de atar de 1,... 3,400 kg 0,98 3,33 Separ plást arm vert ... 25,000 ud 0,42 10,50 Escuadra, utilización 4,800 ud 0,09 0,43 Cremallera, utilizaci... 4,320 ud 0,21 0,91 Panel metálico 50x50 ... 96,000 ud 0,06 5,76 Andamio para interior... 0,015 ud 27,05 0,41 (Resto Obra) 0,80 3% Costes Indirectos 16,95		
3.2	m³ Hormigón armado en vigas planas, HA-25/B/20/I, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.		581,83
	(Mano de Obra) Oficial primera 5,100 h 13,83 70,53 Peón 5,100 h 13,16 67,12 (Maquinaria) Vibrador eléctrico 0,500 h 5,96 2,98 (Materiales) Acero corrugado B 500... 105,000 kg 0,74 77,70 Desencofrante concent... 0,080 l 8,27 0,66 Agua 0,060 m³ 1,26 0,08 Horm prep HA-25/B/20/I 1,020 m³ 83,16 84,82 Madera pino gallego 0,008 m³ 311,15 2,49 Madera pino gallego e... 0,012 m³ 279,50 3,35 Clavos 2" 0,080 kg 0,84 0,07 Alambre de atar de 1,... 2,000 kg 0,98 1,96 Separ. plást. arm. ho... 11,000 ud 0,16 1,76 Puntal metál 3 m (50 ... 16,000 ud 0,28 4,48 (Resto Obra) 0,38 3% Costes Indirectos 9,55		
			327,93



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
3.3	<p>m³ Hormigón armado en losas, HA-25/B/20/I, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, vertido, con aditivo hidrofugo, desencofrado, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 5,700 h 13,83 78,83</p> <p>Peón 5,700 h 13,16 75,01</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Vibrador eléctrico 0,500 h 5,96 2,98</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acero corrugado B 500... 105,000 kg 0,74 77,70</p> <p>Agua 0,075 m³ 1,26 0,09</p> <p>Horm prep HA-25/B/20/I 1,020 m³ 83,16 84,82</p> <p>Madera pino gallego 0,010 m³ 311,15 3,11</p> <p>Madera pino gallego e... 0,015 m³ 279,50 4,19</p> <p>Clavos 2" 0,100 kg 0,84 0,08</p> <p>Alambre de atar de 1,... 2,000 kg 0,98 1,96</p> <p>Separ. plást. arm. ho... 7,000 ud 0,16 1,12</p> <p>Puntal metál 3 m (50 ... 20,000 ud 0,28 5,60</p> <p>(Resto Obra) 329,14</p> <p>3% Costes Indirectos 10,08</p>		
3.4	<p>m³ Hormigón armado en losas de escalera, HA-25/B/20/I, armado con 110 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 8,140 h 13,83 112,58</p> <p>Peón 8,140 h 13,16 107,12</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Vibrador eléctrico 0,300 h 5,96 1,79</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acero corrugado B 500... 115,500 kg 0,74 85,47</p> <p>Agua 0,120 m³ 1,26 0,15</p> <p>Horm prep HA-25/B/20/I 1,020 m³ 83,16 84,82</p> <p>Madera pino gallego 0,016 m³ 311,15 4,98</p> <p>Madera pino gallego e... 0,024 m³ 279,50 6,71</p> <p>Clavos 2" 0,160 kg 0,84 0,13</p> <p>Alambre de atar de 1,... 2,200 kg 0,98 2,16</p> <p>Separ. plást. arm. ho... 20,000 ud 0,16 3,20</p> <p>Puntal metál 3 m (50 ... 32,000 ud 0,28 8,96</p> <p>(Resto Obra) 0,39</p> <p>3% Costes Indirectos 12,55</p>		345,94
			431,01



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
3.5	<p>m³ Hormigón armado en muros de contención, HA-25/B/20/IIa, armado con 50 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado a dos caras (cuantía = 7 m²/m³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 5,140 h 13,83 71,09</p> <p>Peón 5,140 h 13,16 67,64</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Vibrador eléctrico 0,500 h 5,96 2,98</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acero corrugado B 500... 52,500 kg 0,74 38,85</p> <p>Desencofrante concent... 0,140 l 8,27 1,16</p> <p>Agua 0,045 m³ 1,26 0,06</p> <p>Horm prep HA-25/B/20/... 1,020 m³ 85,63 87,34</p> <p>Madera pino gallego 0,007 m³ 311,15 2,18</p> <p>Madera pino gallego e... 0,021 m³ 279,50 5,87</p> <p>Clavos 2" 0,140 kg 0,84 0,12</p> <p>Alambre de atar de 1,... 1,000 kg 0,98 0,98</p> <p>Separ plást arm vert ... 26,000 ud 0,42 10,92</p> <p>(Resto Obra) 278,47</p> <p>3% Costes Indirectos 8,68</p>		
			298,07
3.6	<p>m² Forjado unidireccional de 25+5 cm de espesor, con hormigón HA-25/B/20/IIa, aligerado con bovedillas de hormigón con árido de picón y realizado con semiviguetas armadas colocadas cada 72 cm, incluso colocación de encofrado, viguetas, bovedillas, armadura de negativo en arranque de viguetas, malla de reparto, hormigonado, vibrado, separadores, curado y desencofrado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-AE. (precio medio). Incluso panel aislante poliest extruíd e=50 mm para suelos.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 1,086 h 13,83 15,02</p> <p>Peón 1,086 h 13,16 14,29</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Vibrador eléctrico 0,080 h 5,96 0,48</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acero corrugado B 500... 5,964 kg 0,74 4,41</p> <p>Malla electros. cuadr... 1,000 m² 1,31 1,31</p> <p>Agua 0,050 m³ 1,26 0,06</p> <p>Horm prep HA-25/B/20/... 0,108 m³ 85,63 9,25</p> <p>Madera pino gallego e... 0,005 m³ 279,50 1,40</p> <p>Panel aislante polies... 1,000 m² 9,35 9,35</p> <p>Arandelas de reparto ... 5,000 ud 0,38 1,90</p> <p>Alambre de atar de 1,... 0,114 kg 0,98 0,11</p> <p>Semivigüeta precio me... 1,390 m 11,11 15,44</p> <p>Bovedilla hormigón vi... 5,550 ud 1,44 7,99</p> <p>Separ. plást. arm. ho... 4,000 ud 0,09 0,36</p> <p>Puntal metál 3 m (50 ... 4,000 ud 0,28 1,12</p> <p>(Resto Obra) 0,01</p> <p>3% Costes Indirectos 2,48</p>		
			84,98



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE																																																					
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)																																																				
3.7	<p>m³ Hormigón ciclópeo en muros de gravedad de sección definida en planos con un 60% de hormigón en masa HM-20/B/20/I y un 40 % de piedra en rama tamaño máximo 30 cm, incluso aliviaderos y protección con lámina de polietileno de alta densidad con sección troncocónica(cartón de huevo),encofrado y desencofrado, colocación de la piedra, vertido y curado. s/ EHE-08.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>2,828 h</td><td>13,83</td><td>39,11</td></tr> <tr> <td>Peón</td><td>2,928 h</td><td>13,16</td><td>38,53</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Piedra en rama tamaño...</td><td>0,400 m³</td><td>14,19</td><td>5,68</td></tr> <tr> <td>Agua</td><td>0,045 m³</td><td>1,26</td><td>0,06</td></tr> <tr> <td>Horm prep HM-20/B/20/I</td><td>0,620 m³</td><td>80,57</td><td>49,95</td></tr> <tr> <td>Madera pino gallego</td><td>0,004 m³</td><td>311,15</td><td>1,24</td></tr> <tr> <td>Madera pino gallego e...</td><td>0,011 m³</td><td>279,50</td><td>3,07</td></tr> <tr> <td>Clavos 2"</td><td>0,070 kg</td><td>0,84</td><td>0,06</td></tr> </table> <p>(Resto Obra)</p> <p>3% Costes Indirectos</p>	Oficial primera	2,828 h	13,83	39,11	Peón	2,928 h	13,16	38,53	Piedra en rama tamaño...	0,400 m³	14,19	5,68	Agua	0,045 m³	1,26	0,06	Horm prep HM-20/B/20/I	0,620 m³	80,57	49,95	Madera pino gallego	0,004 m³	311,15	1,24	Madera pino gallego e...	0,011 m³	279,50	3,07	Clavos 2"	0,070 kg	0,84	0,06																						
Oficial primera	2,828 h	13,83	39,11																																																				
Peón	2,928 h	13,16	38,53																																																				
Piedra en rama tamaño...	0,400 m³	14,19	5,68																																																				
Agua	0,045 m³	1,26	0,06																																																				
Horm prep HM-20/B/20/I	0,620 m³	80,57	49,95																																																				
Madera pino gallego	0,004 m³	311,15	1,24																																																				
Madera pino gallego e...	0,011 m³	279,50	3,07																																																				
Clavos 2"	0,070 kg	0,84	0,06																																																				
			141,55																																																				
	<b>4 Albañilería</b>																																																						
4.1	<p>m² Cerramiento de fachada de dos hojas, constituida por: fábrica exterior de 15 cm o 12cm de espesor y fábrica interior de 9 cm o 12cm de espesor, ambas de bloques de hormigón de árido de picón, con marcado CE, s/UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M-2,5 con marcado CE, s/UNE-EN 998-2; aislante no hidrófilo intermedio de poliestireno extruido e=50 mm, con marcado CE, s/UNE-EN 998-1 y Características del sistema: grado de impermeabilidad (GI) 3; aislamiento a ruido exterior dominante de tráfico (RA,tr) 45 dBA. y zuncho perimetral de coronación. Terminado, según C.T.E.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>0,546 h</td><td>13,83</td><td>7,55</td></tr> <tr> <td>Peón</td><td>0,604 h</td><td>13,16</td><td>7,95</td></tr> </table> <p>(Maquinaria)</p> <table> <tr> <td>Hormigonera portátil ...</td><td>0,012 h</td><td>4,14</td><td>0,05</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Acero corrugado B 400...</td><td>0,316 kg</td><td>0,73</td><td>0,23</td></tr> <tr> <td>Agua</td><td>0,005 m³</td><td>1,26</td><td>0,01</td></tr> <tr> <td>Mortero seco M 2,5 p/...</td><td>40,800 kg</td><td>0,08</td><td>3,26</td></tr> <tr> <td>Placa poliestireno ex...</td><td>1,000 m²</td><td>4,18</td><td>4,18</td></tr> <tr> <td>Espiga para fijación ...</td><td>3,000 ud</td><td>0,37</td><td>1,11</td></tr> <tr> <td>Alambre de atar de 1,...</td><td>0,006 kg</td><td>0,98</td><td>0,01</td></tr> <tr> <td>Bloque de hormigón de...</td><td>8,400 ud</td><td>0,83</td><td>6,97</td></tr> <tr> <td>Fleje metálico perfor...</td><td>1,000 m</td><td>0,16</td><td>0,16</td></tr> <tr> <td>Andamio para interior...</td><td>0,001 ud</td><td>27,05</td><td>0,03</td></tr> <tr> <td>Pretil</td><td>3,000 ud</td><td>0,78</td><td>2,34</td></tr> </table> <p>(Resto Obra)</p> <p>3% Costes Indirectos</p>	Oficial primera	0,546 h	13,83	7,55	Peón	0,604 h	13,16	7,95	Hormigonera portátil ...	0,012 h	4,14	0,05	Acero corrugado B 400...	0,316 kg	0,73	0,23	Agua	0,005 m³	1,26	0,01	Mortero seco M 2,5 p/...	40,800 kg	0,08	3,26	Placa poliestireno ex...	1,000 m²	4,18	4,18	Espiga para fijación ...	3,000 ud	0,37	1,11	Alambre de atar de 1,...	0,006 kg	0,98	0,01	Bloque de hormigón de...	8,400 ud	0,83	6,97	Fleje metálico perfor...	1,000 m	0,16	0,16	Andamio para interior...	0,001 ud	27,05	0,03	Pretil	3,000 ud	0,78	2,34		
Oficial primera	0,546 h	13,83	7,55																																																				
Peón	0,604 h	13,16	7,95																																																				
Hormigonera portátil ...	0,012 h	4,14	0,05																																																				
Acero corrugado B 400...	0,316 kg	0,73	0,23																																																				
Agua	0,005 m³	1,26	0,01																																																				
Mortero seco M 2,5 p/...	40,800 kg	0,08	3,26																																																				
Placa poliestireno ex...	1,000 m²	4,18	4,18																																																				
Espiga para fijación ...	3,000 ud	0,37	1,11																																																				
Alambre de atar de 1,...	0,006 kg	0,98	0,01																																																				
Bloque de hormigón de...	8,400 ud	0,83	6,97																																																				
Fleje metálico perfor...	1,000 m	0,16	0,16																																																				
Andamio para interior...	0,001 ud	27,05	0,03																																																				
Pretil	3,000 ud	0,78	2,34																																																				
			35,71																																																				



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
4.2	<p>m² Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado, espesor 12x25x50 hasta 20x25x50, con marcado CE, categoría I según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S y zuncho perimetral de coronación.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,303 h 13,83 4,19</p> <p>Peón 0,337 h 13,16 4,43</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera portátil ... 0,007 h 4,14 0,03</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acero corrugado B 400... 0,158 kg 0,73 0,12</p> <p>Agua 0,003 m³ 1,26 0,00</p> <p>Mortero seco M 2,5 p/... 23,800 kg 0,08 1,90</p> <p>Alambre de atar de 1,... 0,003 kg 0,98 0,00</p> <p>Bloque de hormigón de... 8,400 ud 0,83 6,97</p> <p>Fleje metálico perfor... 0,500 m 0,16 0,08</p> <p>Andamio para interior... 0,001 ud 27,05 0,03</p> <p>(Resto Obra) 9,16</p> <p>3% Costes Indirectos 0,55</p>		
			18,84
4.3	<p>m² Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 6 cm de espesor (6x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S y zuncho perimetral de coronación.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,303 h 13,83 4,19</p> <p>Peón 0,320 h 13,16 4,21</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera portátil ... 0,004 h 4,14 0,02</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acero corrugado B 400... 0,158 kg 0,73 0,12</p> <p>Agua 0,002 m³ 1,26 0,00</p> <p>Mortero seco M 2,5 p/... 11,900 kg 0,08 0,95</p> <p>Alambre de atar de 1,... 0,003 kg 0,98 0,00</p> <p>Bloque de hormigón de... 8,400 ud 0,95 7,98</p> <p>Fleje metálico perfor... 0,500 m 0,16 0,08</p> <p>Andamio para interior... 0,001 ud 27,05 0,03</p> <p>3% Costes Indirectos 0,53</p>		
			18,11



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
4.4	<p>m² Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor (9x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S y zuncho perimetral de coronación.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,303 h 13,83 4,19</p> <p>Peón 0,327 h 13,16 4,30</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera portátil ... 0,005 h 4,14 0,02</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acero corrugado B 400... 0,158 kg 0,73 0,12</p> <p>Agua 0,002 m³ 1,26 0,00</p> <p>Mortero seco M 2,5 p/... 17,000 kg 0,08 1,36</p> <p>Alambre de atar de 1,... 0,003 kg 0,98 0,00</p> <p>Bloque de hormigón de... 8,400 ud 0,95 7,98</p> <p>Fleje metálico perfor... 0,500 m 0,16 0,08</p> <p>Andamio para interior... 0,001 ud 27,05 0,03</p> <p>(Resto Obra) 10,00</p> <p>3% Costes Indirectos 0,54</p>		18,63
4.5	<p>m² Guarnecido y enlucido de yeso, proyectado maestreado en paredes, YECASA o equivalente, de 15 mm de espesor, con yeso aligerado para proyectar Perlita GIPS 2.0 y acabado con yeso de terminación, "Yecafino", incluso p.p. de guardavivos de PVC en todas las esquinas, limpieza y humedecido de la pared.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,500 h 13,83 6,92</p> <p>Peón 0,500 h 13,16 6,58</p> <p>(Materiales)</p> <p>Yeso aligerado p/proy... 12,760 kg 0,16 2,04</p> <p>Yeso de terminación, ... 1,200 kg 0,18 0,22</p> <p>Agua 0,006 m³ 1,26 0,01</p> <p>Andamio para interior... 0,001 ud 27,05 0,03</p> <p>Guardavivos de PVC 0,050 m 0,32 0,02</p> <p>3% Costes Indirectos 0,47</p>		16,29



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
4.6	m Dintel de hormigón armado de 20x25 cm, con hormigón HA-25/P/16/l, armado con 4 D 12, estribos D 6 c/ 20 cm, incluso separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado. Los dinteles deben volar del orden de 25 cm sobre la fachada, y el acabado será hormigón visto.		
	(Mano de Obra)		
	Oficial primera 1,245 h 13,83	17,22	
	Peón 1,165 h 13,16	15,33	
	(Maquinaria)		
	Hormigonera portátil ... 0,025 h 4,14	0,10	
	Vibrador eléctrico 0,070 h 5,96	0,42	
	(Materiales)		
	Acero corrugado B 400... 4,725 kg 0,73	3,45	
	Cemento portland, CEM... 0,017 t 142,50	2,42	
	Arena seca 0,063 t 15,23	0,96	
	Arido machaqueo 4-16 ... 0,027 t 11,50	0,31	
	Desencofrante concent... 0,014 l 8,27	0,12	
	Agua 0,011 m³ 1,26	0,01	
	Madera pino gallego e... 0,001 m³ 279,50	0,28	
	Clavos 2" 0,014 kg 0,84	0,01	
	Alambre de atar de 1,... 0,090 kg 0,98	0,09	
	Separ. plást. arm. ho... 4,000 ud 0,16	0,64	
	Puntal metál 3 m (50 ... 0,700 ud 0,28	0,20	
	3% Costes Indirectos	1,25	
4.7	m² Falso techo registrable de placas de fibra mineral de 60x60 cm, con aislamiento (termo-acustico) modelo Thermatex Feinstratos AW/GN de AMF o equivalente, con perfilera metálica oculta, en ambas direcciones, suspendida del forjado mediante varillas roscadas, para altura máxima de 1 m, incluso p.p. de elementos de remate, perfiles primarios y secundarios. Instalado.		42,90
	Falso techo fibra min... 1,000 m² 19,50	19,50	
	3% Costes Indirectos	0,59	
4.8	m² Falso techo continuo Knauf tipo D 113, formado por una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias de 60x27x0,6 mm, moduladas a 1200 mm de eje a eje, y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 1000 m y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a un mismo nivel mediante empalmes en cruz y modulados a 500 mm de eje a eje, y una placa de yeso Knauf estándar de 12,5 mm de espesor atornillada a la estructura, incluso aislamiento con lana de vidrio tipo panel PV-Acustiver (termico-acustico) de 50 mm de espesor, p.p. de tornillería, tratamiento de juntas, fijaciones. Instalado.		20,09
	Techo continuo Knauf ... 1,000 m² 27,89	27,89	
	3% Costes Indirectos	0,84	
			28,73





**Cuadro de Precios Nº 2**

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
4.9	<p>m² Aplacado de piedra natural Arico con piezas de lado &lt; 300 mm (marcado CE s/UNE-EN 1469), recibida con adhesivo cementoso C 2TE S1 (con marcado CE s/UNE-EN 12004), incluso enfoscado con mortero industrial de uso corriente tipo GP CS III o IV W1 (marcado CE s/UNE-EN 998-1) de espesor &gt;= 15 mm, p.p. de cortes y limpieza. (precio medio)</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 1,850 h 13,83 25,59</p> <p>Peón 1,898 h 13,16 24,98</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera portátil ... 0,010 h 4,14 0,04</p> <p>(Materiales)</p> <p>Agua 0,011 m³ 1,26 0,01</p> <p>Adhesivo cementoso C ... 6,000 kg 0,62 3,72</p> <p>Mortero industrial se... 32,000 kg 0,23 7,36</p> <p>Piedra natural Arcio,... 1,000 m² 36,00 36,00</p> <p>Malla fibra vidrio im... 0,200 m² 3,03 0,61</p> <p>(Resto Obra) 61,71</p> <p>3% Costes Indirectos 2,95</p>		
4.10	<p>ud Albardilla de hormigón visto gris, para coronación de muros en "U" de 100x32x7 cm recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,400 h 13,83 5,53</p> <p>Peón 0,400 h 13,16 5,26</p> <p>(Materiales)</p> <p>Agua 0,001 m³ 1,26 0,00</p> <p>Adhesivo cementoso C ... 0,700 kg 0,62 0,43</p> <p>Mortero de rejuntado ... 0,120 kg 0,80 0,10</p> <p>Albardilla hormigon a... 1,000 ud 22,00 22,00</p> <p>Mortero impermeabiliz... 1,250 kg 0,90 1,13</p> <p>3% Costes Indirectos 1,03</p>		101,27
4.11	<p>m Vierteaguas de hormigón visto de 50x25x5 cm, recibido con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, rejuntado y p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,450 h 13,83 6,22</p> <p>Peón 0,450 h 13,16 5,92</p> <p>(Materiales)</p> <p>Agua 0,001 m³ 1,26 0,00</p> <p>Adhesivo cementoso C ... 1,050 kg 0,62 0,65</p> <p>Mortero de rejuntado ... 0,200 kg 0,80 0,16</p> <p>Vierteaguas hormigón ... 2,000 ud 19,40 38,80</p> <p>Mortero impermeabiliz... 1,250 kg 0,90 1,13</p> <p>3% Costes Indirectos 1,59</p>		35,48
			54,47



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
4.12	<p>m³ Pieza especial Dintel distribuidor talleres, de Hormigon armado, HA-25/B/20/IIa, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 7,000 h 13,83 96,81</p> <p>Peón 7,000 h 13,16 92,12</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Vibrador eléctrico 0,500 h 5,96 2,98</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acero corrugado B 500... 105,000 kg 0,74 77,70</p> <p>Desencofrante concent... 0,120 l 8,27 0,99</p> <p>Agua 0,090 m³ 1,26 0,11</p> <p>Horm prep HA-25/B/20/... 1,020 m³ 85,63 87,34</p> <p>Madera pino gallego 0,012 m³ 311,15 3,73</p> <p>Madera pino gallego e... 0,018 m³ 279,50 5,03</p> <p>Clavos 2" 0,120 kg 0,84 0,10</p> <p>Alambre de atar de 1,... 2,000 kg 0,98 1,96</p> <p>Separ. plást. arm. ho... 22,000 ud 0,09 1,98</p> <p>Puntal metál 3 m (50 ... 12,000 ud 0,28 3,36</p> <p>(Resto Obra) 270,01</p> <p>3% Costes Indirectos 11,24</p>		
			385,85
	<b>5 Cubiertas</b>		
5.1	<p>m² Formación de pendientes en cubiertas con hormigón ligero de 10 cm de espesor medio, acabado con 2 cm de mortero 1:6 de cemento fratasado. Incluso p.p. de separadores de poliestireno expandido con elementos verticales, realización de maestras y formación de juntas de dilatación.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,300 h 13,83 4,15</p> <p>Peón 0,548 h 13,16 7,21</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera portátil ... 0,060 h 4,14 0,25</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cemento portland, CEM... 0,017 t 126,75 2,15</p> <p>Arena seca 0,052 m³ 22,85 1,19</p> <p>Picón fino avitolado/... 0,094 m³ 12,65 1,19</p> <p>Agua 0,021 m³ 1,26 0,03</p> <p>Placa poliestireno ex... 0,100 m² 4,89 0,49</p> <p>3% Costes Indirectos 0,50</p>		
			17,10
	<b>6 Pavimentos y alicatados</b>		
6.1	<p>m² Atezado de picón de 10 cm de espesor para colocación de pavimentos.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Peón 0,350 h 13,16 4,61</p> <p>(Materiales)</p> <p>Picón fino avitolado/... 0,100 m³ 12,65 1,27</p> <p>3% Costes Indirectos 0,18</p>		
			6,06



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
6.2	<p>m² Solera ligera, para sobrecarga estática no mayor de 10 kN/m², formada por capa de piedra en rama de 30 cm de espesor sobre terreno previamente compactado, terminado con solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I, de 10 cm de espesor, armada con malla electrosoldada # 15x30 cm D 5mm, incluso vertido, extendido, colocación de la piedra, curado y formación de juntas de dilatación. S/NTE-RSS.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,200 h 13,83 2,77</p> <p>Peón 0,270 h 13,16 3,55</p> <p>(Materiales)</p> <p>Malla electros. cuadr... 1,050 m² 1,31 1,38</p> <p>Piedra en rama tamaño... 0,300 m³ 14,19 4,26</p> <p>Agua 0,015 m³ 1,26 0,02</p> <p>Horm prep HM-20/B/20/I 0,110 m³ 80,57 8,86</p> <p>3% Costes Indirectos 0,63</p>		
6.3	<p>m² Azulejos CHOMA PLURAL PLURAL Gres extrusionado esmaltado y rectificado, despues de esmaltado, de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, ref.producido según DIN EN 14411 grupo A1, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con junta de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, oxígeno activo cuando la pieza está en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural. , con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie en la colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible e ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm², absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 1,469 h 13,83 20,32</p> <p>Peón 1,518 h 13,16 19,98</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera portátil ... 0,010 h 4,14 0,04</p> <p>(Materiales)</p> <p>Azulejos CHOMA PLURAL... 45,000 ud 0,22 9,90</p> <p>Cemento portland, CEM... 0,006 t 126,75 0,76</p> <p>Arena seca 0,022 m³ 22,85 0,50</p> <p>Agua 0,256 m³ 1,26 0,32</p> <p>Adhesivo cementoso C ... 4,000 kg 0,75 3,00</p> <p>Mortero de rejuntado ... 0,700 kg 0,80 0,56</p> <p>Andamio para interior... 0,001 ud 27,05 0,03</p> <p>Malla fibra vidrio im... 0,070 m² 6,05 0,42</p> <p>3% Costes Indirectos 1,67</p>		21,47
			57,50



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE																																																																	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)																																																																
6.4	<p>m² Pavimento Serie PLURAL NO SLIP Antideslizante de Agrob Buchtal, con superficie fotocatalítica con propiedades antibacterianas, hidrofílicas, capaz de reducir la contaminación atmosférica cumpliendo con las pautas prescritas por el DM 1/4/2004 publicadas en la GU del 9-4-2004, en gres prensados en seco, posteriormente esmaltado, producido según la norma EN 14411, grupo Alb, de dimensiones nominales 25x25 - 50x50 - 100x100 - 150x150 - 200x200 mm con un grosor de 6,5 mm para formar un módulo de instalación con junta de 3 mm. La superficie debe tener el tratamiento HT®, autooxigenante en contacto con la humedad y la luz, tanto artificial como natural, con un respaldo formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas finas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible y luego ignífugas con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta. Recibido con adhesivo cementoso, incluso P.P. de rodapiés del mismo material, con marcado CE según UNE-EN 12004, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>1,170 h</td><td>13,83</td><td>16,18</td></tr> <tr> <td>Peón</td><td>1,094 h</td><td>13,16</td><td>14,40</td></tr> </table> <p>(Maquinaria)</p> <table> <tr> <td>Hormigonera portátil ...</td><td>0,065 h</td><td>4,14</td><td>0,27</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Cemento portland, CEM...</td><td>0,015 t</td><td>126,75</td><td>1,90</td></tr> <tr> <td>Arena seca</td><td>0,039 m³</td><td>22,85</td><td>0,89</td></tr> <tr> <td>Picón fino avitolado/...</td><td>0,122 m³</td><td>12,65</td><td>1,54</td></tr> <tr> <td>Agua</td><td>0,023 m³</td><td>1,26</td><td>0,03</td></tr> <tr> <td>Adhesivo cementoso Cl...</td><td>4,000 kg</td><td>0,26</td><td>1,04</td></tr> <tr> <td>Mortero de rejuntado ...</td><td>0,700 kg</td><td>0,80</td><td>0,56</td></tr> <tr> <td>Pavimento Serie PLURA...</td><td>1,050 m²</td><td>22,90</td><td>24,05</td></tr> <tr> <td>Rodapié gres prensado...</td><td>4,800 ud</td><td>0,94</td><td>4,51</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>1,96</td></tr> </table>	Oficial primera	1,170 h	13,83	16,18	Peón	1,094 h	13,16	14,40	Hormigonera portátil ...	0,065 h	4,14	0,27	Cemento portland, CEM...	0,015 t	126,75	1,90	Arena seca	0,039 m³	22,85	0,89	Picón fino avitolado/...	0,122 m³	12,65	1,54	Agua	0,023 m³	1,26	0,03	Adhesivo cementoso Cl...	4,000 kg	0,26	1,04	Mortero de rejuntado ...	0,700 kg	0,80	0,56	Pavimento Serie PLURA...	1,050 m²	22,90	24,05	Rodapié gres prensado...	4,800 ud	0,94	4,51	3% Costes Indirectos			1,96																		
Oficial primera	1,170 h	13,83	16,18																																																																
Peón	1,094 h	13,16	14,40																																																																
Hormigonera portátil ...	0,065 h	4,14	0,27																																																																
Cemento portland, CEM...	0,015 t	126,75	1,90																																																																
Arena seca	0,039 m³	22,85	0,89																																																																
Picón fino avitolado/...	0,122 m³	12,65	1,54																																																																
Agua	0,023 m³	1,26	0,03																																																																
Adhesivo cementoso Cl...	4,000 kg	0,26	1,04																																																																
Mortero de rejuntado ...	0,700 kg	0,80	0,56																																																																
Pavimento Serie PLURA...	1,050 m²	22,90	24,05																																																																
Rodapié gres prensado...	4,800 ud	0,94	4,51																																																																
3% Costes Indirectos			1,96																																																																
			67,33																																																																
6.5	<p>m Peldaño de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo Bla (absorción de agua E ≤0,5%) según UNE-EN-14411, clase 1 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, Urban, Keraben o equivalente, realizado con piezas de 32x100 cm (huella) y de 18x100 cm (contrahuella), recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso peldañado previo con hormigón aligerado, zanquín del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>1,205 h</td><td>13,83</td><td>16,67</td></tr> <tr> <td>Peón</td><td>1,099 h</td><td>13,16</td><td>14,46</td></tr> </table> <p>(Maquinaria)</p> <table> <tr> <td>Hormigonera portátil ...</td><td>0,023 h</td><td>4,14</td><td>0,10</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Cemento portland, CEM...</td><td>0,005 t</td><td>126,75</td><td>0,63</td></tr> <tr> <td>Arena seca</td><td>0,014 m³</td><td>22,85</td><td>0,32</td></tr> <tr> <td>Picón fino avitolado/...</td><td>0,042 m³</td><td>12,65</td><td>0,53</td></tr> <tr> <td>Agua</td><td>0,008 m³</td><td>1,26</td><td>0,01</td></tr> <tr> <td>Adhesivo cementoso C ...</td><td>2,000 kg</td><td>0,86</td><td>1,72</td></tr> <tr> <td>Mortero rejuntado cem...</td><td>0,070 kg</td><td>1,51</td><td>0,11</td></tr> <tr> <td>Madera pino gallego</td><td>0,000 m³</td><td>311,15</td><td>0,00</td></tr> <tr> <td>Madera pino gallego e...</td><td>0,000 m³</td><td>279,50</td><td>0,00</td></tr> <tr> <td>Clavos 2"</td><td>0,003 kg</td><td>0,84</td><td>0,00</td></tr> <tr> <td>Peldaño (huella) gres...</td><td>1,000 ud</td><td>32,00</td><td>32,00</td></tr> <tr> <td>Rodapié gres porcel p...</td><td>1,000 ud</td><td>7,95</td><td>7,95</td></tr> <tr> <td>(Resto Obra)</td><td></td><td></td><td>0,24</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>2,24</td></tr> </table>	Oficial primera	1,205 h	13,83	16,67	Peón	1,099 h	13,16	14,46	Hormigonera portátil ...	0,023 h	4,14	0,10	Cemento portland, CEM...	0,005 t	126,75	0,63	Arena seca	0,014 m³	22,85	0,32	Picón fino avitolado/...	0,042 m³	12,65	0,53	Agua	0,008 m³	1,26	0,01	Adhesivo cementoso C ...	2,000 kg	0,86	1,72	Mortero rejuntado cem...	0,070 kg	1,51	0,11	Madera pino gallego	0,000 m³	311,15	0,00	Madera pino gallego e...	0,000 m³	279,50	0,00	Clavos 2"	0,003 kg	0,84	0,00	Peldaño (huella) gres...	1,000 ud	32,00	32,00	Rodapié gres porcel p...	1,000 ud	7,95	7,95	(Resto Obra)			0,24	3% Costes Indirectos			2,24		
Oficial primera	1,205 h	13,83	16,67																																																																
Peón	1,099 h	13,16	14,46																																																																
Hormigonera portátil ...	0,023 h	4,14	0,10																																																																
Cemento portland, CEM...	0,005 t	126,75	0,63																																																																
Arena seca	0,014 m³	22,85	0,32																																																																
Picón fino avitolado/...	0,042 m³	12,65	0,53																																																																
Agua	0,008 m³	1,26	0,01																																																																
Adhesivo cementoso C ...	2,000 kg	0,86	1,72																																																																
Mortero rejuntado cem...	0,070 kg	1,51	0,11																																																																
Madera pino gallego	0,000 m³	311,15	0,00																																																																
Madera pino gallego e...	0,000 m³	279,50	0,00																																																																
Clavos 2"	0,003 kg	0,84	0,00																																																																
Peldaño (huella) gres...	1,000 ud	32,00	32,00																																																																
Rodapié gres porcel p...	1,000 ud	7,95	7,95																																																																
(Resto Obra)			0,24																																																																
3% Costes Indirectos			2,24																																																																
			76,98																																																																



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
6.6	<p>m² Panel vinílico acústico modelo Orchestra de la casa ALTRO, de base fónica integrada ,15 dB absorción acústica a impacto, comportamiento al fuego Cfl-s1, 2,85mm de grosor, presentado en rollos de 2mts de ancho por largo variable entre 10 y 25 ml. capa uso de 0,70mm , 2,6 kgr/m2 de peso, antiestático permanente, clase de uso industrial moderada 42, apto para suelo radiante 0,02m2 k/W transmitancia, instalado con adhesivo específico sobre solera limpia lisa y seca, incluso base mortero nivelante, pieza curva para encuentro con pared y pieza especial de remate del zócalo en aluminio.</p> <p>Panel vinílico acústi... 1,000 m² 56,27</p> <p>3% Costes Indirectos 1,69</p>	56,27 1,69	
6.7	<p>m² Gres porcelánico todo masa rectificado Stone 20 de la casa ACCESS SAFETY en varios colores formando dibujos geométricos, formato 30x30 cm, de 16 mm de espesor, absorción de agua &lt; 0,05%, resistencia al deslizamiento RD &gt; 90, fuerza de rotura &gt; 11.000 N y resistencia a las manchas Clase 5 probado con cemento cola Adesilex P4 o similar creando una junta mínima de 4 mm entre piezas, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 1,223 h 13,83</p> <p>Peón 1,133 h 13,16</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera portátil ... 0,065 h 4,14</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cemento portland, CEM... 0,015 t 126,75</p> <p>Arena seca 0,039 m³ 22,85</p> <p>Picón fino avitolado/... 0,122 m³ 12,65</p> <p>Agua 0,023 m³ 1,26</p> <p>Adhesivo cementoso C ... 4,000 kg 0,62</p> <p>Mortero de rejuntado ... 0,400 kg 0,80</p> <p>Rodapié gres rústico ... 5,200 ud 1,24</p> <p>Gres porcelánico todo... 1,050 m² 24,19</p> <p>3% Costes Indirectos 2,13</p>	16,91 14,91 0,27 1,90 0,89 1,54 0,03 2,48 0,32 6,45 25,40 2,13	57,96
6.8	<p>m² Pavimento CHROMA PLURAL NO SLIP Antideslizante Gres extrusionado esmaltado, de matriz con bordes redondeados y corte rectificado, esmaltado, de producción alemana de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con juntas de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, auto oxigenado en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural. , con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldspatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible y luego ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm2, absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza. Resistencia al deslizamiento según DIN 51097 Pies descubiertos y DIN 51130 Pies calzados. Recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 1,385 h 13,83</p>	19,15	73,23



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
6.9	Peón 1,249 h 13,16	16,44	67,34
	(Maquinaria)		
	Hormigonera portátil ... 0,065 h 4,14	0,27	
	(Materiales)		
	Cemento portland, CEM... 0,015 t 126,75	1,90	
	Arena seca 0,039 m³ 22,85	0,89	
	Picón fino avitolado/... 0,122 m³ 12,65	1,54	
	Agua 0,023 m³ 1,26	0,03	
	Adhesivo cementoso Cl... 4,000 kg 0,26	1,04	
	Mortero de rejuntado ... 0,700 kg 0,80	0,56	
	Rodapié gres prens es... 3,600 ud 1,76	6,34	
	Pavimento CHROMA PLUR... 1,050 m² 16,40	17,22	
	3% Costes Indirectos	1,96	
	m² Pavimento de gres, grupo Alla (absorción de agua E3<E<=6%), según UNE-EN-14411, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, de 30X30 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio,incluso P.P. de rodapie del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.		
	(Mano de Obra)		
	Oficial primera 0,700 h 13,83	9,68	
	Peón 0,760 h 13,16	10,00	
	(Maquinaria)		
	Hormigonera portátil ... 0,065 h 4,14	0,27	
6.10	(Materiales)		38,58
	Cemento portland, CEM... 0,015 t 126,75	1,90	
	Arena seca 0,039 m³ 22,85	0,89	
	Picón fino avitolado/... 0,122 m³ 12,65	1,54	
	Agua 0,023 m³ 1,26	0,03	
	Adhesivo cementoso C ... 4,000 kg 0,62	2,48	
	Mortero de rejuntado ... 0,300 kg 0,80	0,24	
	Rodapié gres rústico ... 0,100 ud 0,88	0,09	
	Baldosa gres , Allá, ... 1,050 m² 9,85	10,34	
	3% Costes Indirectos	1,12	
	ud Bordillo hormigon vibrado, para formación de vado entrada de garaje,(REBAJADO) colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, incluso relleno de juntas con arena fina, compactación del pavimento y remates. Totalmente terminado.		
	(Mano de Obra)		
	Oficial primera 1,500 h 13,83	20,75	
	Peón 1,200 h 13,16	15,79	
	(Maquinaria)		
	Compactador manual, t... 0,020 h 2,84	0,06	
	(Materiales)		
	Bordillo hormigon vib... 1,000 m² 22,84	22,84	
	Arido machaqueo 0-4 mm 0,051 m³ 22,95	1,17	
	3% Costes Indirectos	1,82	
6.10			62,43



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
6.11	<p>m² Repocisión de aceras, pavimento de baldosas de hormigón de 33X33 cm, del denominado "cigarrito" color gris, en aceras publicas, recibido con mortero 1:6 de cemento y arena, incluso atezado de hormigón aligerado de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,700 h 13,83 9,68</p> <p>Peón 0,750 h 13,16 9,87</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera portátil ... 0,060 h 4,14 0,25</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cemento portland, CEM... 0,018 t 126,75 2,28</p> <p>Arena seca 0,052 m³ 22,85 1,19</p> <p>Picón fino avitolado/... 0,094 m³ 12,65 1,19</p> <p>Agua 0,023 m³ 1,26 0,03</p> <p>Baldosa de hormigón 3... 1,050 m² 14,00 14,70</p> <p>(Resto Obra) 19,72</p> <p>3% Costes Indirectos 1,17</p>		
			40,28
6.12	<p>m² Aplacado con piezas de gres CHROMA PLURAL extrusionado esmaltado, de matriz con bordes redondeados y corte rectificado, esmaltado, de producción alemana de la serie CHROMA-PLURAL® de Agrob Buchtal, producido según DIN EN 14411 grupo AI, con dimensiones reales de 119 x 244 mm con un grosor de 6 mm y dimensiones nominales de 125 x 250 con un grosor de 6 mm, para formar un sistema de colocación con juntas de 6 mm, con tratamiento de autolimpieza HT®, auto oxigenado en contacto con agua y luz, tanto artificial como natural, con dorso formado por finos rasguños en relieve para facilitar la adhesión a la superficie de colocación, compuesto por una mezcla muy fina a base de caolín, feldespatos y arcillas preciosas cocidas a una temperatura de 1250 ° C incombustible y luego ignífuga con un color estable a la luz y los rayos ultravioleta, con una resistencia a la flexión EN 100 de 32 N / mm², absorción de agua a EN 99 de 0.7%, escala EN de Mohs EN 101 de 5/6, resistencia al grupo de abrasión profunda 4, coeficiente de expansión térmica hasta 100 ° C EN 103 de 5.2 * 10-6K-1, resistencia a los cambios térmicos EN 104 garantizada, resistencia a las heladas EN 202 garantizada, resistencia a los ácidos y álcalis EN 106 garantizada. Recibido, con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004 rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Incluyendo piezas especiales para esquinas, esquinas, grietas, juntas, de la misma naturaleza.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,912 h 13,83 12,61</p> <p>Peón 0,912 h 13,16 12,00</p> <p>(Materiales)</p> <p>Agua 0,001 m³ 1,26 0,00</p> <p>Adhesivo cementoso C ... 4,000 kg 0,62 2,48</p> <p>Mortero de rejuntado ... 0,400 kg 0,80 0,32</p> <p>Aplacado con piezas d... 1,000 m² 37,95 37,95</p> <p>3% Costes Indirectos 1,96</p>		
			67,32





**Cuadro de Precios Nº 2**

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
6.13	<p>m² Pavimento continuo realizado con hormigón HM-25/B/20/I, armada con malla electrosoldada # 15x15 cm D 8mm, de 10 cm de espesor, incluso vertido, extendido, formación de maestras, juntas de dilatación y relleno de las mismas con betún asfáltico, acabado al fratás.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,200 h 13,83 2,77</p> <p>Peón 0,200 h 13,16 2,63</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Fratasadora 0,050 h 3,32 0,17</p> <p>(Materiales)</p> <p>Horm prep HM-25/B/20/I 0,100 m³ 84,80 8,48</p> <p>Betún asfáltico B 50/... 0,001 t 507,93 0,51</p> <p>Malla electrosoldada ... 1,200 m² 3,75 4,50</p> <p>(Resto Obra) 5,57</p> <p>3% Costes Indirectos 0,57</p>		
	<b>7 Revestimientos y pinturas</b>		19,63
7.1	<p>m² Pintura plástica a base copolímeros acrílicos, para interior, Feliplast 2021 de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color blanco mate.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial pintor 0,142 h 13,83 1,96</p> <p>Ayudante pintor 0,142 h 13,16 1,87</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pintura plást int, bl... 0,330 l 8,74 2,88</p> <p>3% Costes Indirectos 0,20</p>		
7.2	<p>m² Pintura a base copolímeros acrílicos exterior, estable frente a la luz, Pinoplast Extra de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, colores.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial pintor 0,120 h 13,83 1,66</p> <p>Ayudante pintor 0,120 h 13,16 1,58</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pintura acrílica bl m... 0,330 l 6,63 2,19</p> <p>3% Costes Indirectos 0,16</p>		6,91
7.3	<p>m² Enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales exteriores, con mortero 1:3 de cemento y arena, incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, remate de huecos y aristas, limpieza y humedecido del soporte.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,600 h 13,83 8,30</p> <p>Peón 0,636 h 13,16 8,37</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera portátil ... 0,008 h 4,14 0,03</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cemento portland, CEM... 0,007 t 126,75 0,89</p> <p>Arena seca 0,015 m³ 22,85 0,34</p> <p>Agua 0,009 m³ 1,26 0,01</p> <p>Malla fibra vidrio im... 0,200 m² 3,03 0,61</p> <p>Berenjenos 1,250 m 0,37 0,46</p> <p>3% Costes Indirectos 0,57</p>		5,59
			19,53





# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
7.4	<p>m² Pintura señalización para garajes, plazas de aparcamiento..., de resina epoxi Palverol o equivalente, color según D.F., aplicada a base de imprimación y dos capas puras de material, incluso preparación del soporte.</p> <p>(Mano de Obra) Oficial primera 0,130 h 13,83</p> <p>(Materiales) Pintura epoxi p/suelo... 0,400 l 19,50</p> <p>3% Costes Indirectos 0,29</p>	1,80	
			9,89
7.5	<p>m² Esmalte antioxidante mate, con estructura de gel, OxironESMALTE o equivalente, aplicado a dos manos, a brocha o pistola, sobre superficies de hierro, con acabado en interiores y exteriores, color negro o gris, incluso rascado de óxidos mediante cepillado o lijado, limpieza del soporte.</p> <p>(Mano de Obra) Oficial pintor 0,280 h 13,83</p> <p>Ayudante pintor 0,280 h 13,16</p> <p>(Materiales) Esmalte antioxidante ... 0,180 l 18,77</p> <p>3% Costes Indirectos 0,33</p>	3,87 3,68 3,38 0,33	
			11,26
7.6	<p>m² Pintura para hormigon, Copolímero de siloxano/acrilato modificado, marca PROCOLOR o similar, en base acuosa para obtener la máxima penetración sobre el soporte. Altamente decorativo, resalta la textura unificando el color a elegir por la D.F. incluso preparación del soporte.</p> <p>(Mano de Obra) Oficial primera 0,094 h 13,83</p> <p>Peón 0,090 h 13,16</p> <p>(Materiales) Pintura para hormigon... 0,700 l 22,26</p> <p>3% Costes Indirectos 0,54</p>	1,30 1,18 15,58 0,54	
			18,60
7.7	<p>m² Panel de corcho de 6 mm de espesor, acabado natural, suministrado en rollos, con una densidad de 250 kg/m³, para revestimiento de paramentos verticales interiores Incluso parte proporcional de cola.</p> <p>(Mano de Obra) Peón 0,890 h 13,16</p> <p>(Materiales) Panel de corcho de 2 ... 1,000 m² 36,70</p> <p>3% Costes Indirectos 1,45</p>	11,71 36,70 1,45	
			49,86
7.8	<p>m² Papel de vinilo, de 235 g/m², para revestimiento de paramentos verticales interiores, incluso P.P. de cola para adhesión a paramento vertical.</p> <p>(Mano de Obra) Peón 0,890 h 13,16</p> <p>(Materiales) Papel de vinilo, de 2... 1,000 m² 27,76</p> <p>3% Costes Indirectos 1,18</p>	11,71 27,76 1,18	
			40,65
	<b>8 Carpinterías</b>		



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE																									
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)																								
8.1	<p>ud P-1 Puerta peatonal de dos hojas abatibles, de aluminio anodizado color natural, de 1,75x2,10 m, constituida por marco formado por perfiles de 1,3±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 40 mm, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>1,000 h</td><td>13,83</td><td>13,83</td></tr> <tr> <td>Oficial carpintero</td><td>5,750 h</td><td>14,75</td><td>84,81</td></tr> <tr> <td>Ayudante carpintero</td><td>5,750 h</td><td>14,01</td><td>80,56</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Puerta peatonal 2H ab...</td><td>1,000 ud</td><td>257,61</td><td>257,61</td></tr> <tr> <td>Stadip (4+4+4) incolo...</td><td>3,360 m²</td><td>42,44</td><td>142,60</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>17,38</td></tr> </table>	Oficial primera	1,000 h	13,83	13,83	Oficial carpintero	5,750 h	14,75	84,81	Ayudante carpintero	5,750 h	14,01	80,56	Puerta peatonal 2H ab...	1,000 ud	257,61	257,61	Stadip (4+4+4) incolo...	3,360 m²	42,44	142,60	3% Costes Indirectos			17,38		
Oficial primera	1,000 h	13,83	13,83																								
Oficial carpintero	5,750 h	14,75	84,81																								
Ayudante carpintero	5,750 h	14,01	80,56																								
Puerta peatonal 2H ab...	1,000 ud	257,61	257,61																								
Stadip (4+4+4) incolo...	3,360 m²	42,44	142,60																								
3% Costes Indirectos			17,38																								
			596,79																								
8.2	<p>ud P-2, Puerta peatonal de dos hojas abatibles, de aluminio anodizado, de 2,20x2,50 m, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 52 mm, incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>1,000 h</td><td>13,83</td><td>13,83</td></tr> <tr> <td>Oficial carpintero</td><td>7,430 h</td><td>14,75</td><td>109,59</td></tr> <tr> <td>Ayudante carpintero</td><td>7,430 h</td><td>14,01</td><td>104,09</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Puerta peatonal 2H ab...</td><td>1,000 ud</td><td>381,58</td><td>381,58</td></tr> <tr> <td>Stadip (4+4+4) incolo...</td><td>4,200 m²</td><td>42,44</td><td>178,25</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>23,62</td></tr> </table>	Oficial primera	1,000 h	13,83	13,83	Oficial carpintero	7,430 h	14,75	109,59	Ayudante carpintero	7,430 h	14,01	104,09	Puerta peatonal 2H ab...	1,000 ud	381,58	381,58	Stadip (4+4+4) incolo...	4,200 m²	42,44	178,25	3% Costes Indirectos			23,62		
Oficial primera	1,000 h	13,83	13,83																								
Oficial carpintero	7,430 h	14,75	109,59																								
Ayudante carpintero	7,430 h	14,01	104,09																								
Puerta peatonal 2H ab...	1,000 ud	381,58	381,58																								
Stadip (4+4+4) incolo...	4,200 m²	42,44	178,25																								
3% Costes Indirectos			23,62																								
			810,96																								



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE																					
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)																				
8.3	<p>ud P-3, Puerta peatonal de dos hojas abatibles, de aluminio anodizado , de 1,35x2,50 m, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 42 mm, transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>1,000 h</td><td>13,83</td><td>13,83</td></tr> <tr> <td>Oficial carpintero</td><td>6,420 h</td><td>14,75</td><td>94,70</td></tr> <tr> <td>Ayudante carpintero</td><td>6,420 h</td><td>14,01</td><td>89,94</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Puerta peatonal 2H ab...</td><td>1,000 ud</td><td>318,85</td><td>318,85</td></tr> <tr> <td>Stadip (4+4+4) incolo...</td><td>3,150 m²</td><td>42,44</td><td>133,69</td></tr> </table> <p>(Resto Obra)</p> <p>3% Costes Indirectos</p>	Oficial primera	1,000 h	13,83	13,83	Oficial carpintero	6,420 h	14,75	94,70	Ayudante carpintero	6,420 h	14,01	89,94	Puerta peatonal 2H ab...	1,000 ud	318,85	318,85	Stadip (4+4+4) incolo...	3,150 m²	42,44	133,69		
Oficial primera	1,000 h	13,83	13,83																				
Oficial carpintero	6,420 h	14,75	94,70																				
Ayudante carpintero	6,420 h	14,01	89,94																				
Puerta peatonal 2H ab...	1,000 ud	318,85	318,85																				
Stadip (4+4+4) incolo...	3,150 m²	42,44	133,69																				
			670,54																				
8.4	<p>ud P-4, Puerta 2H corred elevable alum anod 2,40x2,10 m, ALUCANSA de aluminio anodizado, de 2,40x2,10 m, con transmitancia térmica de hueco 3,7 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,8±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 125 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 31 dB (UNE-EN ISO 10140-2); , con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>1,000 h</td><td>13,83</td><td>13,83</td></tr> <tr> <td>Oficial carpintero</td><td>15,810 h</td><td>14,75</td><td>233,20</td></tr> <tr> <td>Ayudante carpintero</td><td>15,810 h</td><td>14,01</td><td>221,50</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Puerta balconera 2 H ...</td><td>1,000 ud</td><td>1.254,23</td><td>1.254,23</td></tr> <tr> <td>Doble acristalamiento...</td><td>5,500 m²</td><td>44,59</td><td>245,25</td></tr> </table> <p>3% Costes Indirectos</p>	Oficial primera	1,000 h	13,83	13,83	Oficial carpintero	15,810 h	14,75	233,20	Ayudante carpintero	15,810 h	14,01	221,50	Puerta balconera 2 H ...	1,000 ud	1.254,23	1.254,23	Doble acristalamiento...	5,500 m²	44,59	245,25		
Oficial primera	1,000 h	13,83	13,83																				
Oficial carpintero	15,810 h	14,75	233,20																				
Ayudante carpintero	15,810 h	14,01	221,50																				
Puerta balconera 2 H ...	1,000 ud	1.254,23	1.254,23																				
Doble acristalamiento...	5,500 m²	44,59	245,25																				
			2.027,05																				



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE																																													
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)																																												
8.5	<p>ud P-5 Puerta peatonal 2H abatibles eje vert alum anod natural 1,50x2,50 m, ALUCANSA Sistema AL-18 de aluminio anodizado, con transmitancia térmica de hueco 3,7 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,8±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip 8 mm (4+4) incoloro, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 125 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 31 dB (UNE-EN ISO 10140-2); , con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>1,000 h</td><td>13,83</td><td>13,83</td></tr> <tr> <td>Oficial carpintero</td><td>5,750 h</td><td>14,75</td><td>84,81</td></tr> <tr> <td>Ayudante carpintero</td><td>5,750 h</td><td>14,01</td><td>80,56</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Puerta peatonal 2H ab...</td><td>1,000 ud</td><td>253,03</td><td>253,03</td></tr> <tr> <td>Stadip 8 mm (4+4) inc...</td><td>3,150 m²</td><td>47,94</td><td>151,01</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>17,50</td></tr> </table>	Oficial primera	1,000 h	13,83	13,83	Oficial carpintero	5,750 h	14,75	84,81	Ayudante carpintero	5,750 h	14,01	80,56	Puerta peatonal 2H ab...	1,000 ud	253,03	253,03	Stadip 8 mm (4+4) inc...	3,150 m²	47,94	151,01	3% Costes Indirectos			17,50																						
Oficial primera	1,000 h	13,83	13,83																																												
Oficial carpintero	5,750 h	14,75	84,81																																												
Ayudante carpintero	5,750 h	14,01	80,56																																												
Puerta peatonal 2H ab...	1,000 ud	253,03	253,03																																												
Stadip 8 mm (4+4) inc...	3,150 m²	47,94	151,01																																												
3% Costes Indirectos			17,50																																												
			600,74																																												
8.6	<p>m² P-6 Carpintería frente de armario formado por 2 hojas + 2 altillos abatibles 2,40x1,40cm, contrachapados en pino, con trillaje de cartón, con molduras sobrepuestas formando cuarterones, incluso precerco de pino insigne, cerco con montante y tapajuntas de madera de riga, herrajes de colgar y de seguridad, ajuste y colocación.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial carpintero</td><td>1,587 h</td><td>14,75</td><td>23,41</td></tr> <tr> <td>Ayudante carpintero</td><td>1,587 h</td><td>14,01</td><td>22,23</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Precerco de 9x3,5 cm ...</td><td>2,569 m</td><td>3,22</td><td>8,27</td></tr> <tr> <td>Cerco de 3,5x9 cm en ...</td><td>3,626 m</td><td>8,50</td><td>30,82</td></tr> <tr> <td>Tapajuntas de 7x1,5 c...</td><td>2,739 m</td><td>3,00</td><td>8,22</td></tr> <tr> <td>Carpint frente armari...</td><td>1,000 m²</td><td>64,22</td><td>64,22</td></tr> <tr> <td>Cierre altillos de li...</td><td>0,869 ud</td><td>0,48</td><td>0,42</td></tr> <tr> <td>Cerradura lira puerta...</td><td>1,739 ud</td><td>0,72</td><td>1,25</td></tr> <tr> <td>Tirador pomo calid me...</td><td>1,739 ud</td><td>2,41</td><td>4,19</td></tr> <tr> <td>Bisagra calid media l...</td><td>4,347 ud</td><td>2,05</td><td>8,91</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>5,16</td></tr> </table>	Oficial carpintero	1,587 h	14,75	23,41	Ayudante carpintero	1,587 h	14,01	22,23	Precerco de 9x3,5 cm ...	2,569 m	3,22	8,27	Cerco de 3,5x9 cm en ...	3,626 m	8,50	30,82	Tapajuntas de 7x1,5 c...	2,739 m	3,00	8,22	Carpint frente armari...	1,000 m²	64,22	64,22	Cierre altillos de li...	0,869 ud	0,48	0,42	Cerradura lira puerta...	1,739 ud	0,72	1,25	Tirador pomo calid me...	1,739 ud	2,41	4,19	Bisagra calid media l...	4,347 ud	2,05	8,91	3% Costes Indirectos			5,16		
Oficial carpintero	1,587 h	14,75	23,41																																												
Ayudante carpintero	1,587 h	14,01	22,23																																												
Precerco de 9x3,5 cm ...	2,569 m	3,22	8,27																																												
Cerco de 3,5x9 cm en ...	3,626 m	8,50	30,82																																												
Tapajuntas de 7x1,5 c...	2,739 m	3,00	8,22																																												
Carpint frente armari...	1,000 m²	64,22	64,22																																												
Cierre altillos de li...	0,869 ud	0,48	0,42																																												
Cerradura lira puerta...	1,739 ud	0,72	1,25																																												
Tirador pomo calid me...	1,739 ud	2,41	4,19																																												
Bisagra calid media l...	4,347 ud	2,05	8,91																																												
3% Costes Indirectos			5,16																																												
			177,10																																												



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE																																									
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)																																								
8.7	<p>ud P-7, Puerta de madera para interior, de una hoja abatible de 1,00x2,10 cm, HERHOLZ o equivalente, constituida por hoja de aglomerado perforado, con cantos solapados de madera maciza, con refuerzo en bisagras y cerradura, con bastidor a tres lados de madera maciza, de espesor 40 mm, con múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras especiales, regulables para bisagras de doble pivote, acabado "haya herdorit" con film de celulosa natural impregnada con diferentes resinas, garantizando una protección media contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras especiales, regulables para bisagras de doble pivote, con rosca fina, recibidores de cerradura con alta seguridad de rotura, tapajuntas de 22 x 67,5 mm, herrajes de unión necesarios, junta de amortiguación, cerradura de llave, ajuste y colocación (para espesor de fábrica 140 mm) Incluso rejilla de Ventilación.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial carpintero</td><td>1,330 h</td><td>14,75</td><td>19,62</td></tr> <tr> <td>Ayudante carpintero</td><td>1,330 h</td><td>14,01</td><td>18,63</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Block pta interior 1,...</td><td>1,000 ud</td><td>333,35</td><td>333,35</td></tr> <tr> <td>Juego manilla c/escud...</td><td>1,000 ud</td><td>19,80</td><td>19,80</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>11,74</td></tr> </table>	Oficial carpintero	1,330 h	14,75	19,62	Ayudante carpintero	1,330 h	14,01	18,63	Block pta interior 1,...	1,000 ud	333,35	333,35	Juego manilla c/escud...	1,000 ud	19,80	19,80	3% Costes Indirectos			11,74																						
Oficial carpintero	1,330 h	14,75	19,62																																								
Ayudante carpintero	1,330 h	14,01	18,63																																								
Block pta interior 1,...	1,000 ud	333,35	333,35																																								
Juego manilla c/escud...	1,000 ud	19,80	19,80																																								
3% Costes Indirectos			11,74																																								
			403,14																																								
8.8	<p>ud P-8, Puerta de dos hojas 210 x 175 x4,5 cm, de madera de riga con lamas formando persiana, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, tapajuntas de riga, incluso láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras herrajes de colgar y ajuste y colocación.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial carpintero</td><td>2,470 h</td><td>14,75</td><td>36,43</td></tr> <tr> <td>Ayudante carpintero</td><td>2,470 h</td><td>14,01</td><td>34,60</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Precerco de 22x3,5 cm...</td><td>5,880 m</td><td>8,13</td><td>47,80</td></tr> <tr> <td>Cerco de 3,5x22 cm en...</td><td>5,750 m</td><td>19,54</td><td>112,36</td></tr> <tr> <td>Tapajuntas de 7x1,5 c...</td><td>5,910 m</td><td>3,00</td><td>17,73</td></tr> <tr> <td>Pta Riga 2 H 0,725 m ...</td><td>1,000 ud</td><td>335,63</td><td>335,63</td></tr> <tr> <td>Falleba embut NV mani...</td><td>1,000 ud</td><td>23,93</td><td>23,93</td></tr> <tr> <td>Bisagra latón pulido ...</td><td>6,000 ud</td><td>4,39</td><td>26,34</td></tr> <tr> <td>Pasador herraje vent ...</td><td>2,000 ud</td><td>3,18</td><td>6,36</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>19,24</td></tr> </table>	Oficial carpintero	2,470 h	14,75	36,43	Ayudante carpintero	2,470 h	14,01	34,60	Precerco de 22x3,5 cm...	5,880 m	8,13	47,80	Cerco de 3,5x22 cm en...	5,750 m	19,54	112,36	Tapajuntas de 7x1,5 c...	5,910 m	3,00	17,73	Pta Riga 2 H 0,725 m ...	1,000 ud	335,63	335,63	Falleba embut NV mani...	1,000 ud	23,93	23,93	Bisagra latón pulido ...	6,000 ud	4,39	26,34	Pasador herraje vent ...	2,000 ud	3,18	6,36	3% Costes Indirectos			19,24		
Oficial carpintero	2,470 h	14,75	36,43																																								
Ayudante carpintero	2,470 h	14,01	34,60																																								
Precerco de 22x3,5 cm...	5,880 m	8,13	47,80																																								
Cerco de 3,5x22 cm en...	5,750 m	19,54	112,36																																								
Tapajuntas de 7x1,5 c...	5,910 m	3,00	17,73																																								
Pta Riga 2 H 0,725 m ...	1,000 ud	335,63	335,63																																								
Falleba embut NV mani...	1,000 ud	23,93	23,93																																								
Bisagra latón pulido ...	6,000 ud	4,39	26,34																																								
Pasador herraje vent ...	2,000 ud	3,18	6,36																																								
3% Costes Indirectos			19,24																																								
			660,42																																								



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
8.9	<p>ud P-9 Puerta de madera para interior, de una hoja abatible de 80x210 cm, HERHOLZ o equivalente, constituida por hoja de aglomerado perforado, con cantos solapados de madera maciza, con refuerzo en bisagras y cerradura, de espesor 40 mm, múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras acabado "haya herdorit" con film de celulosa natural impregnada con diferentes resinas, garantizando una protección media contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de bisagras especiales, regulables para bisagras de doble pivote, con rosca fina, recibidores de cerradura con alta seguridad de rotura, tapajuntas de 22 x 67,5 mm, herrajes de unión necesarios, junta de amortiguación, cerradura de llave, ajuste y colocación (para espesor de fábrica 140 mm).Incluso rejilla de Ventilación.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial carpintero 1,330 h 14,75</p> <p>Ayudante carpintero 1,330 h 14,01</p> <p>(Materiales)</p> <p>Block pta interior 86... 1,000 ud 312,77</p> <p>Juego manilla c/escud... 1,000 ud 19,80</p> <p>(Resto Obra)</p> <p>3% Costes Indirectos</p>	<p>19,62</p> <p>18,63</p> <p>312,77</p> <p>19,80</p> <p>38,25</p> <p>11,12</p>	
8.10	<p>ud P-10 Puerta de madera para interior, de una hoja corredera de 90x210 cm, HERHOLZ o equivalente, constituida por hoja de aglomerado perforado, con cantos solapados de madera maciza, cerradura, de espesor 40 mm, múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores de conjunto de rieles, pta. corredera, acabado "haya herdorit" con film de celulosa natural impregnada con diferentes resinas, garantizando una protección media contra agresiones externas, incluso cerco de madera de cantos redondos, con recibidores, regulables, con rosca fina, recibidores de cerradura con alta seguridad de rotura, tapajuntas de 22 x 67,5 mm, herrajes de unión necesarios, junta de amortiguación, cerradura de llave, ajuste y colocación (para espesor de fábrica 140 mm).</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 1,500 h 13,83</p> <p>Peón 1,500 h 13,16</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pta cortaf 1 H, EI2 6... 1,000 ud 580,00</p> <p>3% Costes Indirectos</p>	<p>20,75</p> <p>19,74</p> <p>580,00</p> <p>18,61</p>	<p>381,94</p> <p>639,10</p>



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE																	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)																
8.11	<p>ud P-11 Puerta metálica cortafuegos EI2 60 C5, de una hoja abatible, mod. Sigma de Andreu o equivalente, de medida nominal 1000x2050 mm y 69 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,8 mm ensambladas entre sí sin soldadura, revestidas con dos paneles laminados estratificados de alta presión Formica de 2 mm de espesor, adheridos a las chapas metálicas con adhesivos especiales y mediante perfilera perimetral de acero galvanizado, lacado en color RAL a elegir por la dirección facultativa, según carta de colores y acabados del fabricante, y núcleo interior de material ignífugo, formado por doble capa de lana de roca de alta densidad y placa de cartón yeso, tornillería métrica, 3 bisagras con marcado CE de doble pala y regulación en altura, con marco tipo CS5 de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor (bisagras y marco lacados RAL a elegir por D.F.), con burlete de goma incorporado, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida con cierre a un punto, escudos metálicos y manivelas resistentes al fuego mod. Tesa Sena, en acero inoxidable, incluso ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. (No se incluye el cierrapuertas).</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>1,500 h</td><td>13,83</td><td>20,75</td></tr> <tr> <td>Peón</td><td>1,500 h</td><td>13,16</td><td>19,74</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Pta cortaf 1 H, EI2 6...</td><td>1,000 ud</td><td>580,00</td><td>580,00</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>18,61</td></tr> </table>	Oficial primera	1,500 h	13,83	20,75	Peón	1,500 h	13,16	19,74	Pta cortaf 1 H, EI2 6...	1,000 ud	580,00	580,00	3% Costes Indirectos			18,61		639,10
Oficial primera	1,500 h	13,83	20,75																
Peón	1,500 h	13,16	19,74																
Pta cortaf 1 H, EI2 6...	1,000 ud	580,00	580,00																
3% Costes Indirectos			18,61																
8.12	<p>ud P-12 Puerta metálica cortafuegos EI2 60 C5, de una hoja abatible, mod. Sigma de Andreu o equivalente, de medida nominal 900x2050 mm y 69 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,8 mm ensambladas entre sí sin soldadura, revestidas con dos paneles laminados estratificados de alta presión Formica de 2 mm de espesor, adheridos a las chapas metálicas con adhesivos especiales y mediante perfilera perimetral de acero galvanizado, lacado en color RAL a elegir por la dirección facultativa, según carta de colores y acabados del fabricante, y núcleo interior de material ignífugo, formado por doble capa de lana de roca de alta densidad y placa de cartón yeso, tornillería métrica, 3 bisagras con marcado CE de doble pala y regulación en altura, con marco tipo CS5 de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor (bisagras y marco lacados RAL a elegir por D.F.), con burlete de goma incorporado, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida con cierre a un punto, escudos metálicos y manivelas resistentes al fuego mod. Tesa Sena, en acero inoxidable, incluso ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. (No se incluye el cierrapuertas).</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>1,500 h</td><td>13,83</td><td>20,75</td></tr> <tr> <td>Peón</td><td>1,500 h</td><td>13,16</td><td>19,74</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Pta cortaf 1 H, EI2 6...</td><td>1,000 ud</td><td>590,00</td><td>590,00</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>18,91</td></tr> </table>	Oficial primera	1,500 h	13,83	20,75	Peón	1,500 h	13,16	19,74	Pta cortaf 1 H, EI2 6...	1,000 ud	590,00	590,00	3% Costes Indirectos			18,91		649,40
Oficial primera	1,500 h	13,83	20,75																
Peón	1,500 h	13,16	19,74																
Pta cortaf 1 H, EI2 6...	1,000 ud	590,00	590,00																
3% Costes Indirectos			18,91																



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
8.13	<p>ud P-13, Pta. galv.abatible 1 H, s/vent. med. standard 1000x2100 mm standard 910x2000 mm (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, calada para ventilación superior e inferior, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 1,000 h 13,83</p> <p>Peón 1,000 h 13,16</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pta. met. multiusos l... 1,000 ud 91,00</p> <p>(Resto Obra)</p> <p>3% Costes Indirectos</p>	<p>13,83</p> <p>13,16</p> <p>91,00</p> <p>13,83</p> <p>3,54</p>	
8.14	<p>ud P-14, Pta. galv.abatible 1 H, s/vent. med. standard 1000x2100 mm(ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 1,000 h 13,83</p> <p>Peón 1,000 h 13,16</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pta. met. multiusos l... 1,000 ud 125,00</p> <p>3% Costes Indirectos</p>	<p>13,83</p> <p>13,16</p> <p>125,00</p> <p>4,56</p>	121,53
8.15	<p>ud P-15, Puert interior fenolico abatible 1,35x2,10m incluso junta de goma como aislamiento, , herrajes de colgar y de seguridad, tope de goma, ajustes y colocación.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial carpintero 1,000 h 14,75</p> <p>Ayudante carpintero 1,900 h 14,01</p> <p>(Materiales)</p> <p>Prearco de 11x3,5 cm... 1,000 m 4,38</p> <p>Cerco de 3,5x11 cm en... 1,000 m 10,21</p> <p>Tapajuntas de 7x1,5 c... 1,000 m 3,00</p> <p>Pta ext Riga hoja 0,8... 1,000 ud 230,14</p> <p>Junta goma aislam. ca... 5,700 m 0,74</p> <p>Tope de goma. 1,000 ud 0,37</p> <p>Cerrad p int cal med ... 0,200 ud 50,74</p> <p>Bisagra calid media A... 3,000 ud 4,17</p> <p>Luna 4 mm Planilux 0,750 m² 13,52</p> <p>3% Costes Indirectos</p>	<p>14,75</p> <p>26,62</p> <p>4,38</p> <p>10,21</p> <p>3,00</p> <p>230,14</p> <p>4,22</p> <p>0,37</p> <p>10,15</p> <p>12,51</p> <p>10,14</p> <p>9,79</p>	156,55
			336,28





# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
8.16	<p>ud P-16, Puerta interior fenolico abatible 1,10x2,10m incluso junta de goma como aislamiento, , herrajes de colgar y de seguridad, tope de goma, ajustes y colocación.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial carpintero 1,000 h 14,75</p> <p>Ayudante carpintero 1,000 h 14,01</p> <p>(Materiales)</p> <p>Preferco de 11x3,5 cm... 1,000 m 4,38</p> <p>Cerco de 3,5x11 cm en... 1,000 m 14,84</p> <p>Tapajuntas de 7x1,5 c... 1,000 m 4,36</p> <p>Pta ext vitakola hoja... 0,500 ud 304,27</p> <p>Junta goma aislam. ca... 1,000 m 0,74</p> <p>Tope de goma. 1,000 ud 0,37</p> <p>Cerrad p int cal med ... 1,000 ud 50,74</p> <p>Bisagra calid media A... 1,000 ud 4,17</p> <p>Luna 4 mm Planilux 0,750 m² 13,52</p> <p>(Resto Obra)</p> <p>3% Costes Indirectos</p>	<p>14,75</p> <p>14,01</p> <p>4,38</p> <p>14,84</p> <p>4,36</p> <p>152,14</p> <p>0,74</p> <p>0,37</p> <p>50,74</p> <p>4,17</p> <p>10,14</p> <p>33,14</p> <p>8,12</p>	278,76
8.17	<p>ud P-17 Puerta metálica de 1 hoja abatible, de 1,00x1,95 m, FORTINET de BETAFENCE o equivalente, formada por marco exterior de sección cuadrada de 40x40 mm, malla Fortinet de cuadrícula 50,8x50,8 mm, soldada al marco en cara interior, ondulación en cada malla de alambre horizontal, y postes empotrados de sección circular, capa de cinc y plastificado en poliéster, en color verde RAL 6005, con resistencia a la corrosión de 1000 horas de niebla salina probada según norma UNE-EN-10245-1, incluso cerradura, sistema de cierre y manilla incorporados, bisagras ajustables, p.p. de accesorios, recibido y colocación.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 3,500 h 13,83</p> <p>Peón 2,490 h 13,16</p> <p>(Materiales)</p> <p>Puerta met. 1H abatib... 1,000 ud 344,54</p> <p>3% Costes Indirectos</p>	<p>48,41</p> <p>32,77</p> <p>344,54</p> <p>12,77</p>	438,49
8.18	<p>ud P-18 y P-19, Módulo de armario empotrado formado por doble puerta abisagrada madera 1,25x2,50 acabado, Herholz con refuerzo en bisagras y cerradura, con bastidor a tres lados de madera maciza, de espesor 40 mm, acabado "haya decora" con múltiples láminas de melamina en formato CPL, garantizando una protección alta contra agresiones externas, incluso cerco metálico BOS de 2 mm de espesor, galvanizado y con una pintura de fondo al fuego, frente delantero: 30 mm, frente trasero: 30 mm, tipo de perfil U, con junta de goma y elemento de recepción de bisagra de 3 dimensiones BVX 11000-3D, cerradura de llave, ajuste y colocación, incluso forrado interior del hueco de armario, baldas, cajoneras y tiradores de acero inoxidable.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial carpintero 1,900 h 14,75</p> <p>Ayudante carpintero 1,900 h 14,01</p> <p>(Materiales)</p> <p>Preferco de 11x3,5 cm... 5,250 m 4,38</p> <p>Cerco de 3,5x11 cm en... 5,150 m 14,84</p> <p>Tapajuntas de 7x1,5 c... 10,600 m 4,36</p> <p>Pta ext vitakola hoja... 1,000 ud 304,27</p> <p>Junta goma aislam. ca... 5,700 m 0,74</p> <p>Tope de goma. 1,000 ud 0,37</p> <p>Cerrad p int cal med ... 1,000 ud 50,74</p> <p>Bisagra calid media A... 3,000 ud 4,17</p> <p>Luna 4 mm Planilux 0,750 m² 13,52</p> <p>3% Costes Indirectos</p>	<p>28,03</p> <p>26,62</p> <p>23,00</p> <p>76,43</p> <p>46,22</p> <p>304,27</p> <p>4,22</p> <p>0,37</p> <p>50,74</p> <p>12,51</p> <p>10,14</p> <p>17,48</p>	



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
8.19	<p>ud P-20, Puerta metálica galvanizada dos hojas 1,50x2,40m. abatible, constituida por chapas de acero galvanizado de e=1,2 mm ensambladas entre sí, con doble embutición en relieve a 2 caras, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 3 bisagras de acero latonado regulables en sus tres ejes y con embellecedores de nylon y dos bulones antipalanca, con marco de acero galvanizado tipo CR8 de e=1,5 mm, con garras de acero para fijación a obra y con burlete de goma perimetral, cerradura de seguridad embutida con cierre a tres puntos laterales, con escudo y manivela con llave en el interior y roseta con llave de seguridad antitaladro por el exterior, incluyendo rejillas de ventilación, ajuste y colocación.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 1,330 h 13,83 18,39</p> <p>Peón 1,330 h 13,16 17,50</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pta entr vda acero ga... 1,000 ud 378,00 378,00</p> <p>3% Costes Indirectos 12,42</p>		600,03
8.20	<p>ud P-21 y P-22 Puerta metálica galvanizada dos hojas 2,00x1,35m. abatible, constituida por chapas de acero galvanizado de e=1,2 mm ensambladas entre sí, con doble embutición en relieve a 2 caras, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 3 bisagras de acero latonado regulables en sus tres ejes y con embellecedores de nylon y dos bulones antipalanca, con marco de acero galvanizado tipo CR8 de e=1,5 mm, con garras de acero para fijación a obra y con burlete de goma perimetral, cerradura de seguridad embutida con cierre a tres puntos laterales, con escudo y manivela con llave en el interior y roseta con llave de seguridad antitaladro por el exterior, incluyendo rejillas de ventilación, ajuste y colocación.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 1,330 h 13,83 18,39</p> <p>Peón 1,330 h 13,16 17,50</p> <p>(Materiales)</p> <p>Puerta metálica de 1 ... 1,000 ud 378,00 378,00</p> <p>3% Costes Indirectos 12,42</p>		426,31
8.21	<p>ud PG-1 Puerta seccional DIASAN-Breda serie Secura Silver, modelo Sirio-Silver o equivalente, con marcado CE, fabricada en paneles sandwich Secur-Pan de 495 y 615 por 42mm de espesor, compuestos de dos chapas contrapuestas de acero galvanizado, antipellizco, con aislante en espuma de poliuretano libre de CFC inyectada. Juntas-guarnición de goma EPDM en todo el contorno, sistema de levantamiento realizado a través de muelles de torsión helicoidales. Par de paracaídas contra la rotura de los muelles y par de paracaídas contra la rotura de los cables. Colores estándar del panel: exterior blanco C81, interior blanco C21. Soportes no escalables, bisagras de aluminio tamboreada plata, sin tapones y ruedas doble de tijera permiten la rotación de los paneles. Medidas 4000x2600 mm. incluye motor, central y receptor, fotocélula y dos mandos. Incluye montaje.</p> <p>Pta garaje seccional ... 1,000 ud 1.871,40 1.871,40</p> <p>Motor para puerta sec... 1,000 ud 1.413,91 1.413,91</p> <p>3% Costes Indirectos 98,56</p>		426,31
			3.383,87



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE																									
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)																								
8.22	<p>ud V-1 y V-1B, Ventana de dos hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 1,20x1,10 m, con transmitancia térmica de hueco 4,30 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 70 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+6+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 3,3 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y con cerradura multipunto además de accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>2,187 h</td><td>13,83</td><td>30,25</td></tr> <tr> <td>Oficial carpintero</td><td>5,467 h</td><td>14,75</td><td>80,64</td></tr> <tr> <td>Ayudante carpintero</td><td>5,467 h</td><td>14,01</td><td>76,59</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Vent 2H corred alum a...</td><td>1,000 ud</td><td>230,93</td><td>230,93</td></tr> <tr> <td>Doble acristalamiento...</td><td>1,200 m²</td><td>95,94</td><td>115,13</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>16,01</td></tr> </table>	Oficial primera	2,187 h	13,83	30,25	Oficial carpintero	5,467 h	14,75	80,64	Ayudante carpintero	5,467 h	14,01	76,59	Vent 2H corred alum a...	1,000 ud	230,93	230,93	Doble acristalamiento...	1,200 m²	95,94	115,13	3% Costes Indirectos			16,01		
Oficial primera	2,187 h	13,83	30,25																								
Oficial carpintero	5,467 h	14,75	80,64																								
Ayudante carpintero	5,467 h	14,01	76,59																								
Vent 2H corred alum a...	1,000 ud	230,93	230,93																								
Doble acristalamiento...	1,200 m²	95,94	115,13																								
3% Costes Indirectos			16,01																								
			549,55																								
8.23	<p>ud V-2, Ventana de tres hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 2,40x1,10 m, con transmitancia térmica de hueco 4,30 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 70 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+6+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 3,3 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>3,000 h</td><td>13,83</td><td>41,49</td></tr> <tr> <td>Oficial carpintero</td><td>7,890 h</td><td>14,75</td><td>116,38</td></tr> <tr> <td>Ayudante carpintero</td><td>7,890 h</td><td>14,01</td><td>110,54</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Vent 3H corred alum a...</td><td>1,000 ud</td><td>332,55</td><td>332,55</td></tr> <tr> <td>Doble acristalamiento...</td><td>0,660 m²</td><td>95,94</td><td>63,32</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>19,93</td></tr> </table>	Oficial primera	3,000 h	13,83	41,49	Oficial carpintero	7,890 h	14,75	116,38	Ayudante carpintero	7,890 h	14,01	110,54	Vent 3H corred alum a...	1,000 ud	332,55	332,55	Doble acristalamiento...	0,660 m²	95,94	63,32	3% Costes Indirectos			19,93		
Oficial primera	3,000 h	13,83	41,49																								
Oficial carpintero	7,890 h	14,75	116,38																								
Ayudante carpintero	7,890 h	14,01	110,54																								
Vent 3H corred alum a...	1,000 ud	332,55	332,55																								
Doble acristalamiento...	0,660 m²	95,94	63,32																								
3% Costes Indirectos			19,93																								
			684,21																								



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE																									
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)																								
8.24	<p>ud V-3, Ventana de una hoja oscilobatiente de eje vertical, de aluminio anodizado color natural, de 0,60x1,10 m, con transmitancia térmica de hueco 4,30 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,3±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 40 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 5+14+4 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>1,000 h</td><td>13,83</td><td>13,83</td></tr> <tr> <td>Oficial carpintero</td><td>2,500 h</td><td>14,75</td><td>36,88</td></tr> <tr> <td>Ayudante carpintero</td><td>2,500 h</td><td>14,01</td><td>35,03</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Vent 1H oscilob alum ...</td><td>1,000 ud</td><td>127,00</td><td>127,00</td></tr> <tr> <td>Doble acristalamiento...</td><td>1,800 m²</td><td>29,75</td><td>53,55</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>7,99</td></tr> </table>	Oficial primera	1,000 h	13,83	13,83	Oficial carpintero	2,500 h	14,75	36,88	Ayudante carpintero	2,500 h	14,01	35,03	Vent 1H oscilob alum ...	1,000 ud	127,00	127,00	Doble acristalamiento...	1,800 m²	29,75	53,55	3% Costes Indirectos			7,99		
Oficial primera	1,000 h	13,83	13,83																								
Oficial carpintero	2,500 h	14,75	36,88																								
Ayudante carpintero	2,500 h	14,01	35,03																								
Vent 1H oscilob alum ...	1,000 ud	127,00	127,00																								
Doble acristalamiento...	1,800 m²	29,75	53,55																								
3% Costes Indirectos			7,99																								
8.25	<p>ud V-4 Vent 4H corred alum anod natural 4,00x0,80 m, ALUCANSA AL-23, acrist. 6+14+5, de 4,00x0,80 m, con transmitancia térmica de hueco 3,60 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 103 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 6+14+5 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RPT, según C.T.E.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>2,151 h</td><td>13,83</td><td>29,75</td></tr> <tr> <td>Oficial carpintero</td><td>10,495 h</td><td>14,75</td><td>154,80</td></tr> <tr> <td>Ayudante carpintero</td><td>10,495 h</td><td>14,01</td><td>147,03</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Doble acristalamiento...</td><td>3,600 m²</td><td>44,59</td><td>160,52</td></tr> <tr> <td>ent 4H corred alum an...</td><td>1,000 ud</td><td>574,85</td><td>574,85</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>32,01</td></tr> </table>	Oficial primera	2,151 h	13,83	29,75	Oficial carpintero	10,495 h	14,75	154,80	Ayudante carpintero	10,495 h	14,01	147,03	Doble acristalamiento...	3,600 m²	44,59	160,52	ent 4H corred alum an...	1,000 ud	574,85	574,85	3% Costes Indirectos			32,01		274,28
Oficial primera	2,151 h	13,83	29,75																								
Oficial carpintero	10,495 h	14,75	154,80																								
Ayudante carpintero	10,495 h	14,01	147,03																								
Doble acristalamiento...	3,600 m²	44,59	160,52																								
ent 4H corred alum an...	1,000 ud	574,85	574,85																								
3% Costes Indirectos			32,01																								
			1.098,96																								



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE																									
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)																								
8.26	<p>ud V-5 Ventana de dos hojas correderas, de aluminio anodizado color natural, de 2,00x0,80 m, con transmitancia térmica de hueco 3,90 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-14E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 103 mm, con clasificaciones: clase 3, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 7A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 32 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 6+14+5 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, con RTP, según C.T.E.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>1,000 h</td><td>13,83</td><td>13,83</td></tr> <tr> <td>Oficial carpintero</td><td>4,800 h</td><td>14,75</td><td>70,80</td></tr> <tr> <td>Ayudante carpintero</td><td>4,800 h</td><td>14,01</td><td>67,25</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Doble acristalamiento...</td><td>2,400 m²</td><td>44,59</td><td>107,02</td></tr> <tr> <td>Vent 2H corred alum a...</td><td>1,000 ud</td><td>213,52</td><td>213,52</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>14,17</td></tr> </table>	Oficial primera	1,000 h	13,83	13,83	Oficial carpintero	4,800 h	14,75	70,80	Ayudante carpintero	4,800 h	14,01	67,25	Doble acristalamiento...	2,400 m²	44,59	107,02	Vent 2H corred alum a...	1,000 ud	213,52	213,52	3% Costes Indirectos			14,17		
Oficial primera	1,000 h	13,83	13,83																								
Oficial carpintero	4,800 h	14,75	70,80																								
Ayudante carpintero	4,800 h	14,01	67,25																								
Doble acristalamiento...	2,400 m²	44,59	107,02																								
Vent 2H corred alum a...	1,000 ud	213,52	213,52																								
3% Costes Indirectos			14,17																								
			486,59																								
8.27	<p>ud V-6, Ventana fija, de aluminio anodizado color natural, de 0,40x5,27 m, con transmitancia térmica de hueco 3,60 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y clase 20 (espesor medio mínimo 20 micras) de espesor de anodizado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 42 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire, de espesor total 6+14+5 mm (cristal+cámara+cristal), con transmitancia térmica de 2,8 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>14,384 h</td><td>13,83</td><td>198,93</td></tr> <tr> <td>Oficial carpintero</td><td>28,052 h</td><td>14,75</td><td>413,77</td></tr> <tr> <td>Ayudante carpintero</td><td>28,053 h</td><td>14,01</td><td>393,02</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Vent fija alum anod n...</td><td>1,000 ud</td><td>585,67</td><td>585,67</td></tr> <tr> <td>Doble acristalamiento...</td><td>0,840 m²</td><td>44,59</td><td>37,46</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>48,87</td></tr> </table>	Oficial primera	14,384 h	13,83	198,93	Oficial carpintero	28,052 h	14,75	413,77	Ayudante carpintero	28,053 h	14,01	393,02	Vent fija alum anod n...	1,000 ud	585,67	585,67	Doble acristalamiento...	0,840 m²	44,59	37,46	3% Costes Indirectos			48,87		
Oficial primera	14,384 h	13,83	198,93																								
Oficial carpintero	28,052 h	14,75	413,77																								
Ayudante carpintero	28,053 h	14,01	393,02																								
Vent fija alum anod n...	1,000 ud	585,67	585,67																								
Doble acristalamiento...	0,840 m²	44,59	37,46																								
3% Costes Indirectos			48,87																								
			1.677,72																								



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
8.28	<p>m² R-1 Reja de protección de ventana formada por marco de perfil laminado 30x20x1,5 mm, barrotes radiales con centro en esquina (sol) de 20x20x1,5 mm y arco de pletina 20x3, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,540 h 13,83 7,47</p> <p>Peón 0,576 h 13,16 7,58</p> <p>Oficial cerrajero 3,000 h 14,75 44,25</p> <p>Ayudante cerrajero 3,000 h 14,01 42,03</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera portátil ... 0,008 h 4,14 0,03</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cemento portland, CEM... 0,007 t 126,75 0,89</p> <p>Arena seca 0,015 m³ 22,85 0,34</p> <p>Agua 0,004 m³ 1,26 0,01</p> <p>Pletina 20.3 mm 0,220 kg 0,97 0,21</p> <p>Perfil chapa laminado... 12,000 m 1,61 19,32</p> <p>Perfil chapa laminado... 4,000 m 1,55 6,20</p> <p>p.p. pequeño material... 41,000 ud 0,10 4,10</p> <p>Imprim fosfocromatant... 1,540 l 16,38 25,23</p> <p>3% Costes Indirectos 4,73</p>		
8.29	<p>m² R-2 Rejilla de ventilación formada por marco de perfil laminado 40x20x1,5 mm y lamas plegadas de chapa lisa de 1,5 mm de espesor, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,540 h 13,83 7,47</p> <p>Peón 0,576 h 13,16 7,58</p> <p>Oficial cerrajero 4,000 h 14,75 59,00</p> <p>Ayudante cerrajero 4,000 h 14,01 56,04</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera portátil ... 0,008 h 4,14 0,03</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cemento portland, CEM... 0,007 t 126,75 0,89</p> <p>Arena seca 0,015 m³ 22,85 0,34</p> <p>Agua 0,004 m³ 1,26 0,01</p> <p>Chapa de acero lisa l... 2,000 m² 10,27 20,54</p> <p>Perfil chapa laminado... 4,000 m 1,85 7,40</p> <p>p.p. pequeño material... 52,000 ud 0,10 5,20</p> <p>Imprim fosfocromatant... 1,540 l 16,38 25,23</p> <p>3% Costes Indirectos 5,69</p>		162,33
8.30	<p>ud Persiana enrollable DIASAN o equivalente, de dimensiones 1200x1100 mm, realizada con lamas de aluminio perfilado de 39 mm curva modelo LP39C, con guías con felpa y burlete inferior (2,3 Kg/m²), con cajón de aluminio plegado, motor y pulsador sobrepuesto, debidamente instalada.</p> <p>Persiana enrolll lamas... 1,000 ud 430,00 430,00</p> <p>3% Costes Indirectos 12,90</p>		195,36
			442,90





# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE																									
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)																								
8.31	<p>ud PV-1 Puerta peatonal 2H abat eje vert alum lacado anodizado 2,60x4,52 m, ALUCANSA AL-23, acrist. 4+4+4 constituida por marco formado por perfiles de 1,3±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-23 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 40 mm, con acristalamiento formado por vidrio laminado de seguridad stadip (4+4+4) incoloro, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según fabricante), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <table> <tr> <td>Oficial primera</td><td>3,302 h</td><td>13,83</td><td>45,67</td></tr> <tr> <td>Oficial carpintero</td><td>18,984 h</td><td>14,75</td><td>280,01</td></tr> <tr> <td>Ayudante carpintero</td><td>18,976 h</td><td>14,01</td><td>265,85</td></tr> </table> <p>(Materiales)</p> <table> <tr> <td>Stadip (4+4+4) incolo...</td><td>3,360 m²</td><td>42,44</td><td>142,60</td></tr> <tr> <td>PV-1 Puerta peatonal ...</td><td>1,000 ud</td><td>1.358,33</td><td>1.358,33</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>62,77</td></tr> </table>	Oficial primera	3,302 h	13,83	45,67	Oficial carpintero	18,984 h	14,75	280,01	Ayudante carpintero	18,976 h	14,01	265,85	Stadip (4+4+4) incolo...	3,360 m²	42,44	142,60	PV-1 Puerta peatonal ...	1,000 ud	1.358,33	1.358,33	3% Costes Indirectos			62,77		
Oficial primera	3,302 h	13,83	45,67																								
Oficial carpintero	18,984 h	14,75	280,01																								
Ayudante carpintero	18,976 h	14,01	265,85																								
Stadip (4+4+4) incolo...	3,360 m²	42,44	142,60																								
PV-1 Puerta peatonal ...	1,000 ud	1.358,33	1.358,33																								
3% Costes Indirectos			62,77																								
			2.155,23																								
	<b>9 Ensayos</b>																										
9.1	<p>ud Ensayo de tracción y características geométricas de barras de acero corrugado, según UNE-EN ISO 15630-1, UNE 36068 y UNE 36065.</p> <table> <tr> <td>Ensayo de tracción de...</td><td>1,000 ud</td><td>48,54</td><td>48,54</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>1,46</td></tr> </table>	Ensayo de tracción de...	1,000 ud	48,54	48,54	3% Costes Indirectos			1,46																		
Ensayo de tracción de...	1,000 ud	48,54	48,54																								
3% Costes Indirectos			1,46																								
			50,00																								
9.2	<p>ud Ensayo para hormigón fresco, comprendiendo: fabricación en obra, transporte y rotura de una serie de 4 probetas de hormigón, incluyendo curado y refrentado de caras, determinación de la consistencia y resistencia a compresión, según UNE-EN 12350-1 y 2 y UNE-EN 12390-2 y 3.</p> <table> <tr> <td>Ensayo para hormigón ...</td><td>1,000 ud</td><td>58,25</td><td>58,25</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>1,75</td></tr> </table>	Ensayo para hormigón ...	1,000 ud	58,25	58,25	3% Costes Indirectos			1,75																		
Ensayo para hormigón ...	1,000 ud	58,25	58,25																								
3% Costes Indirectos			1,75																								
			60,00																								
9.3	<p>ud Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, en cubiertas planas, mediante inundación, mínimo 24 horas, con inspección visual de la superficie inundada, según CTE DB HS-1.</p> <table> <tr> <td>Prueba de estanqueida...</td><td>1,000 ud</td><td>87,28</td><td>87,28</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>2,62</td></tr> </table>	Prueba de estanqueida...	1,000 ud	87,28	87,28	3% Costes Indirectos			2,62																		
Prueba de estanqueida...	1,000 ud	87,28	87,28																								
3% Costes Indirectos			2,62																								
			89,90																								
9.4	<p>ud Ensayo para determinación en laboratorio, del índice CBR de un suelo, según UNE 103502.GEOTECNICO</p> <table> <tr> <td>Ensayo p/determinació...</td><td>1,000 ud</td><td>764,63</td><td>764,63</td></tr> <tr> <td>3% Costes Indirectos</td><td></td><td></td><td>22,94</td></tr> </table>	Ensayo p/determinació...	1,000 ud	764,63	764,63	3% Costes Indirectos			22,94																		
Ensayo p/determinació...	1,000 ud	764,63	764,63																								
3% Costes Indirectos			22,94																								
			787,57																								
	<b>10 Impermeabilizaciones</b>																										



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
10.1	<p>m² Impermeabilización de trasdós de muro realizada con emulsión bituminosa aplicado en dos manos con una cuantía de 2 kg/m² y protección de la misma con lámina de polietileno de alta densidad con secciones troncocónicas, Dranotex de Würth o equivalente, fijada al paramento por medios mecánicos i/ solapes.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,065 h 13,83 0,90</p> <p>Peón 0,064 h 13,16 0,84</p> <p>(Materiales)</p> <p>Membrana drenante HDP... 1,100 m² 5,89 6,48</p> <p>Emulsión bituminosa a... 2,000 kg 1,77 3,54</p> <p>(Resto Obra)</p> <p>3% Costes Indirectos 0,90 0,35</p>		
10.2	<p>m² Impermeabilización de cubierta tipo flotante, para protección pesada o intemperie, realizada con láminas de caucho E.P.D.M. (Etileno- Propileno-Dieno Monomero), HIDROSTAN 100 de Cidac o equivalente, de 1 mm de espesor, con marcado CE según UNE-EN 13956 y UNE-EN 13967, solapadas entre sí con adhesivo AC 221, de caucho sintético modificado con resinas especiales y sellado de las uniones con masilla de caucho, incluso realización de encuentro con petos, cazoletas y puntos singulares, instalada según instrucciones de la casa suministradora. Colocada, rematada y probada, según C.T.E. DB HS-1.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 0,122 h 13,83 1,69</p> <p>Peón 0,122 h 13,16 1,61</p> <p>(Materiales)</p> <p>Lámina de caucho EPDM... 1,000 m² 8,01 8,01</p> <p>Masilla de caucho, Ci... 0,100 ud 8,30 0,83</p> <p>Adhesivo de caucho si... 0,300 l 6,88 2,06</p> <p>3% Costes Indirectos 0,43</p>		12,11
11.1	<p><b>11 Piezas Sanitarias</b></p> <p>ud Inodoro de tanque bajo Access blanco completo o equivalente, color blanco, incluso tanque y tapa, asiento con tapa ABS, mecanismo de descarga, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial fontanero 1,000 h 14,75 14,75</p> <p>Ayudante fontanero 1,000 h 184,01 184,01</p> <p>(Materiales)</p> <p>Inodoro de tanque baj... 1,000 ud 176,33 176,33</p> <p>Masilla poliuretano, ... 0,008 l 13,67 0,11</p> <p>Llave escuadra M/M 1/... 1,000 ud 2,43 2,43</p> <p>Flexible H-H 3/8x3/8 ... 1,000 ud 1,38 1,38</p> <p>3% Costes Indirectos 11,37</p>		14,63
			390,38





# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
11.2	<p>ud Inodoro de tanque bajo Marca Roca DAMA blanco completo, tapa, mecanismo y asiento con tapa en laminado y bisagra en acero inoxidable. color blanco, incluso tanque y tapa, asiento con tapa, mecanismo de descarga, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial fontanero 1,000 h 14,75</p> <p>Ayudante fontanero 1,000 h 184,01</p> <p>(Materiales)</p> <p>Masilla poliuretano, ... 0,008 l 13,67</p> <p>Llave escuadra M/M 1/... 1,000 ud 2,43</p> <p>Flexible H-H 3/8x3/8 ... 1,000 ud 1,38</p> <p>Inodoro de tanque baj... 1,000 ud 173,00</p> <p>(Resto Obra) 198,76</p> <p>3% Costes Indirectos 11,27</p>	14,75 184,01  0,11 2,43 1,38 173,00 198,76 11,27	
11.3	<p>ud Lavamanos de porcelana vitrificada, de 45x33 cm, Lavaman porcel blanco marca Roca Dama, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Slimline2 o equivalente.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial fontanero 1,000 h 14,75</p> <p>Ayudante fontanero 1,000 h 184,01</p> <p>(Materiales)</p> <p>Lavaman de encastrar ... 1,000 ud 50,00</p> <p>Monomando lavabo crom... 1,000 ud 59,43</p> <p>Llave escuadra M/M 1/... 2,000 ud 2,43</p> <p>3% Costes Indirectos 9,39</p>	14,75 184,01  50,00 59,43 4,86 9,39	386,95
11.4	<p>ud Lavamano porcel blanco Roca Modelo Acceso equivalente, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Cabel2, TEKA o equivalente.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial fontanero 1,000 h 14,75</p> <p>Ayudante fontanero 1,000 h 184,01</p> <p>(Materiales)</p> <p>Lavamano porcel blanc... 1,000 ud 90,40</p> <p>Grifería monomando la... 1,000 ud 35,00</p> <p>Llave escuadra M/M 1/... 2,000 ud 2,43</p> <p>Válvula lavabo/bidé P... 1,000 ud 5,37</p> <p>3% Costes Indirectos 10,03</p>	14,75 184,01  90,40 35,00 4,86 5,37 10,03	322,44
11.5	<p>ud Lavamano encastrado en encimera tipo Silestone. Marca Roca modelo Java o equivalente, color blanco, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando de lavabo, Slimline2 o equivalente.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial fontanero 1,000 h 14,75</p> <p>Ayudante fontanero 1,000 h 184,01</p> <p>(Materiales)</p> <p>Lavaman de encastrar ... 1,000 ud 50,00</p> <p>Monomando lavabo crom... 1,000 ud 59,43</p> <p>Llave escuadra M/M 1/... 2,000 ud 2,43</p> <p>3% Costes Indirectos 9,39</p>	14,75 184,01  50,00 59,43 4,86 9,39	344,42
			322,44



# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
11.6	<p>ud Plato ducha acrílico 1500x700 mm Roca mod. Neo Daiquiri o equivalente, color blanco, con grifería monomando, teleducha con flexo y soporte, Slimline2 de Ideal Standard o equivalente, incluso válvula de desagüe, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 1,720 h 13,83 23,79</p> <p>Peón 1,744 h 13,16 22,95</p> <p>Oficial fontanero 1,150 h 14,75 16,96</p> <p>Ayudante fontanero 1,150 h 184,01 211,61</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera portátil ... 0,005 h 4,14 0,02</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cemento portland, CEM... 0,003 t 126,75 0,38</p> <p>Arena seca 0,011 m³ 22,85 0,25</p> <p>Agua 0,003 m³ 1,26 0,00</p> <p>Plato ducha acrílico ... 1,000 ud 361,80 361,80</p> <p>Monomando ext ducha, ... 1,000 ud 82,00 82,00</p> <p>Válvula plato ducha P... 1,000 ud 4,70 4,70</p> <p>(Resto Obra) 0,01</p> <p>3% Costes Indirectos 21,73</p>		
11.7	<p>ud Plato ducha Acrílico 900x900 Roca MODELO EASY o equivalente, color blanco, con grifería monomando, teleducha con flexo y soporte, Teka Cabel2 o equivalente, incluso válvula de desagüe, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial primera 1,720 h 13,83 23,79</p> <p>Peón 1,744 h 13,16 22,95</p> <p>Oficial fontanero 1,150 h 14,75 16,96</p> <p>Ayudante fontanero 1,150 h 184,01 211,61</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera portátil ... 0,005 h 4,14 0,02</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cemento portland, CEM... 0,003 t 126,75 0,38</p> <p>Arena seca 0,011 m³ 22,85 0,25</p> <p>Agua 0,003 m³ 1,26 0,00</p> <p>Monomando ext. ducha ... 1,000 ud 50,00 50,00</p> <p>Válvula desagüe plato... 1,000 ud 32,38 32,38</p> <p>Plato ducha Acrílico ... 1,000 ud 144,79 144,79</p> <p>(Resto Obra) 0,01</p> <p>3% Costes Indirectos 15,09</p>		746,20
11.8	<p>ud Fregadero de acero inoxidable, para encastrar, de 150x50 cm, de 2 senos y 1 escurridor, Practic o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Zucchetti Elfo o equivalente, incluso válvulas de desagüe y sifón doble de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.</p> <p>(Mano de Obra)</p> <p>Oficial fontanero 1,000 h 14,75 14,75</p> <p>Ayudante fontanero 1,000 h 184,01 184,01</p> <p>(Materiales)</p> <p>Fregad acero inox 150... 1,000 ud 73,34 73,34</p> <p>Monom vert fregad cañ... 1,000 ud 151,50 151,50</p> <p>Llave de escuadra M/M... 2,000 ud 3,00 6,00</p> <p>Flexible de acero ino... 2,000 ud 1,72 3,44</p> <p>Sifón PP dobl botella... 1,000 ud 11,17 11,17</p> <p>Válvula fregadero PP ... 2,000 ud 6,17 12,34</p> <p>3% Costes Indirectos 13,70</p>		518,23
			470,25



**Cuadro de Precios Nº 2**

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
11.9	ud Vertedero de porcelana vitrificada ROCA modelo Garda o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Zucchetti Elfo o equivalente, incluso válvula de desagüe y sifón de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.  (Mano de Obra) Oficial fontanero 1,000 h 14,75 Ayudante fontanero 1,000 h 184,01  (Materiales) Vertedero de porcelan... 1,000 ud 185,79 Monom vert fregad cañ... 1,000 ud 151,50 Llave de escuadra M/M... 2,000 ud 3,00 Flexible de acero ino... 2,000 ud 1,72 Sifón PP sencillo cur... 1,000 ud 5,02 Válvula fregadero PP ... 1,000 ud 6,17 3% Costes Indirectos 16,70		
11.10	ud Toallero de barra de 45 cm, de latón cromado, Inda Export o equivalente, colocado.  (Mano de Obra) Oficial primera 0,250 h 13,83  (Materiales) Toallero barra 45 cm ... 1,000 ud 23,80 3% Costes Indirectos 0,82		573,38
11.11	ud Portarrollos de latón cromado, Inda Export o equivalente, colocado.  (Mano de Obra) Oficial primera 0,250 h 13,83  (Materiales) Portarrollos c/tapa I... 1,000 ud 18,80 3% Costes Indirectos 0,67		28,08
11.12	ud Asidero para inodoro, para personas de movilidad reducida, de acero inox AISI304 electropul D 30x1,5 mm, fijación suelo-pared 75x70 cm, Inda o equivalente, colocado, incluso elementos de fijación.  (Mano de Obra) Oficial primera 0,250 h 13,83  (Materiales) Asid inod p/PMR acero... 1,000 ud 180,00 3% Costes Indirectos 5,50		22,93
11.13	ud Mueble fregadero, cubeta circular de acero inoxidable de D 46 cm, de 1 seno, Alpes-Inox modelo Lavaggio 70 o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Zucchetti Elfo o equivalente, incluso válvula de desagüe y sifón de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.  (Mano de Obra) Oficial fontanero 1,000 h 14,75 Ayudante fontanero 1,000 h 184,01  (Materiales) Mueble fregadero, cub... 1,000 ud 55,89 Monom vert fregad cañ... 1,000 ud 151,50 Llave de escuadra M/M... 2,000 ud 3,00 Flexible de acero ino... 2,000 ud 1,72 Sifón PP sencillo cur... 1,000 ud 5,02 Válvula fregadero PP ... 1,000 ud 6,17 3% Costes Indirectos 12,80		188,96
			439,58



Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
12.1	<b>12 Gestión de residuos</b>  m³ Transporte de residuos a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), con camión de 15 t, con un recorrido hasta 20 km.  (Maquinaria) Camión basculante 15 t                      0,330 h                      33,10 3% Costes Indirectos	     10,92 0,33	
13.1	<b>13 Varios</b>  ud Schefflera actinophylla (Brassaia a.) o similar, de h=3 m, con un mínimo de 3 plantas de esa altura, en contenedor de 120 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 1,5x1,5x1 m, aporte de tierra vegetal y plantación.  (Mano de Obra) Oficial primera                      0,900 h                      13,83 Peón                      0,900 h                      13,16  (Maquinaria) Retroexcavadora 72 kW                      0,200 h                      32,21 Camión grúa 20 t                      0,500 h                      32,74  (Materiales) Tierra vegetal                      2,250 m³                      12,50 Schefflera actinophyll...                      1,000 ud                      193,00 3% Costes Indirectos	     12,45 11,84  6,44 16,37  28,13 193,00 8,05	11,25
13.2	ud Banco, de 130x52x82 cm tipo Zeus o similar prefabricado, incluso pernos de anclaje  (Mano de Obra) Oficial primera                      0,571 h                      13,83 Peón                      0,571 h                      13,16  (Maquinaria) Camión con grúa de ha...                      0,571 h                      50,01  (Materiales) Banco de hormigón pre...                      1,000 ud                      780,00 Mortero de resina epo...                      0,200 kg                      6,89 3% Costes Indirectos	     7,90 7,51  28,56  780,00 1,38 24,76	276,28
13.3	ud Acalypha wilkesiana de h=40/60 cm, O similar en contenedor de 4 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,40x0,40x0,40 m, aporte de tierra vegetal y plantación.  (Mano de Obra) Oficial primera                      0,100 h                      13,83 Peón                      0,200 h                      13,16  (Materiales) Tierra vegetal                      0,060 m³                      12,50 Acalypha wilkesiana h...                      1,000 ud                      3,30 3% Costes Indirectos	     1,38 2,63  0,75 3,30 0,24	850,11
			8,30

# Cuadro de Precios Nº 2

Nº	DESIGNACION	IMPORTE	
		PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
13.4	ud Nerium oleander o similar de h=40/60 cm, en contenedor de 4 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,40x0,40x0,40 m, aporte de tierra vegetal y plantación. (Mano de Obra) Oficial primera 0,100 h 13,83 Peón 0,200 h 13,16 (Materiales) Tierra vegetal 0,060 m³ 12,50 Nerium oleander (adel... 1,000 ud 3,30 3% Costes Indirectos 0,24	1,38 2,63  0,75 3,30 0,24	
13.5	ud Ascensor OLEODINAMICO SCM, con tecnología de accionamiento 2 Velocidades, modelo MP H, capacidad de carga útil 630 Kg, de uso para PASAJEROS con una capacidad en cabina de 8 personas y desplazamiento a velocidad nominal de: 0.63 m/s, para su instalación en un EE: EDIF.EXISTENTE-RESIDENCIAL con 4 paradas, en un recorrido de 6.410 mm, dimensiones de hueco. Ancho: 1.600 mm x Fondo: 1.750 mm. Cabina: Modelo STYLE NEWFORM con número de embarques: 2 x 180º y puertas de rellano tipo: AUTOMATICA, dimensiones de luz libre 800 x 2000 mm, maniobra tipo SELECTIVA EN BAJADA y control con microprocesador VIA SERIE. (Mano de Obra) Oficial primera 74,000 h 13,83 Peón especializado 74,000 h 14,01 (Materiales) Ascensor OLEODINAMICO... 1,000 ud 18.710,00 3% Costes Indirectos 623,10	1.023,42 1.036,74  18.710,00 623,10	8,30
13.6	ud Paneles elaborados con llantón de acero de 10mm, cortado a laser, con formato según dibujo, pintura antioxidante, imprimación y pintura al aceite a dos manos (Mano de Obra) Oficial primera 0,784 h 13,83 Peón 0,784 h 13,16 Encargado señalizació... 0,060 h 14,75 (Maquinaria) Furgón de 3,5 t 0,130 h 93,02 (Materiales) Paneles elaborados co... 1,000 ud 427,03 3% Costes Indirectos 13,84	10,84 10,32 0,89  12,09 427,03 13,84	21.393,26
13.7	ud Señelética informativa mediante cartelería de metacrilato, en señalización de puertas de acceso del edificio, placas de 15x30 cms. (Mano de Obra) Peón 0,556 h 13,16 (Materiales) Señelética informativ... 1,000 ud 26,66 3% Costes Indirectos 1,02	7,32  26,66 1,02	475,01
			35,00

